

🕒 Создано: 22.12.2025 в 17:15

Обновлено: 22.12.2025 в 17:22

Агент

79104846259

Москва, Родниковая улица, 30к1

45 000 000 ₽

Москва, Родниковая улица, 30к1

Улица

[улица Родниковая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

80.2 м²

Площадь кухни

29.4 м²

Общая площадь

139.5 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

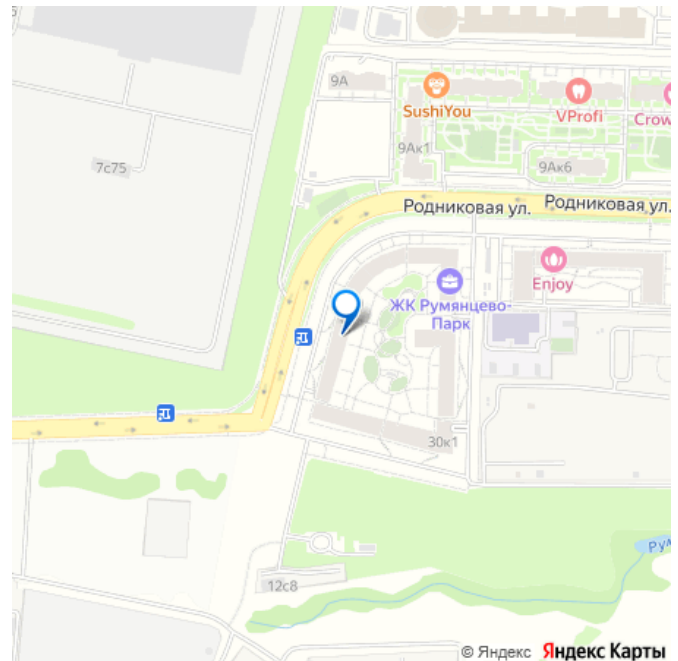
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в отличном состоянии со свежим ремонтом из дорогих и качественных материалов. В квартире сделана шумоизоляция, межкомнатные перегородки из красного кирпича, окна по всей квартире заменены на трехкамерные стеклопакеты. Просторная кухня-гостиная и пять изолированных комнат, два санузла. Покупали у застройщика две квартиры рядом, чтобы сделать одну просторную квартиру для большой семьи. Есть возможность их разделить на две, ремонт был запланирован, учитывая данные детали. Большая прихожая со встроенными шкафами. Жилой комплекс «Румянцево-Парк» находится в Новомосковском округе столицы, на улице Родниковая, дом 30, недалеко от Говоровского леса и Ульяновского лесопарка, что благоприятно сказывается на экологии района. За пару минут на машине или общественном транспорте можно доехать до станций метро «Саларьево» и «Румянцево». В сентябре 2020 года введен в эксплуатацию надземный пешеходный переход через Киевское шоссе, что позволяет добраться от жилого комплекса до метро «Саларьево» пешком. Улица Родниковая выходит на реконструированное Киевское многополосное шоссе, по которому можно легко доехать до

