

🕒 Создано: 28.01.2026 в 13:51

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:33

## Самолет Плюс, Самолет Плюс **79850018165**

**Москва, Мытная улица, 40к4**

# 59 900 000 ₺

Москва, Мытная улица, 40к4

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Мытная](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/29

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

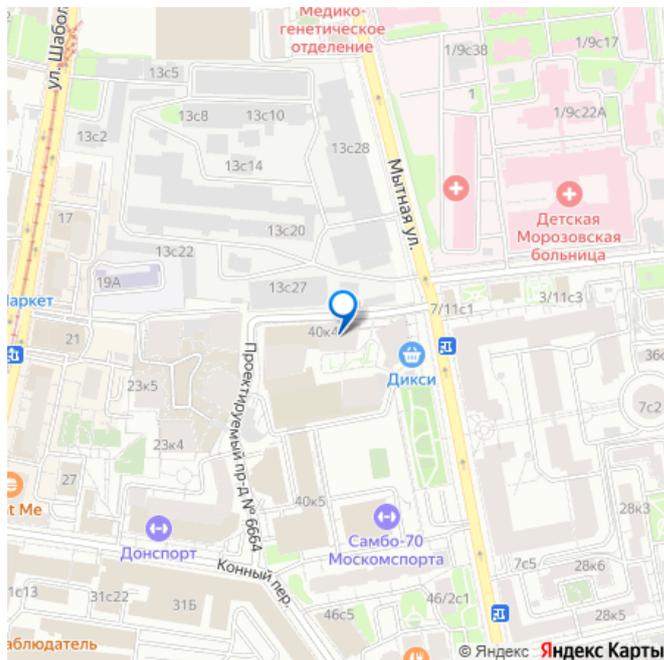
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся четырёхкомнатная квартира с панорамным остеклением на 5 этаже в самом центре Москвы. Это не просто жильё, а готовый canvas для воплощения вашей архитектурной идеи. Чистая сделка: • Один собственник. • Основание ДКП от декабря 2022 года. Полная стоимость в договоре. • Никаких обременений, долгов и зарегистрированных лиц. Ключевые преимущества объекта: • Свободная планировка 138.5 м?: Пространство без несущих стен позволяет создать интерьер вашей мечты. По проекту: кухня-гостиная 42 м?, три изолированные спальни (21+16+19 м?) и дополнительная ванная комната + постирочная. • Вид и свет: Панорамные окна на северо-запад, высота потолков 3 метра. • Безопасность и приватность: Консьерж-сервис и круглосуточная охрана на первом этаже. Закрытая благоустроенная территория, двор без машин. Инфраструктура клубного дома SKY HOUSE: • Подземный двухуровневый паркинг. • Собственный спа-комплекс: бассейн, сауна, фитнес-клуб. • Продуманный сервис: комната для колясок, гостевая зона, даже

специальная комната для мытья лап питомцев. Лучшая локация ЦАО (Якиманка): • Парки: в доступности Нескучный сад, Парк Горького, Музеон. • Метро: 10 минут до станций Октябрьская, Добрынинская, Серпуховская, Шаболовская. • Вся инфраструктура: рестораны, бутики, супермаркеты, школы и детсады — всё в окружении исторического центра. Готовы увидеть вашу будущую квартиру? Звоните, чтобы записаться на индивидуальный показ в удобное для вас время!





