

🕒 Создано: 14.02.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:38

Собственник

79863142009

Москва, Пенягинская улица, 18

42 990 000 ₺

Москва, Пенягинская улица, 18

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Пенягинская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

79.8 м²

Площадь кухни

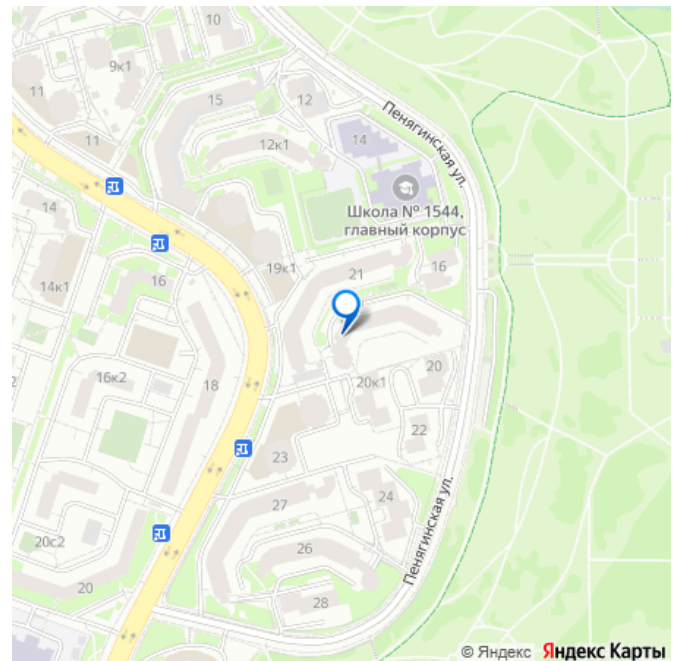
14.6 м²

Общая площадь

137 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

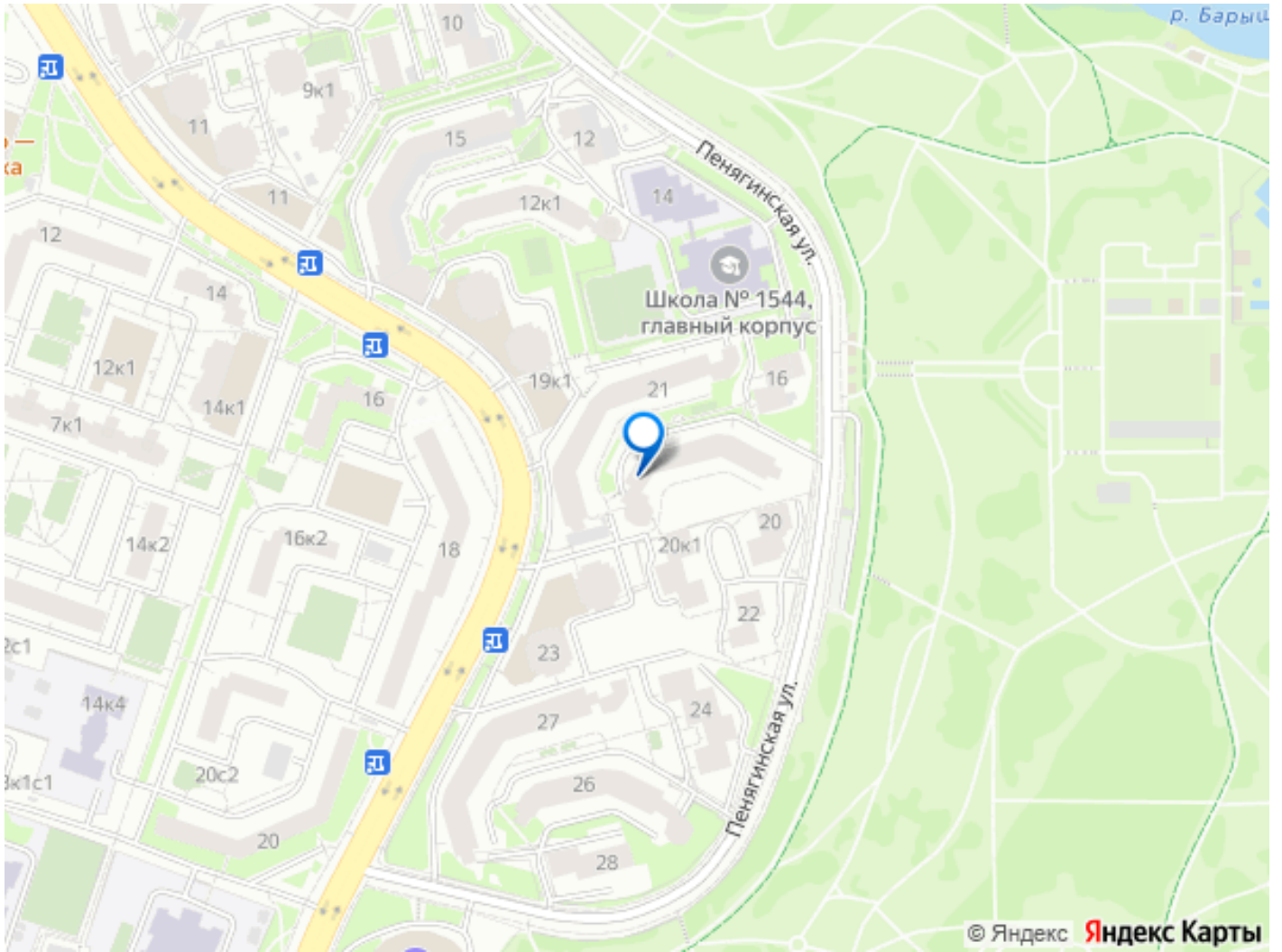
Описание

Продается великолепная по своей планировке и расположению 4-х комнатная квартира в ЖК бизнес-класса «Митинский оазис» в экологически чистом районе Москвы - Митино, закрытая территория с видеонаблюдением. ЖК выделяется своей необычной архитектурой, малоэтажностью и не высокой плотностью застройки. Общая площадь квартиры 137,8 м², расположена на 4-ом этаже 9-этажной секции 4-х подъездного монолитного дома 2001 года постройки. Идеальная планировка для проживания семьи с детьми. Большая прихожая 7,4 м², холл 16,9 м², три изолированные комнаты (две детские 15,1 и 15,8 м² и родительская спальня 18,2 м²), большая гостиная 30,8 м² объединенная аркой с просторной кухней 14,6 м², также в квартире имеется гостевой санузел 1,8 м², большая ванная комната 7 м², две гардеробные комнаты 1,4 и 3,8 м² полностью оборудованы вешалами, полками и ящиками, зона библиотеки, две застекленные лоджии 3,1 и 3,2 м². Окна квартиры выходят на две стороны, на тихий двор без машин и на сторону подъезда. В доме имеется

