

Алексей, Isaev Estate
89251234567

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:10
Обновлено: 27.01.2026 в 16:50

Москва, Ходынская ул, 2
135 000 000 ₽

Москва, Ходынская ул, 2

Улица

[улица Ходынская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

136 м²

Этаж

44/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

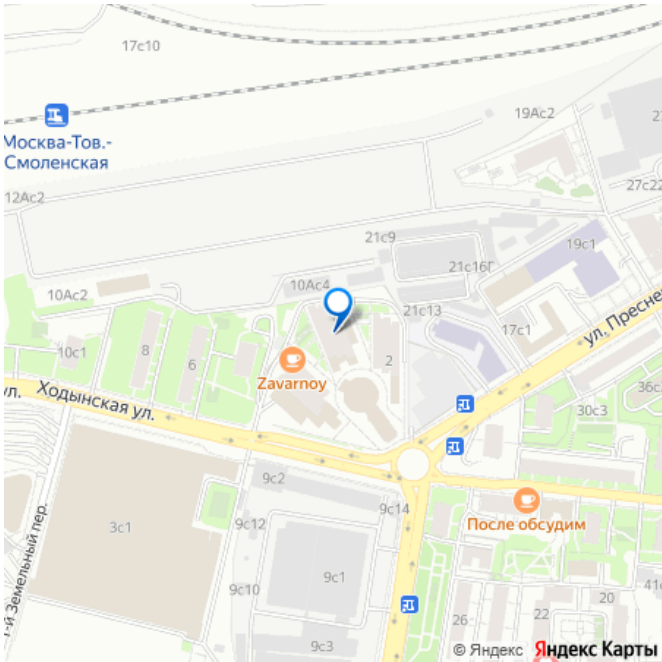
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК бизнес-класса «Пресня Сити» ДОМ: ·
бизнес-класса, монолитный 2018 года
постройки, по индивидуальному проекту,
застройщики MR Group, Coalco ·
видеонаблюдение, детская площадка, 6
лифтов (2 грузовых, 4 пассажирских) ·
концепция «двор без машин»,

для заметок

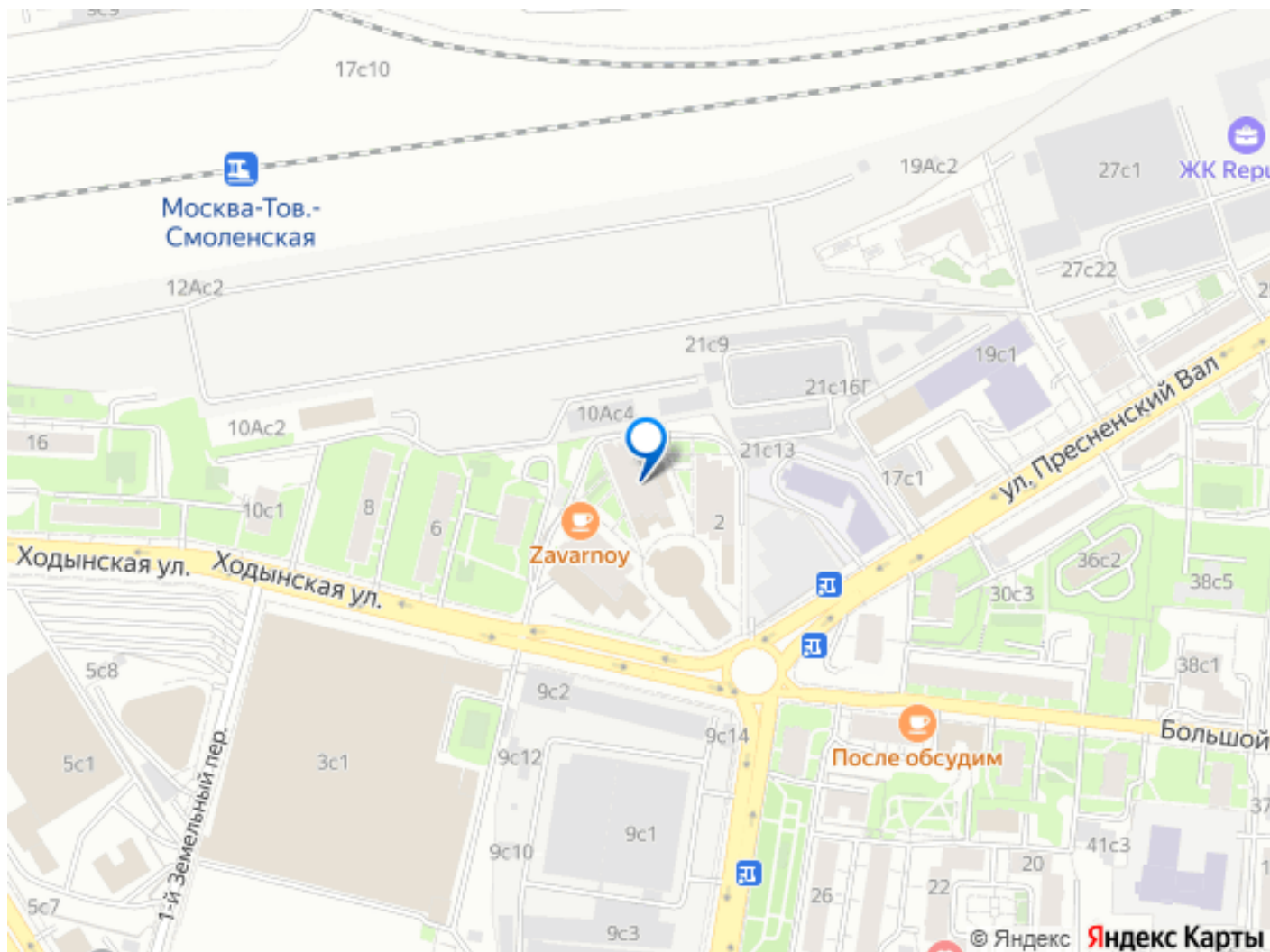


четырехуровневый подземный паркинг,
рассчитанный на 1265 машиномест.

КВАРТИРА: · Пентхаус, 8 панорамных окон с
видами на город, отсутствие шума на
высоком этаже · Качественный ремонт,
выполненный **ДЛЯ СЕБЯ!** · Мебель,
представленная на фото, остается новому
собственнику. Все привозилось из Италии, от
премиальных брендов. ИНФРАСТРУКТУРА: · в
центре столицы и близость к основным
городским магистралям Выезд на ТТК
находится всего в километре от комплекса, а
выезд на Садовое Кольцо – в двух
километрах. МФК удобно расположен и по
отношению к таким трассам, как
Волоколамское и Звенигородское шоссе. · в
700 метрах от комплекса станция
метрополитена — «Улица 1905 года».

Немногом далее находится станция метро
«Белорусская». · для проведения деловых
встреч множество ресторанов, кафе, баров.
Фитнесцентры, магазины и маркетплейсы
располагаются в комплексе, барбершоп,
рабочее пространство. Торговые и деловые
центры в ближайшей доступности. Парки
«Красная Пресня» и имени Декабрьского
вооруженного восстания, а также
Георгиевский сквер. ДОКУМЕНТЫ: · свободная
продажа · один собственник, обременений
нет, быстрый выход на сделку, выписка до
сделки · полная стоимость в договоре
ДОПОЛНИТЕЛЬНО: в наличии машиноместо,
расположенное в 20 метрах от лифтовой
зоны, по отдельной договоренности. на
просмотре представим приятный бонус,
возможный к приобретению





Move.ru - вся недвижимость России