

🕒 Создано: 28.01.2026 в 15:47

Обновлено: 28.01.2026 в 15:33

**Москва, улица Нижние Мневники, 9**

**91 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

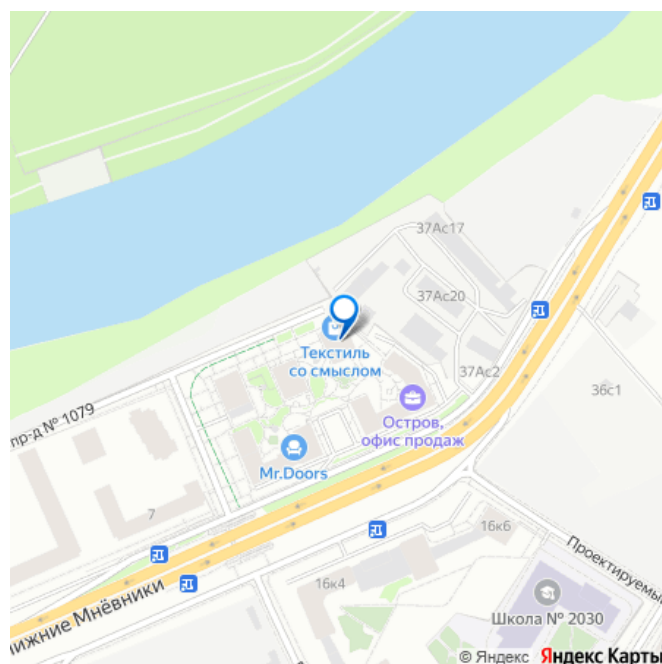
<https://move.ru/objects/9288520323>

**Кристине Саркисова, CENTURY 21**

**Christie's Realty**

**79856207701**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

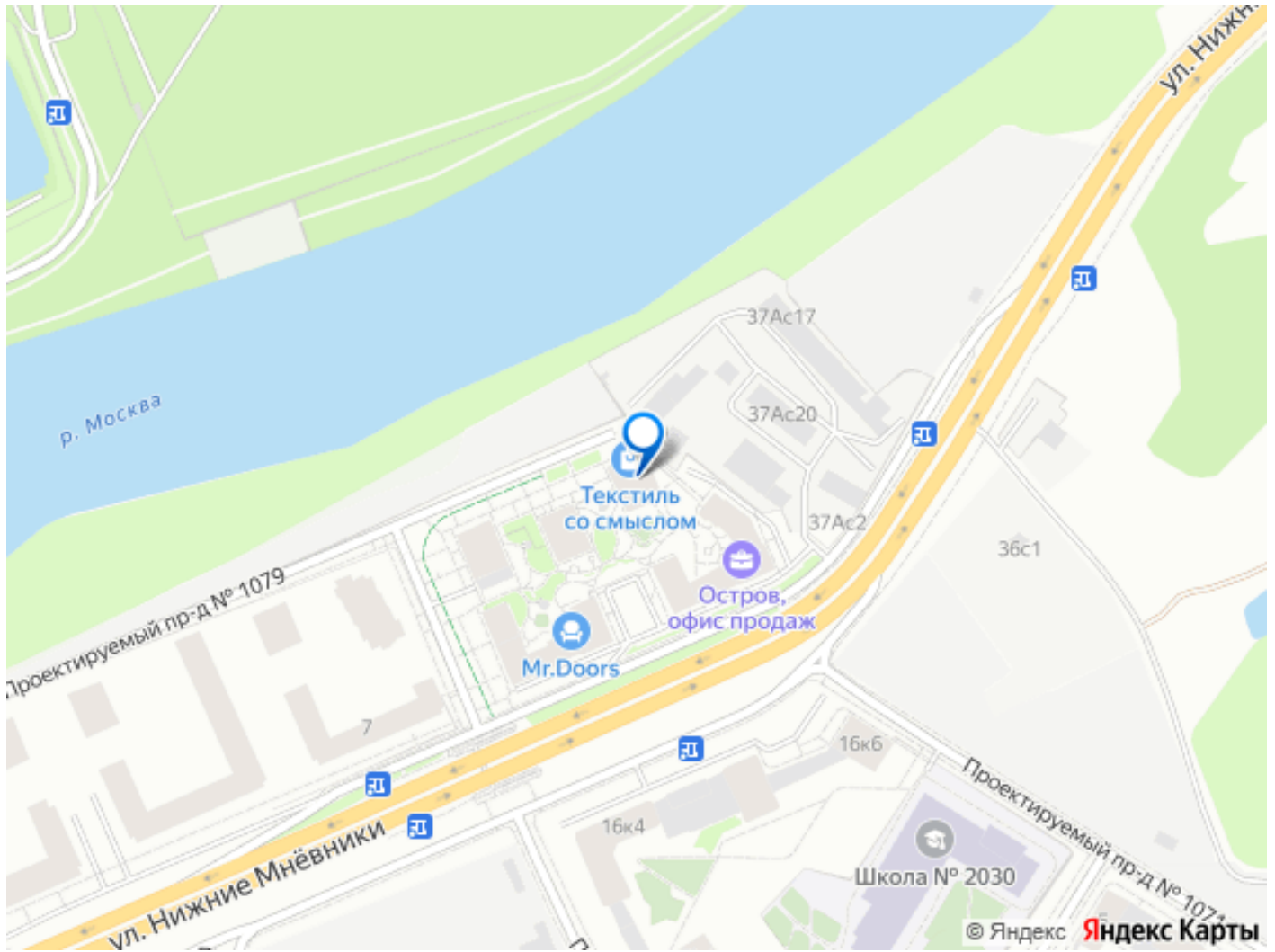
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ключи на руках. Роскошная квартира 139 м² в премиальном корпусе ЖК «Остров 4». 18 этаж с панорамными видами на реку и Москва Сити. Закрытая территория премиум-класса. Функциональная организация пространства: Просторная кухня-гостиная. Две изолированные спальни. Кабинет (возможно использование как дополнительная спальня). Две гардеробные зоны. Три санузла. Уютная лоджия. Инфраструктура мирового уровня: Собственный парк с зонами отдыха. Спортивная инфраструктура мирового класса. Современные технологии «умного дома». Круглосуточный сервис консьерж-службы. Безопасность и комфорт: Закрытая территория под охраной. Система безопасности с распознаванием лиц. Подземный паркинг с зарядкой для электромобилей. Расположение и транспортная доступность: Метро «Терехово» в пешей доступности. Быстрый выезд на Рублевское и Звенигородское шоссе. 10 минут до Москва-Сити. 15 минут до Садового кольца. Окружающая среда: Природные парки в непосредственной близости. Москва-река с живописными набережными. Современные детские площадки. Фитнес-центры и спортивные объекты. Оперативный показ.

Полная стоимость в договоре. Арт. 129225433





Move.ru - вся недвижимость России