

🕒 Создано: 17.02.2026 в 00:45

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:36

**ГК ФСК, ГК ФСК**

**79230761870**

**Москва, Шелепихинская набережная,**

**38к5**

**84 000 358 ₺**

Москва, Шелепихинская набережная, 38к5

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

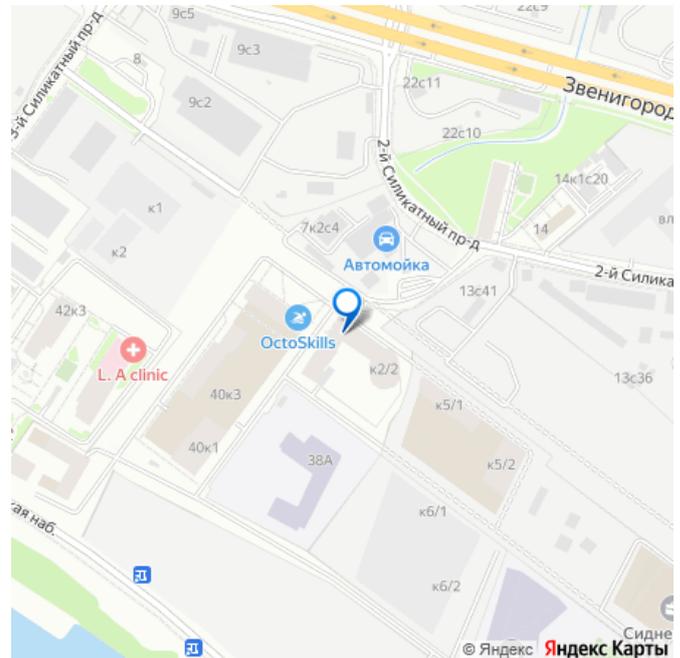
19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/20



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 4-к  
квартира номер 246 общей площадью 139.2  
кв.м. на 20-м этаже 20 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
санузлом. Уют и комфорт в одном  
пространстве. - Распашная планировка -  
отличное сочетание удобства и свободы. -  
Увеличенная ширина окна/окон - больше  
света и визуального простора. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Увеличенная  
высота окна - больше воздуха и света. -  
Гостевой санузел - комфорт и удобство для  
ваших гостей. - Душ помимо ванной -  
дополнительное удобство для вашей семьи. -  
Постирочная - организуйте пространство для  
стирки и сушки вещей. - Можно оборудовать  
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.  
- Просторная кухня - место для семейных  
ужинов и кулинарных экспериментов. -  
Линейная кухня - функциональность и  
практичность в одном решении. - Просторная  
гардеробная - место для вашего личного  
пространства. - Ниша под шкаф - компактное  
и удобное место для вещей. - Лоджия -  
уютное место для отдыха и тишины.  
Квартира с предчистовой отделкой. Вам не  
придется заниматься черновыми и  
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и  
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация  
о комплексе: Премиум-класс на берегу  
Москвы-реки с панорамными видами. Всего  
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае  
без пробок. Умный дом с защитой от протечек  
и голосовым управлением. Современная  
звукоизоляция и технологии для комфорта.

Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности. Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