двухуровневый паркинг, есть два машино-места площадью 28,8 и 15 м², расположенные на верхнем уровне паркинга (продаются отдельно), также у дома имеется большая гостевая парковка. Дом очень удачно расположен внутри ЖК, через не оживленную дорогу Митинский природный ландшафтный парк площадью 140 Га со своим прудом, пешеходными дорожками, велодорожками, местами для отдыха и развлечений, зимой работают 2 катка, шикарная горка для катания на тюбингах, в 100 м от дома находится школа, рядом с домом детский сад, в шаговой доступности еще один садик и 2 бассейна. В 5 минутах ходьбы от дома расположен гипермаркет Глобус, фитнес-центр DDX, торгово-развлекательный центр Митино-парк. Отличная транспортная доступность, рядом Пятницкое, Волоколамское и Новорижское шоссе, станция Пенягино МЦД-2, рядом с домом находится остановка общественного транспорта, от которой легко добраться до ближайшей станции метро Митино за 5 минут, либо доехать до центра города. Квартира полностью оборудована мебелью, обе детские комнаты, спальня производства Испания, в гостиной комод и витрина из натурального дерева производства Италия. Кухня Verona, привезена из Италии, сделана из натуральных фасадов дерева «светящаяся» акация, окна застройщика заменены на пластиковые фирмы Rehau, установлены кондиционеры фирмы Daikin, двери производства Испания с натуральным шпоном красного дерева. Квартира продается в связи с разездом со взрослыми детьми, все квартиры для переезда куплены. Один и единственный взрослый собственник, без обременений, свободная продажа. Убедительная просьба агентов и риэлторов

не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России