

Создано: 13.02.2026 в 21:03

Обновлено: 13.02.2026 в 20:08

<https://move.ru/objects/9289945219>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Солнцевский проспект, 6к1

39 800 000 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 6к1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

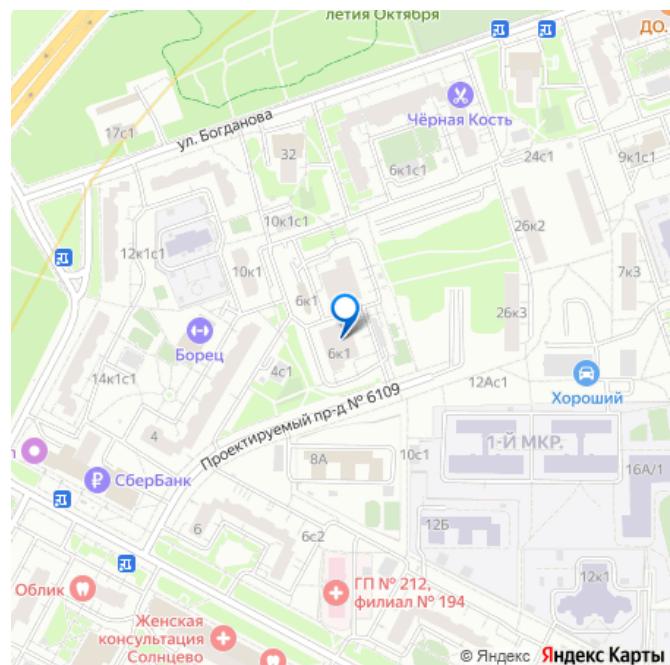
69.9 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

