

🕒 Создано: 20.02.2026 в 20:59

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 20:36

Москва, улица Нижние Мневники, 9

90 000 000 ₺

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

<https://move.ru/objects/9290361603>

**Кристине Саркисова, CENTURY 21
Christie's Realty**

79856207701

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

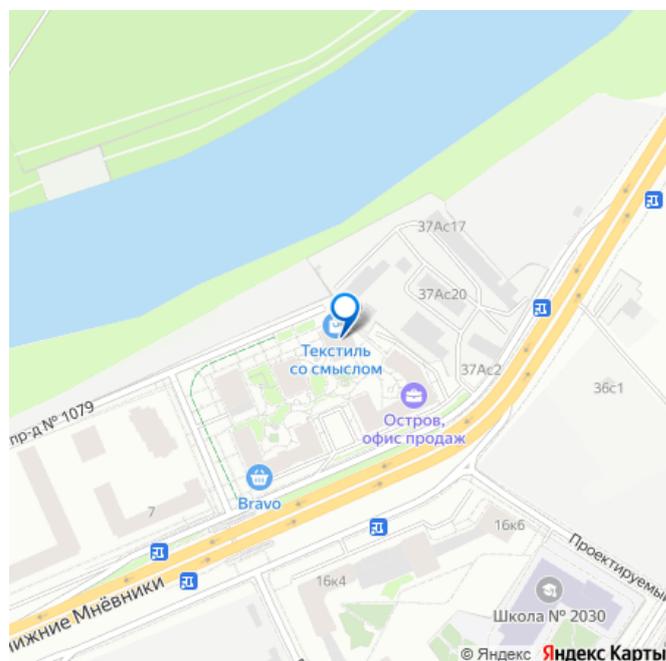
22.4 м²

Общая площадь

137.3 м²

Этаж

17/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

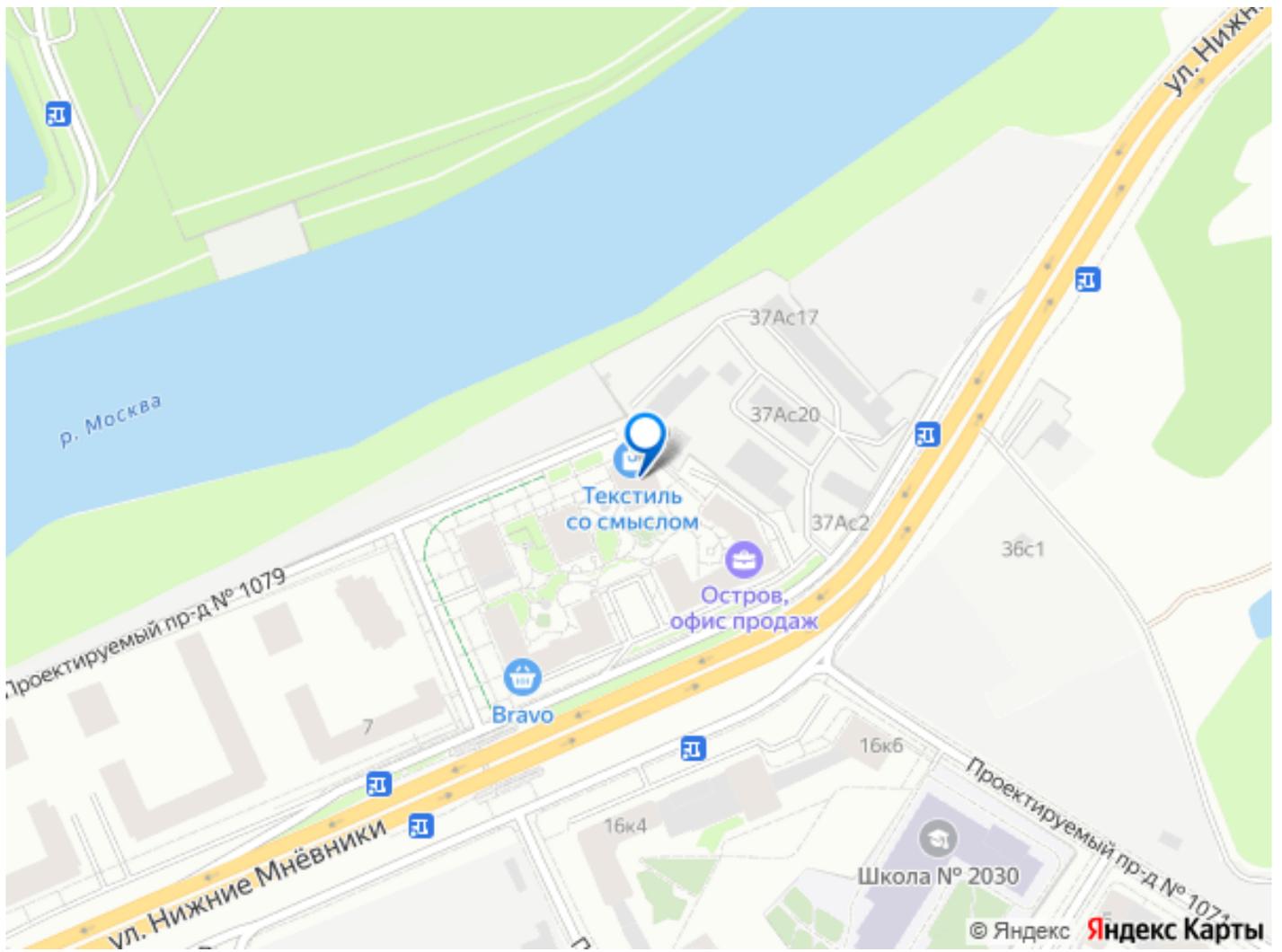
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира 137,4 м² в престижном ЖК Остров 4 в премиальном корпусе 3. Функциональная планировка: кухня-гостиная, 4 пальни, 3 санузла, 3 гардеробные. Дом расположен в одном из самых экологически чистых районов столицы, в окружении зеленых зон и парков. Квартира продается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские идеи. Большие панорамные окна обеспечивают естественное освещение и открывают живописный вид на Москва сити и на набережную. На территории ЖК Остров предусмотрены все условия для комфортной жизни: магазины, рестораны, фитнес-клубы, детские сады и школы, медицинские центры и многое другое. В пешей доступности расположены парк Крылатские холмы, Гребной канал и другие места для активного отдыха и занятий спортом. Безопасность жителей обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Закрытая охраняемая территория обеспечивает спокойствие и комфорт. Это идеальный вариант для семей с детьми или для тех, кто ценит удобство, безопасность и высокое качество жизни. Арт. 131511118





Move.ru - вся недвижимость России