

🕒 Создано: 07.02.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:47

Наталья Качалова, NIKA ESTATE

79152434830

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

78 000 000 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

73.5 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

137.5 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

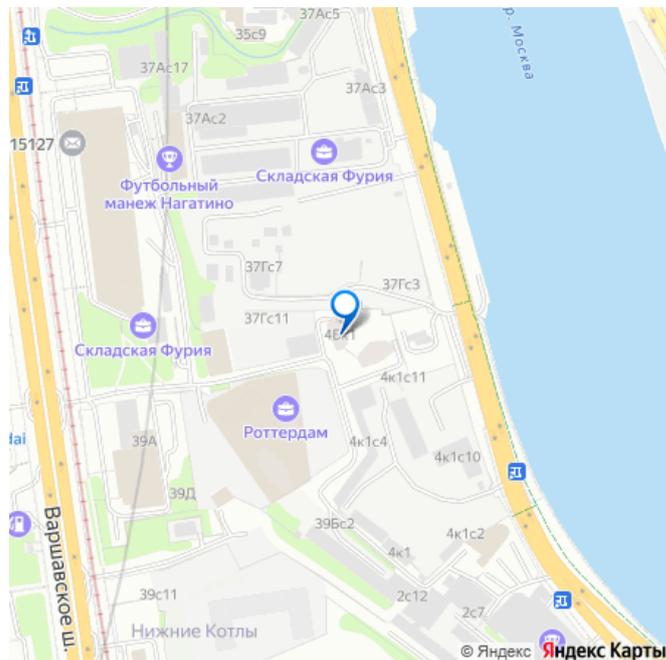
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Эксклюзив компании «Nika Estate» !

Предлагается к продаже просторная,

видовая квартира с террасой в ЖК

«Роттердам»! ПРЕИМУЩЕСТВА: - Отделка

WHITE BOX : Вы получите чистый холст для

реализации своих дизайнерских идей. -

Планировка квартиры предлагает

безграничные возможности для создания

пространства вашей мечты. - В квартире

удачное разделение на приватную зону, где

может быть тихо и уединенно и гостевую

зону с кухней гостиной и выходом на террасу

для друзей и праздников в компании. -

Потолки выше 3,5 метров. - Готовность всех

черновых работ и коммуникаций. -

Просторная терраса: Идеальное место для

отдыха и восстановления сил после

напряженного рабочего дня. Представьте,

как приятно проводить вечера с любимыми,

наслаждаясь потрясающими закатами и

видами на город. Вид на реку в каждой из

спален. Быстрый переезд без лишних хлопот

- вы сможете наслаждаться новым домом

уже в кратчайшие сроки! ДОПОЛНИТЕЛЬНО:

Имеется машино-место в подземном

паркинге и 2 кладовых помещения (не

входят в стоимость) - всё для вашего

удобства! ЖК «Rotterdam» (Роттердам) - Это

премиальный проект у берега Москвы-реки

от девелопера «ФСК». Жилой комплекс строится между Нагатинской набережной и Варшавским шоссе, в 7 минутах ходьбы от станции метро «Нагатинская». За 10 минут можно дойти до станции МЦК «Верхние Котлы», откуда часто ходит аэроэкспресс до аэропорта «Домодедово». Близкое расположение главных автомагистралей Москвы, таких как ТТК и МКАД, позволит быстро добраться до Кремля или бизнес-центра «Москва-Сити». Уникальным преимуществом ЖК «Rotterdam» станет возможность передвижения на водном транспорте. Уникальная квартира для настоящих ценителей комфорта и стиля. Эта великолепная квартира площадью 137,5 м с просторной террасой и захватывающим панорамным видом на реку и весь город - это не просто жилье, а образ жизни! Номер в базе: J27282