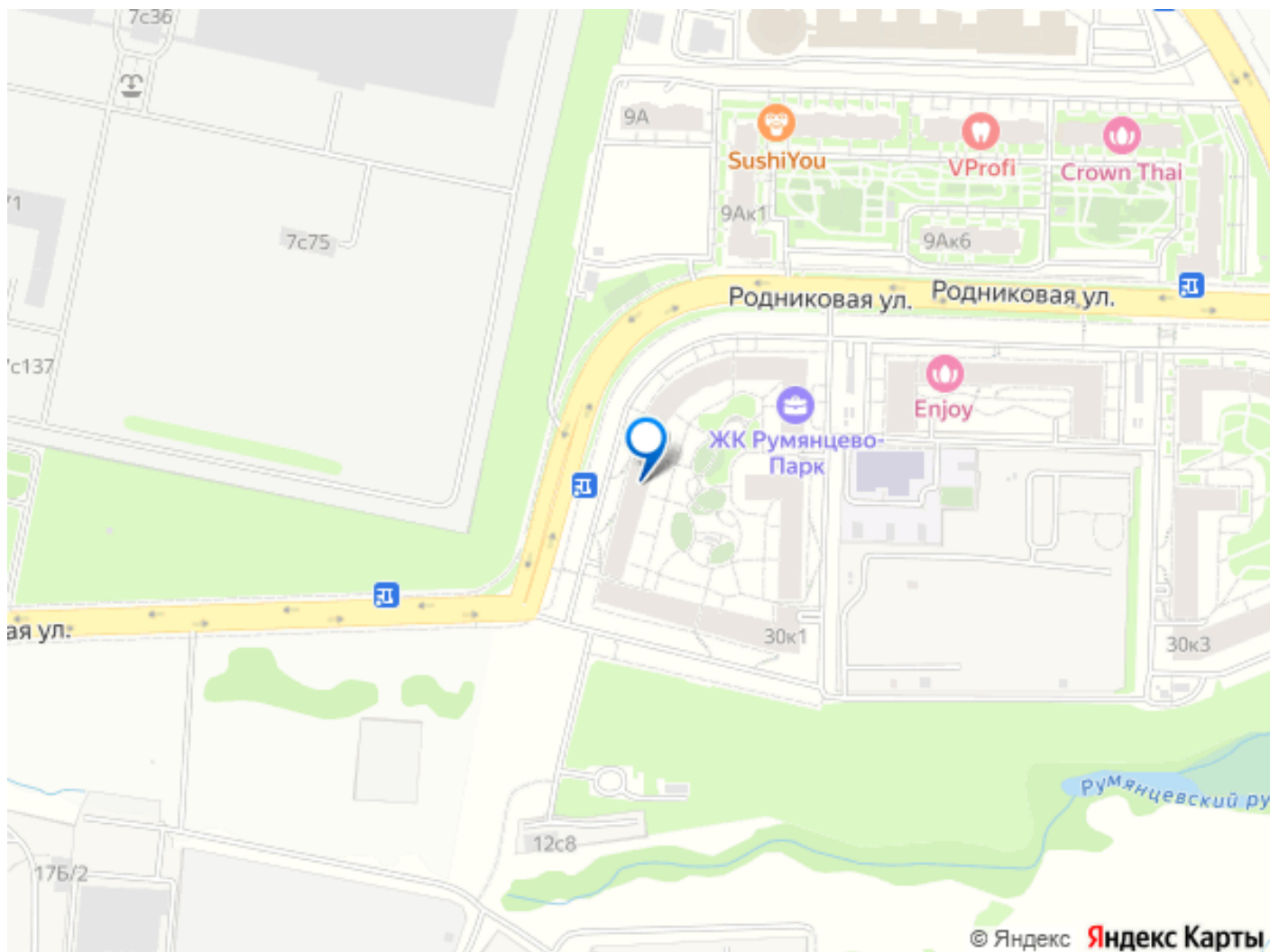
центра Москвы за 35 минут. Инфраструктура

На первых этажах ЖК «Румянцево-Парк» уже функционирует вся необходимая бытовая инфраструктура. Это сетевой супермаркет, кофейни и многое другое. На территории комплекса работает детский сад, запланировано строительство второго детского сада и школы со стадионом. Рядом находится различная торговая, социальная и офисная инфраструктура: школы и детские сады, поликлиники, медицинские центры, центры творчества, спортивные кружки, новые современные бизнес-центры, торговые галереи. За несколько минут можно доехать до частной инновационной школы Lancman school, средней школы 1542, 2094.

Поблизости располагаются спортивный клуб «Я — футбол», клуб спортивно-бальных танцев «Фиеста» и многое другое. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся крупный торговый центр «Саларис» и ТРЦ Family Room. Прямая продажа!







Move.ru - вся недвижимость России