

Создано: 28.01.2026 в 13:51

Обновлено: 29.01.2026 в 08:22

<https://move.ru/objects/9288563557>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79166469458**

Москва, Мытная улица, 40к4

**61 000 000 ₽**

Москва, Мытная улица, 40к4

Округ

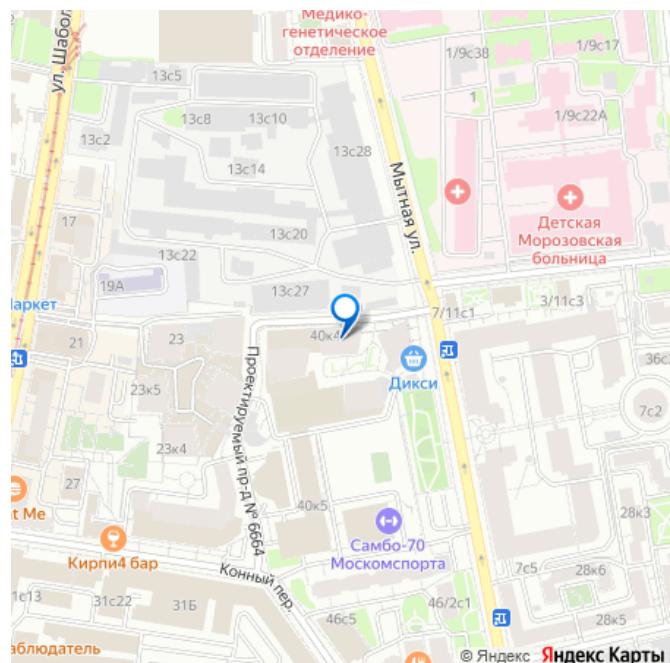
для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[улица Мытная](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся четырёхкомнатная квартира с панорамным остеклением на 5 этаже в самом центре Москвы. Это не просто жильё, а готовый canvas для воплощения вашей архитектурной идеи. Чистая сделка:

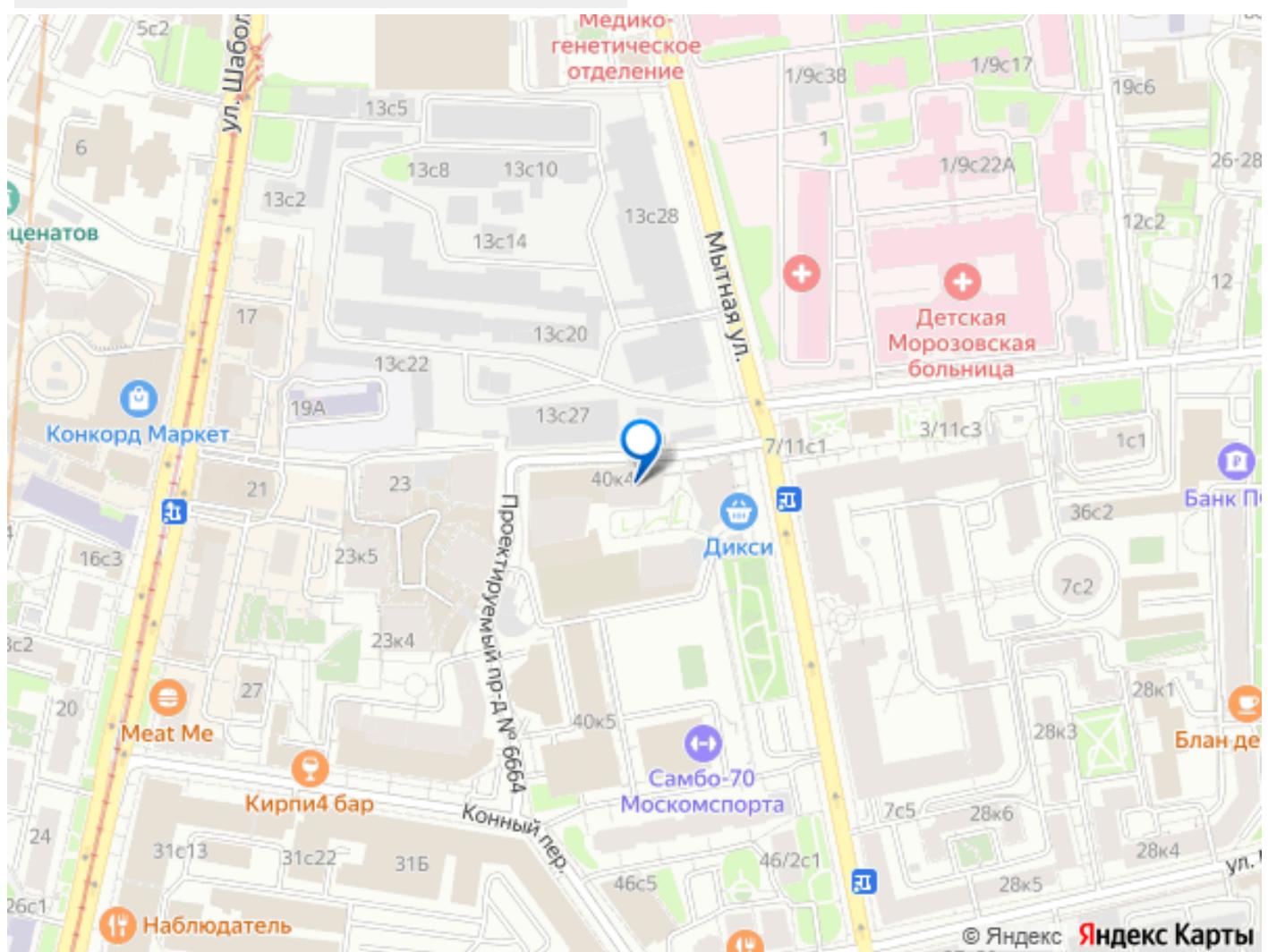
- Один собственник.
- Основание ДКП от декабря 2022 года. Полная стоимость в договоре.
- Никаких обременений, долгов и зарегистрированных лиц. Ключевые преимущества объекта:
- Свободная планировка 138.5 м<sup>2</sup>: Пространство без несущих стен позволяет создать интерьер вашей мечты. По проекту: кухня-гостиная 42 м<sup>2</sup>, три изолированные спальни (21+16+19 м<sup>2</sup>) и дополнительная ванная комната + постирочная.
- Вид и свет: Панорамные окна на северо-запад, высота потолков 3 метра.
- Безопасность и приватность: Консьерж-сервис и круглосуточная охрана на первом этаже. Закрытая благоустроенная территория, двор без машин.

Инфраструктура клубного дома SKY HOUSE:

- Подземный двухуровневый паркинг.
- Собственный спа-комплекс: бассейн, сауна, фитнес-клуб.
- Продуманный сервис: комната для колясок, гостевая зона, даже специальная комната для мытья лап питомцев.
- Лучшая локация ЦАО (Якиманка):
- Парки: в доступности Нескучный сад, Парк Горького, Музейон.
- Метро: 10 минут до станций Октябрьская, Добрынинская, Серпуховская, Шаболовская.
- Вся инфраструктура: рестораны, бутики, супермаркеты, школы и детсады — всё в

окружении исторического центра. Готовы  
увидеть вашу будущую квартиру? Звоните,  
чтобы записаться на индивидуальный показ в  
удобное для вас время! С уважением,  
Щербаков Дмитрий.





Move.ru - вся недвижимость России