

Создано: 06.10.2021 в 17:30

Обновлено: 13.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9287505369>

Центр недвижимости ВАШ ДОМ,

Центр недвижимости ВАШ ДОМ

79856315101

Москва, улица Лавочкина, 34

49 000 000 ₽

Москва, улица Лавочкина, 34

Округ

[САО, район Ховрино](#)

для заметок

Улица

[улица Лавочкина](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

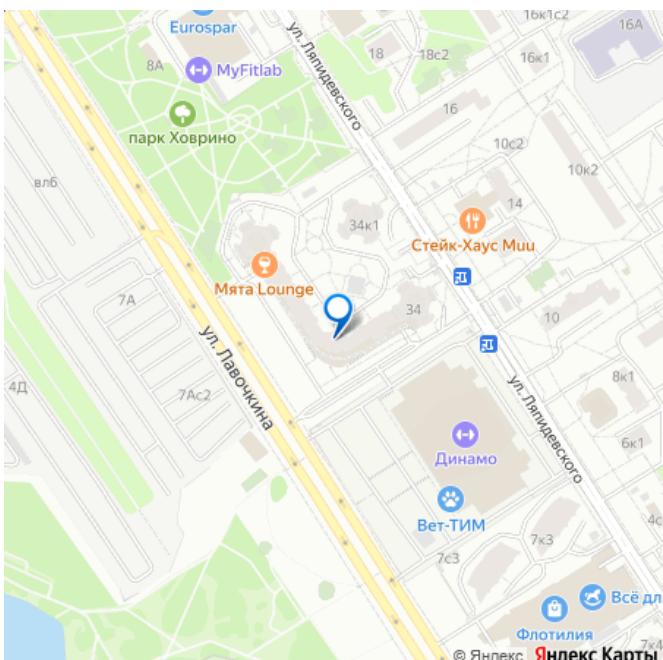
14 м²

Общая площадь

138.7 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение - 4х ком.квартира в ЖК бизнес-класса «Янтарный», ул. Лавочкина д.34, м. Речной вокзал (15 мин.пеш.), 3/7 этаж. монолитно-кирпичного дома (малоэтажная часть комплекса - редкое предложение о продаже в этой части ЖК).

Общая площадь 138,7 кв.м, комнаты изолированные (25,6+19+18,8+14,2 кв.м.).

Кухня 14 кв.м. Два санузла, застекленная лоджия выходит во двор. На полу паркетная доска и керамоплитка. Коридор 19,5 кв.м.

Окна на две стороны. В квартире выполнен качественный ремонт. Вся мебель остается.

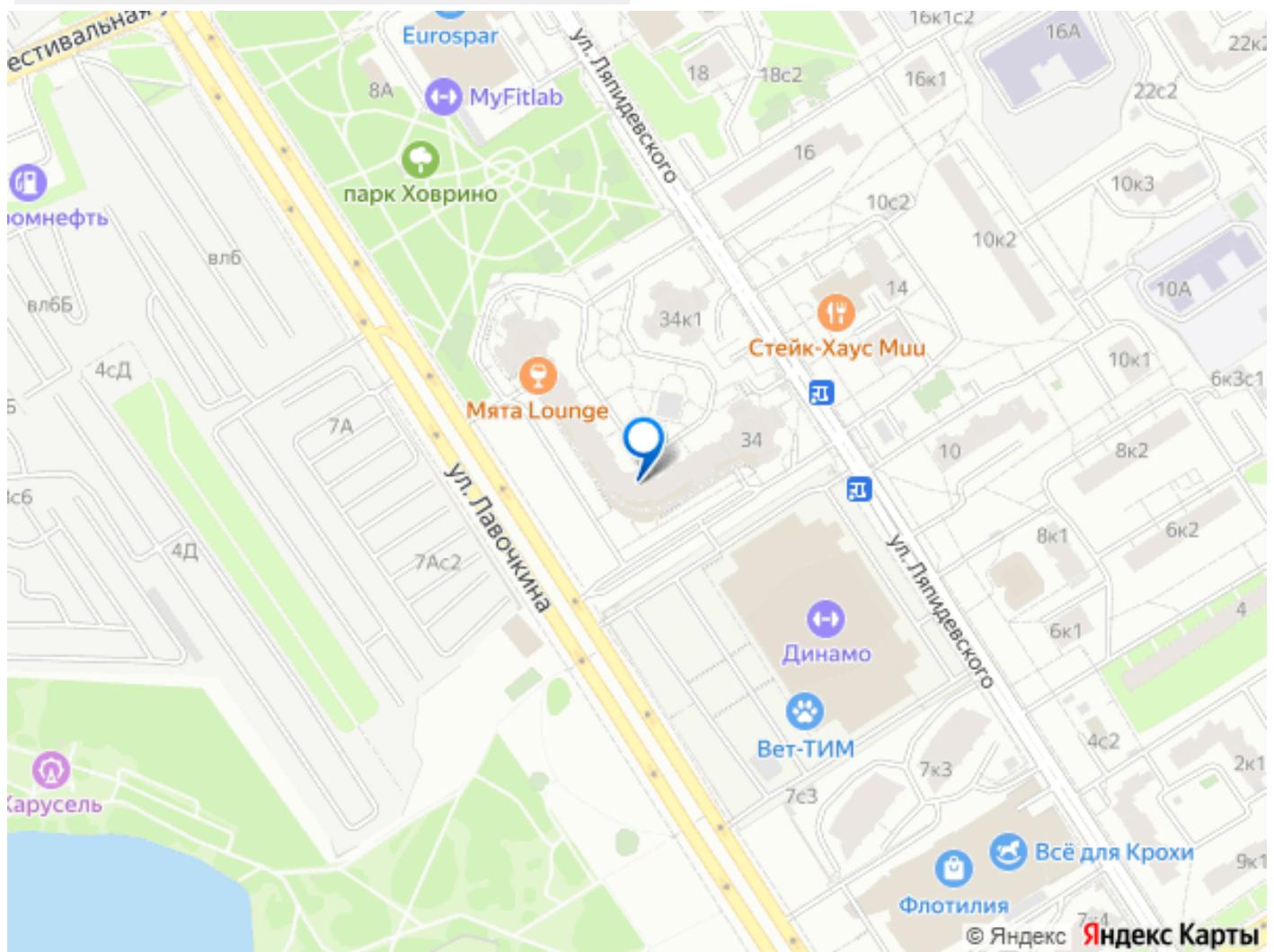
Огороженная и охраняемая территория, видеонаблюдение, заезд на авто через 2 КПП.

В подъезде консьерж. Ухоженный двор с красивым ландшафтным дизайном, рядом с домом дворец спорта Динамо с фитнесом, через дорогу парк Дружба с каскадом прудов, до метро Речной Вокзал 15 минут прогулочным шагом через парк. Вся инфраструктура с внешней стороны

комплекса или рядом: школы, дет.сады, супермаркеты Спар и ВкусВилл, Сбербанк и ВТБ, салоны красоты, рестораны и кафе, медцентры. Внутренний двор оборудован детскими площадками и парковкой для велосипедов. Подземный паркинг с мойкой. Удобная транспортная доступность. Рядом с

домом есть автобусная остановка, с
возможностью добраться до метро Речной
вокзал или Водный стадион. Полная
стоимость в договоре. Собственность более 5
лет. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России