

Создано: 06.12.2025 в 18:17

Обновлено: 19.01.2026 в 11:49

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

75 000 000 ₽

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4
3 м
100 м²
20 м²
135 м²
25/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

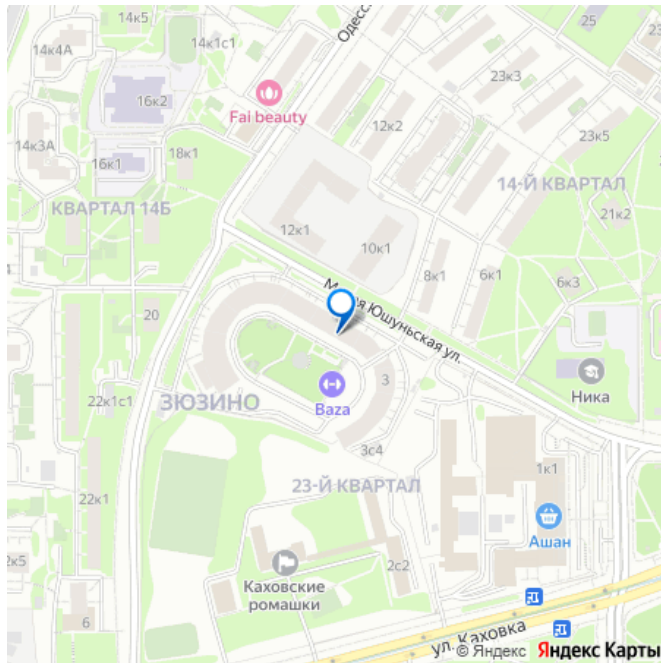
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287217470>

Людмила Задачаина, Isaev Estate

79337872839,7989842
3498

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК «АЙВАЗОВСКИЙ»-ЖК БИЗНЕС КЛАССА! О ДОМЕ: Монолитный дом 2010г постройки. Дом с переменной этажностью. Перекрытия железобетонные. Построен по индивидуальному проекту. Территория жилого комплекса благоустроена и озеленена, на территории находится детский сад, фитнес- центр, салоны красоты, медицинский центр, магазины. Закрытая внутренняя территория с парковкой охраняется круглосуточно, что обеспечивает высокий уровень безопасности жильцов комплекса. Имеется двухуровневая подземная парковка, наземная под шлаббаумом, автомойка. О КВАРТИРЕ: Предлагается к продаже уютная светлая 4-комнатная квартира общей площадью 135 кв.м. Жилая 100 кв.м. Просторная кухня 20 кв.м. Функциональная планировка: 3 изолированные спальни и зал-гостинная. Два санузла. Потрясающими видами на Москву можно полюбоваться с балкона с панорамным остеклением. Сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. В

квартире есть вся необходимая мебель и техника. ИНФРАСТРУКТУРА: ЮЗАО. Район Зюзино. Район с очень удачной транспортной доступностью. Дом находится в 8 км от ТТК, до Варшавского шоссе 2 км. . До м.Каховская 5 минут ходьбы. Рядом находится парк Зюзино и Битцевский лес. В 5 минутах от ЖК находится Москворецкий рынок. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа.Один взрослый собственник. ДКП более 5 лет. Полная стоимость. Юридически свободна.



