

🕒 Создано: 18.03.2026 в 16:23

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:41

**ART HOME, ART HOME**

**79162857878**

**Москва, Угличская улица, 20**

**57 600 000 ₺**

Москва, Угличская улица, 20

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Угличская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

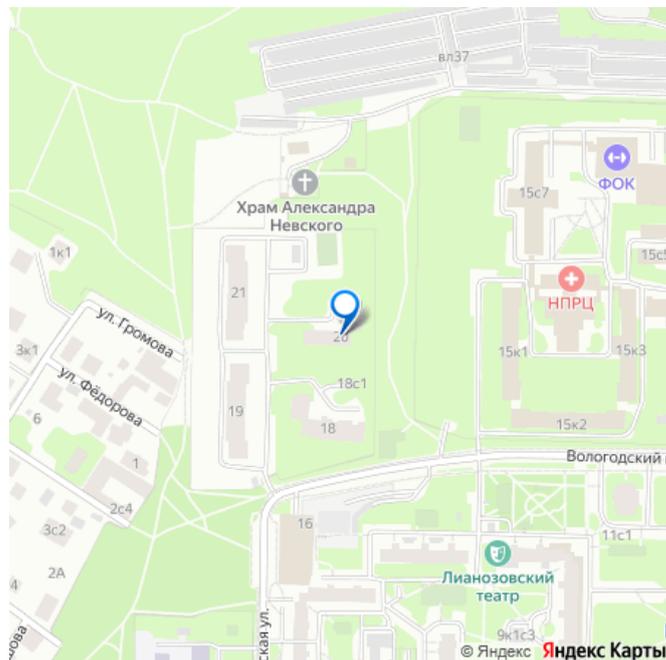
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

4-к квартира, площадью 139.1m<sup>2</sup> Теплые полы, Кондиционеры, удобная планировка, окна на южную сторону. Идеально подойдет для создания персонального дизайнерского ремонта под любой вкус. Жилой Комплекс который единственный в своем роде, аналогов не существует: ЖК Дубовая Роща в Лианозово обладает рядом выраженных преимуществ, обусловленных его расположением в одном из самых зеленых районов Москвы и продуманной концепцией застройки. Главным достоинством проекта является непосредственная близость к обширным парковым зонам. Комплекс граничит с уникальным природным заказником Лианозовский и этнографической деревней Бибирево. Это обеспечивает жителям доступ к прогулочным маршрутам, чистый воздух и живописные виды из окон, которые не будут перекрыты будущей застройкой. Транспортная доступность комплекса характеризуется удобным выездом на Алтуфьевское шоссе и МКАД, что позволяет быстро добраться до центра города или за его пределы. В пешей доступности находятся станции метро Алтуфьево и Лианозово (МЦД-1), что делает передвижение на общественном транспорте максимально комфортным. Архитектурная концепция проекта ориентирована на создание камерной и уютной атмосферы. Малоэтажная застройка выгодно отличается

от плотных массивов небоскребов.  
Территория комплекса закрыта от  
посторонних и находится под  
круглосуточным видеонаблюдением. На  
территории ЖК находится: беседки, мангалы,  
спортивная площадка, детские площадки.  
Инфраструктура района Лианозово  
полностью сложилась и считается одной из  
самых комфортных для семей с детьми. В  
радиусе нескольких сотен метров от ЖК  
расположены престижные школы, детские  
сады, спортивные школы олимпийского  
резерва и современные поликлиники.  
Внутреннее благоустройство включает в себя  
ландшафтный дизайн, гармонирующий с  
окружающим лесом, современные детские  
хабы и воркаут-площадки. Использование  
экологичных материалов в отделке фасадов  
и мест общего пользования подчеркивает  
статус проекта и его связь с природой.  
Взрослый собственник. Без обременений.  
Оперативный показ. Быстрому покупателю  
ТОРГ.