137 м²



Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

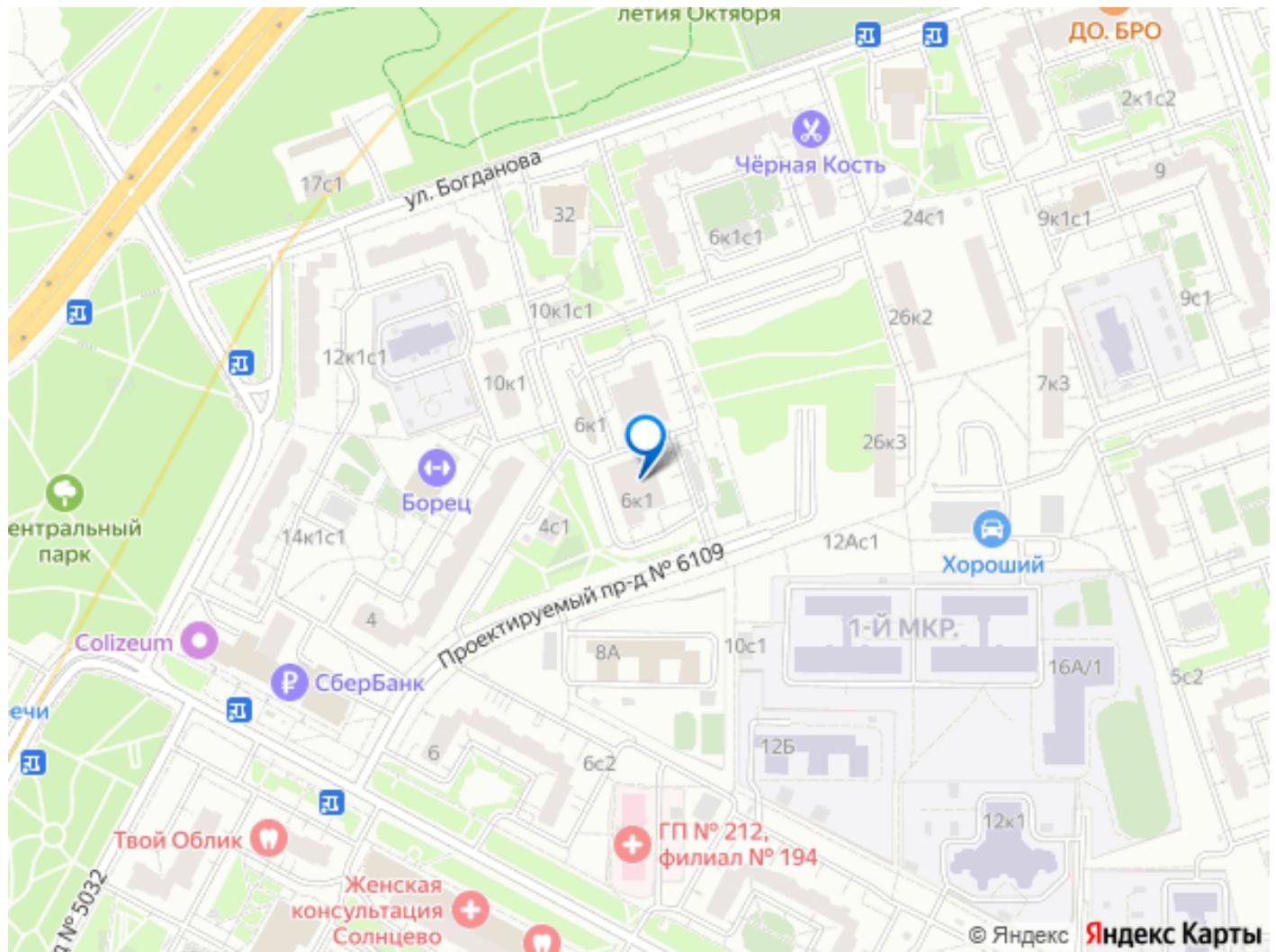
Код объекта: 2040537. БОЛЬШАЯ ШИКАРНАЯ 4-К КВАРТИРА В СОЛНЦЕВО! ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ! МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА В ПОДАРОК НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ! КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА К ПРОЖИВАНИЮ! ДО МЕТРО СОЛНЦЕВО 10 МИНУТ ПЕШКОМ! О доме: Современный дом 2009 года постройки по индивидуальному проекту по адресу: Москва, Солнцевский проспект, бк1. У дома есть подземный паркинг, где можно купить машину место или арендовать. В подъезде работает консьерж, дом содержится в порядке управляющей компанией ГБУ Жилищник района Солнцево и жителями дома. Во дворе дома есть несколько современных детских площадок и гостевые парковочные места. Въезд во двор только для жителей через шлагбаум. О квартире: Уникальная планировка и большая площадь квартиры 137кв.м. позволяют удобно расположиться всем членам семьи: Большая гостиная комната с диванами и телевизором станет местом сбора всей семьи; Из гостиной вы в любое время можете зайти в кухню-столовую с большим столом, а полностью оборудованная кухня доставит много радости радушной хозяйке; Спальня родителей находится отдельно от детских комнат и имеет утепленную лоджию; Комната мальчиков порадует их свои дизайном в морском стиле; А комната принцесс имеет много систем хранения, что так необходимо маленьkim модницам; Из кухни гостиной вы можете пройти в большую комнату в которой

окна с двух сторон напротив друг друга, что делает эту комнату самой светлой, она может стать вашим домашним офисом или комнатой для гостей или комнатой для старшего поколения семьи; Два санузла добавят удобства в проживание большой семьи; Гардеробная комната при входе позволит удобно хранить верхнюю сезонную одежду и инвентарь; В квартире был сделан дизайнерский ремонт и она полностью готова для проживания; Мебель и техника остается в подарок новым собственникам, но при необходимости может быть вывезена за счет продавца! Развитая инфраструктура: С момента вхождения Солнцево в территорию Москвы этот район стал очень активно развиваться, оставаясь при этом одним из лучших экологически чистых районов города.

Рядом с домом несколько школ с высокими рейтингами, детские сады, в пешей доступности бассейн со школой плавания, детская художественная школа Солнцево, много возможностей для занятий спортом для взрослых и детей, салоны красоты, автомойка в самом доме. Рядом с домом много различных магазинчиков у дома, супермаркетов, торговый центр Мармелад всего в 9 минутах пешком. Всегда можно заказать доставку еды или продуктов. До ближайших парков 60-летия Октября и Центрального парка всего 200 метров, до Мещерского леса 1 км. Транспортная доступность: До метро Солнцево пешком всего 8 минут, до метро Говорово пешком 15 минут; до Боровского шоссе всего 350м; до МКАДа 2 км. Всего за 1 час на общественном транспорте вы доедете до Красной площади.

Документы: Один собственник, никто не прописан Подходит под ипотеку, ДДУ





Move.ru - вся недвижимость России