

Создано: 27.01.2026 в 13:10

Обновлено: 27.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288393709>

Алексей, Isaev Estate

89251234567

Москва, Ходынская ул, 2

135 000 000 ₽

Москва, Ходынская ул, 2

Улица

для заметок

[улица Ходынская](#)



Квартира

Количество комнат

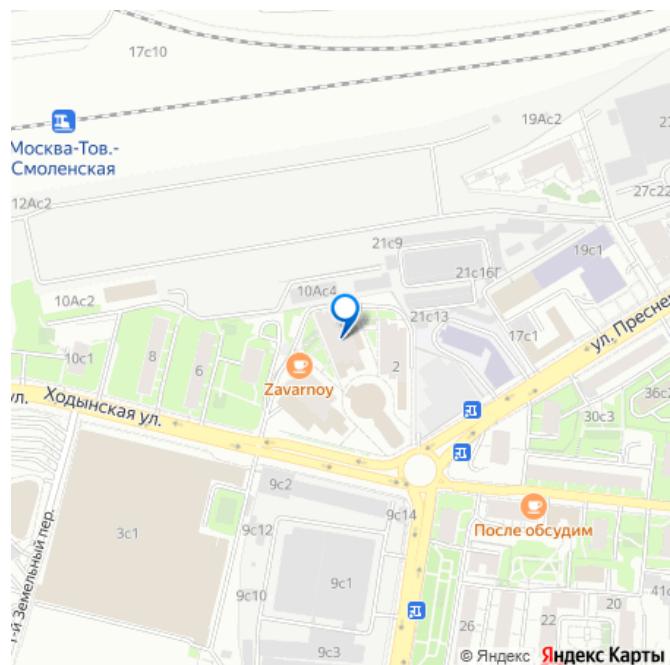
4

Общая площадь

136 м²

Этаж

44/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК бизнес-класса «Пресня Сити» ДОМ: ·
бизнес-класса, монолитный 2018 года
постройки, по индивидуальному проекту,
застройщики MR Group, Coalco ·
видеонаблюдение, детская площадка, 6
лифтов (2 грузовых, 4 пассажирских) ·
концепция «двор без машин»,

четырехуровневый подземный паркинг,
рассчитанный на 1265 машиномест.

КВАРТИРА: · Пентхаус, 8 панорамных окон с видами на город, отсутствие шума на высоком этаже · Качественный ремонт, выполненный ДЛЯ СЕБЯ! · Мебель, представленная на фото, остается новому собственнику. Все привозилось из Италии, от премиальных брендов. **ИНФРАСТРУКТУРА:** · в центре столицы и близость к основным городским магистралям Выезд на ТТК находится всего в километре от комплекса, а выезд на Садовое Кольцо – в двух километрах. МФК удобно расположен и по отношению к таким трассам, как Волоколамское и Звенигородское шоссе. · в 700 метрах от комплекса станция метрополитена — «Улица 1905 года».

Немногим далее находится станция метро «Белорусская». · для проведения деловых встреч множество ресторанов, кафе, баров. Фитнесцентры, магазины и маркетплейсы располагаются в комплексе, барбершоп, рабочее пространство. Торговые и деловые центры в ближайшей доступности. Парки «Красная Пресня» и имени Декабрьского вооруженного восстания, а также

Георгиевский сквер. **ДОКУМЕНТЫ:** · свободная продажа · один собственник, обременений нет, быстрый выход на сделку, выписка до сделки · полная стоимость в договоре

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: в наличии машиноместо, расположенное в 20 метрах от лифтовой зоны, по отдельной договоренности. на просмотре представим приятный бонус, возможный к приобретению

✗

✗

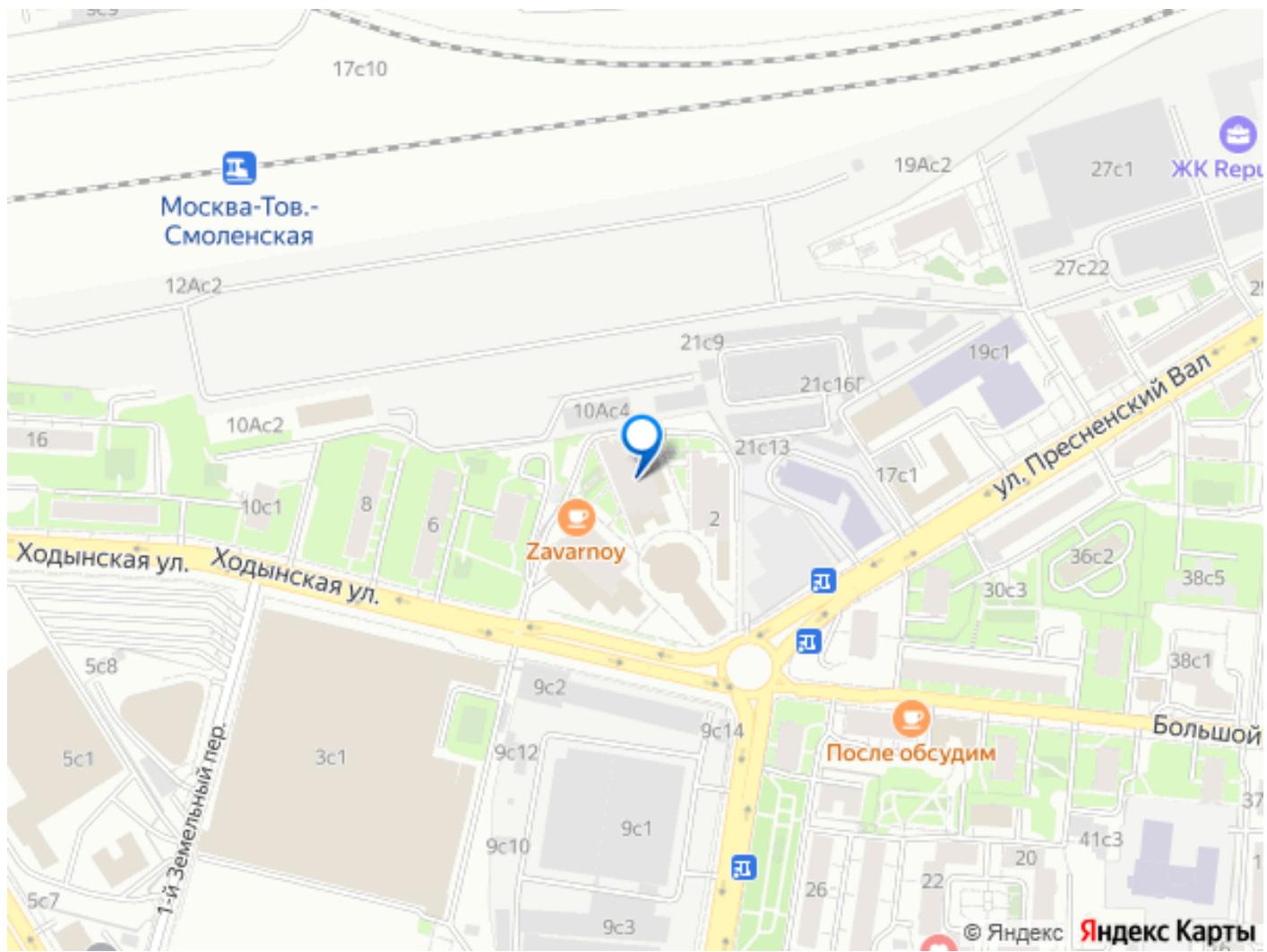
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России