

**TROIKA ESTATE, TROIKA ESTATE**  
**79863741889**

Создано: 21.11.2025 в 14:10

Обновлено: 29.12.2025 в 14:09

**Москва, улица Удальцова, 85К4**

**86 000 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 85К4

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

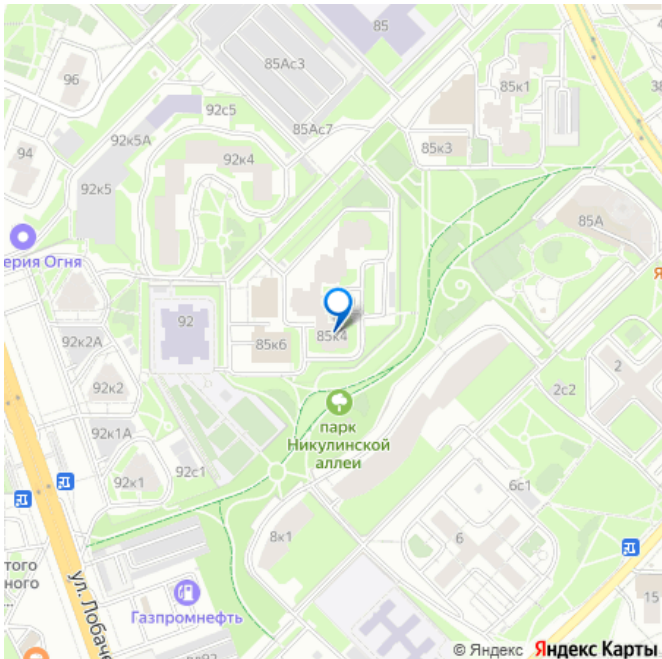
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

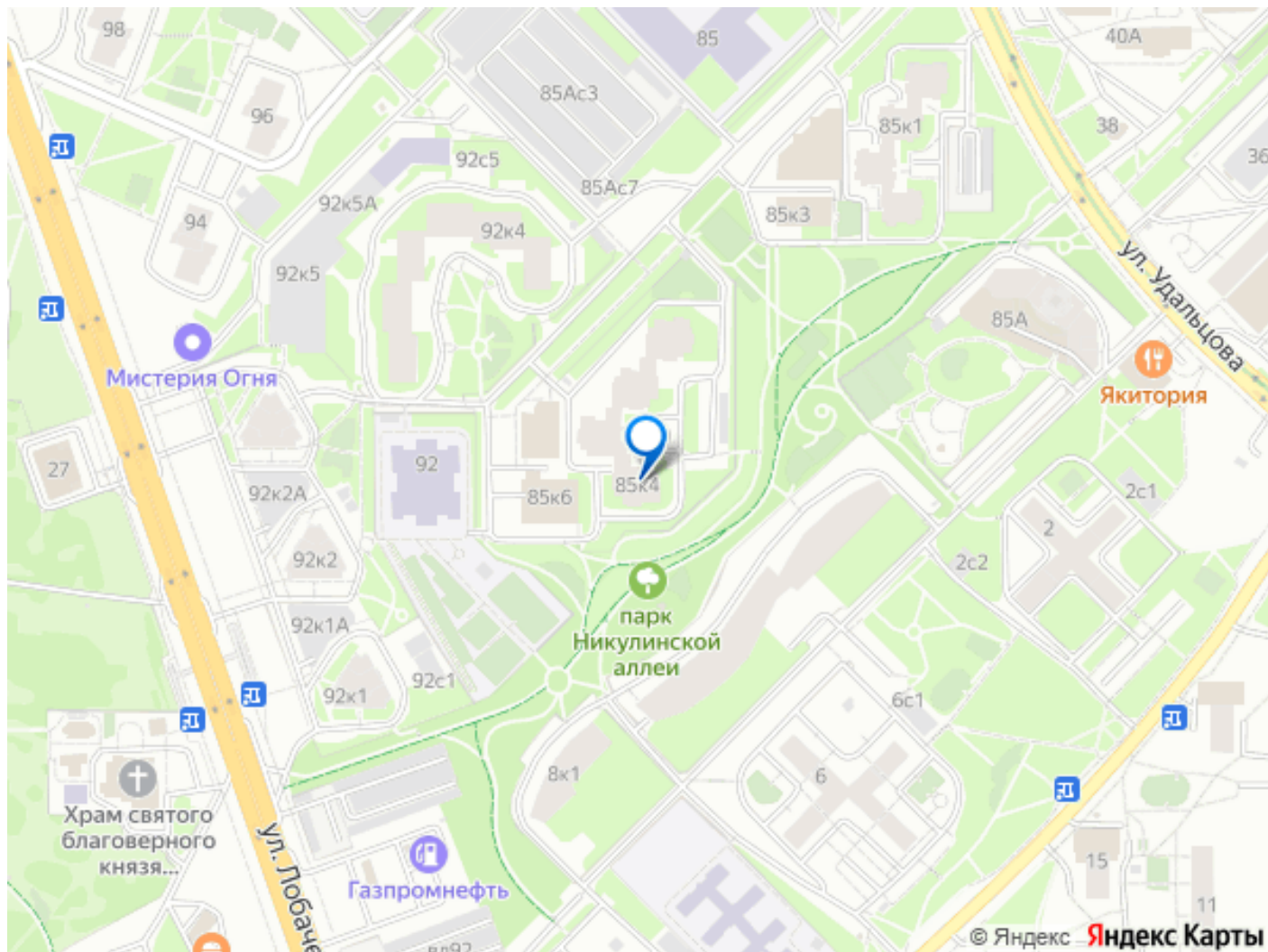
Акция! Срочная продажа до НГ. Качественная дизайнерская отделка выполнена 2 года назад. Только натуральные материалы. Вся техника премиальных брендов. Квартира полностью укомплектована мебелью.

Планировочное решение включает большую гостевую зону с оборудованной кухней, три спальни, два санузла. Из окон открываются живописные виды на прилегающие парковые зоны и МГУ. Высота потолков 3 метра. Дом Управления Делами Президента. Закрытая благоустроенная территория круглосуточно охраняется. Установлено видеонаблюдение.

Во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Для машин предусмотрены подземный паркинг и наземная парковка. Дом расположен в зеленом районе с большим количеством инфраструктурных объектов. В шаговой доступности несколько школ и детских садов, супермаркеты, фитнес-клубы, клиники и салоны красоты. Большая система городских парков с различными активностями предоставляет разнообразие возможностей для отдыха и спорта.

Агентство Troika Estate - участник ассоциации AREA! Эксклюзивный представитель собственника.





Move.ru - вся недвижимость России