

Создано: 02.02.2026 в 08:31

Обновлено: 06.02.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9288996504>

**Татьяна Старовойт, Частный маклер**

**79230749972**

**Москва, улица Удальцова, 85К4**

**79 000 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 85К4

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

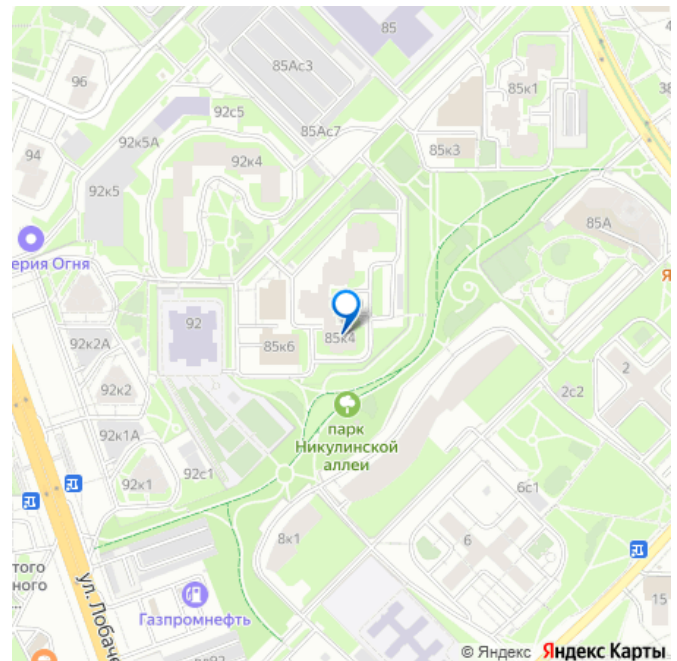
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира 135 кв/м с 3-мя изолированными спальнями, кухней, столовой, гостиной (при желании изолируется раздвижными перегородками), тремя санузлами, гардеробной и балконом. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, состояние отличное. Квартира полностью укомплектована премиальной итальянской мебелью и сантехникой, также стоит качественная и долговечная европейская техника. На этаж приходится 4 квартиры, добрые и тихие соседи. Прекрасные видовые характеристики. Из окон открывается вид на МГУ, МГИМО и парковые зоны (Парк 50-летия Октября и парк Олимпийский деревни). В 5-минутной доступности школы и детские сады. Большое количество детских и спортивных площадок. Транспортная доступность позволяет добраться до Москва-Сити за 18 минут, до садового кольца за 20 минут, до ТТК за 15 минут. Также вблизи дома находится 4 станции метро: Проспект Вернадского БКЛ и красная ветка, а так же Мичуринский Проспект БКЛ и желтая ветка. Рядом находятся передовые вузы страны (МГИМО, МГУ, РАНХиГС, МИРЭА, РУДН). Также

в пешей доступности находятся продуктовые магазины (Азбука вкуса, перекресток, вкусвилл), пункты выдачи (OZON, WB, СДЭК, Почта России). Прямо под домом находится продуктовый магазин Перекресток. Закрытая территория дома, въезд во двор осуществляется только через шлагбаум. В любое время суток есть парковочные места. Контроль за въездом на территорию и проход в дом осуществляется через охрану КПП и консьержа. также есть подземный паркинг за отдельную плату.



