

Создано: 24.12.2025 в 15:36

Обновлено: 28.12.2025 в 22:03

<https://move.ru/objects/9287651131>

Soul Estate, Soul Estate

79166739675

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

100 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

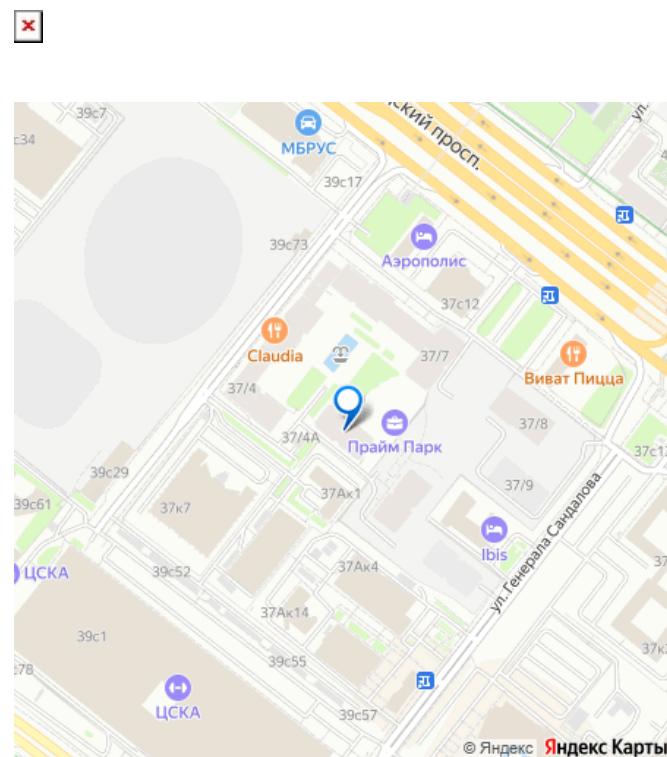
12 м²

Общая площадь

135.1 м²

Этаж

19/40



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

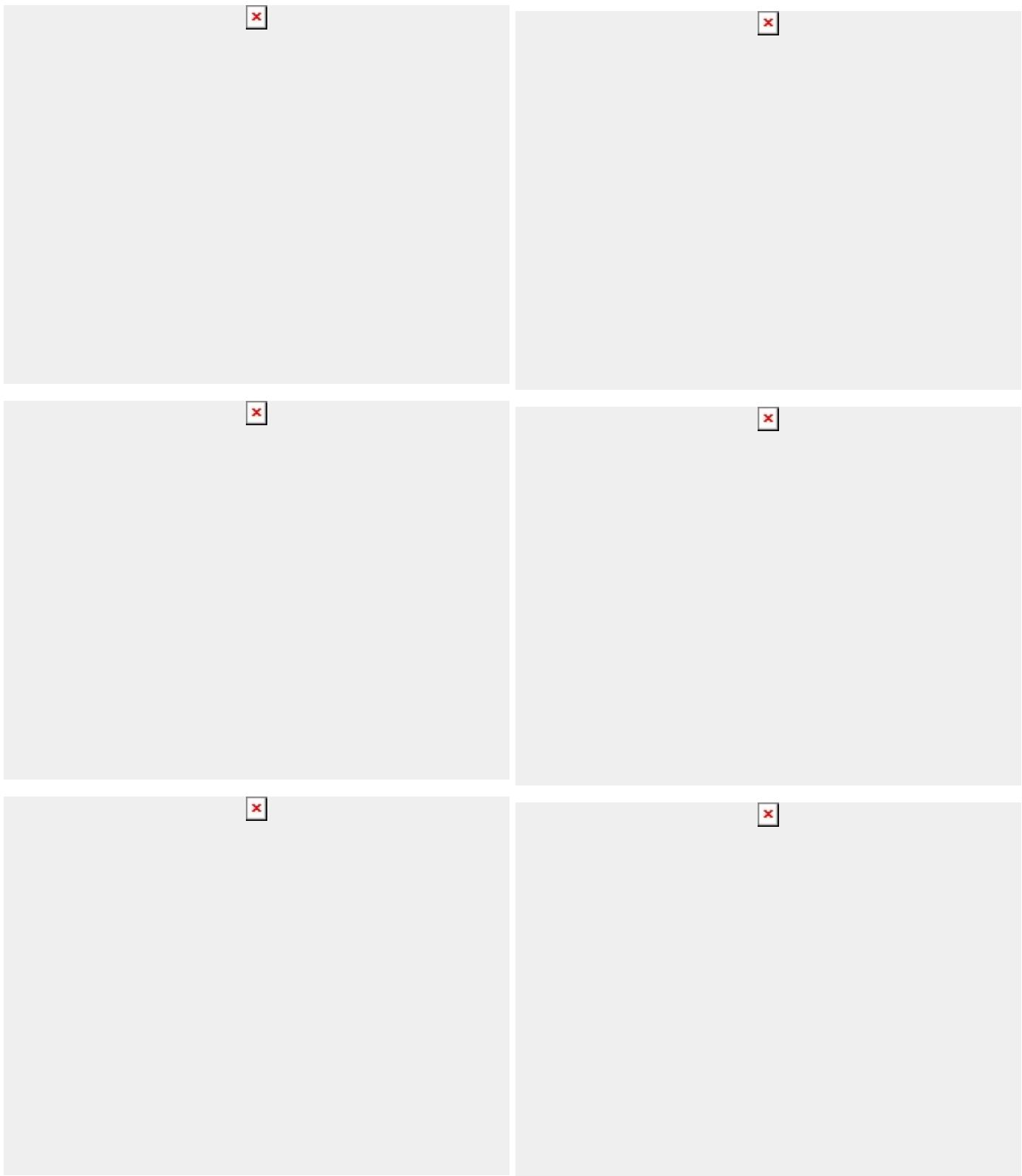
возможна ипотека, лифт, парковка

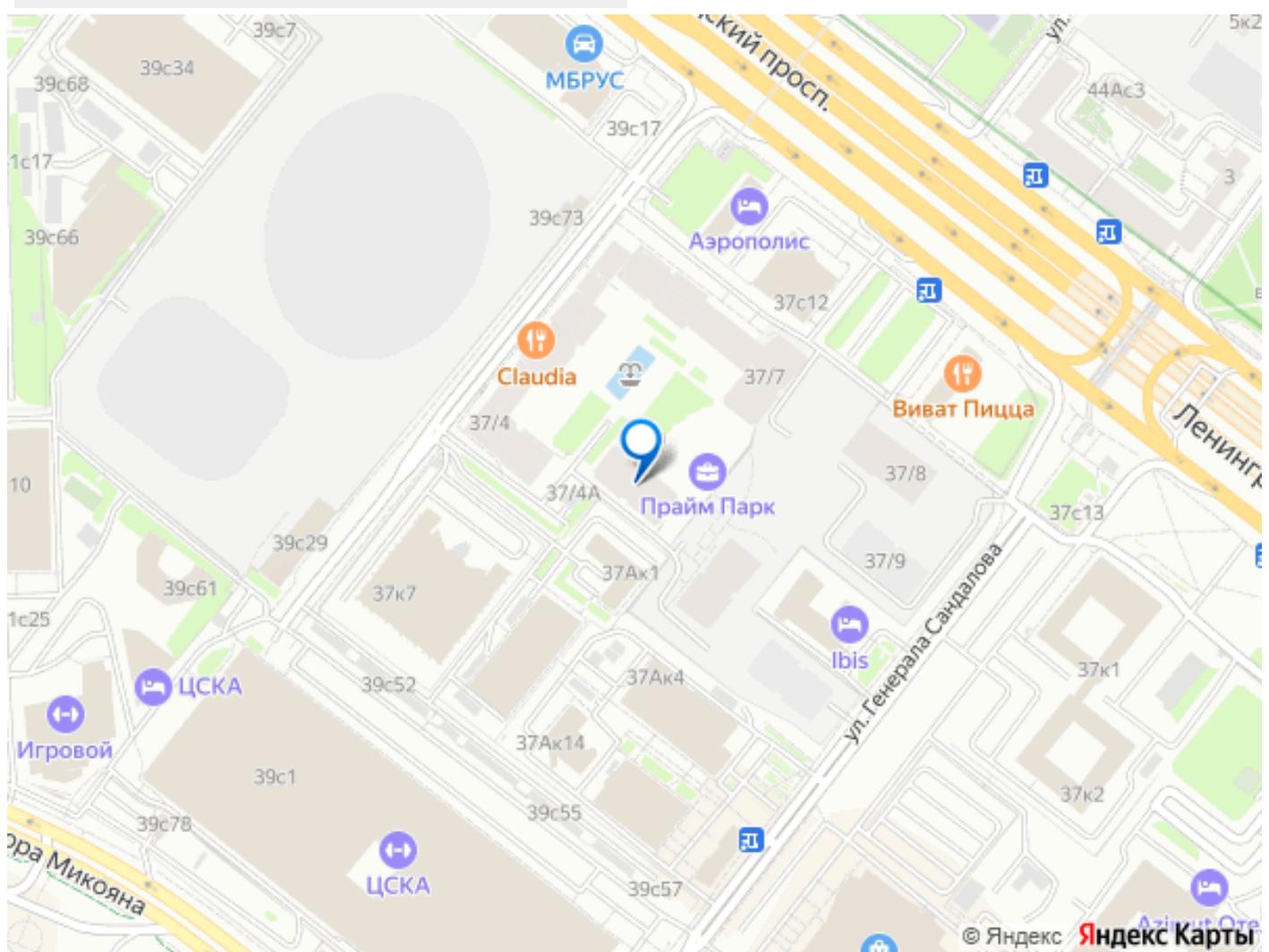
Описание

Предлагается светлая 4-комнатная квартира с НОВЫМ ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом в жилом квартале Prime Park, на Ленинградском проспекте, в 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади.

Планировочное решение: просторная кухня-гостиная, 3 спальни, 2 ванные комнаты, гостевой с/у с бойлером, огромная гардеробная (около 14 кв.м). Ремонт — на стадии завершения: все основные работы выполнены. Сантехника уже включена в стоимость. Покупателю останется доделать небольшие работы и поставить кухню. Из квартиры открываются красивые панорамные виды на благоустроенный внутренний двор комплекса и в сторону Авиапарка. Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Архитектурный проект разработало британское бюро DYER. Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под ЧАСТНЫЙ ПАРК эксклюзивно для резидентов. Близость к центру Москвы, рядом крупнейший ТЦ Авиапарк, ВТБ Арена, Мегаспорт, ВЭБ Арена, в окружении красивейших парков, включая ультрасовременный Ходынский парк. СОБСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: два детских сада, школа, фитнес-клуб с бассейном, супермаркет. Консьержи предугадывают

желания резидентов и берут на себя выполнение любых бытовых задач. Под зданиями размещен двухэтажный паркинг на 2400 машиномест.





Move.ru - вся недвижимость России