

Создано: 21.01.2026 в 12:10

Обновлено: 27.01.2026 в 15:13

<https://move.ru/objects/9288315909>

**Вадим Ястребов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С
МЕЧТЫ**

79175497359

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

99 500 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Площадь кухни

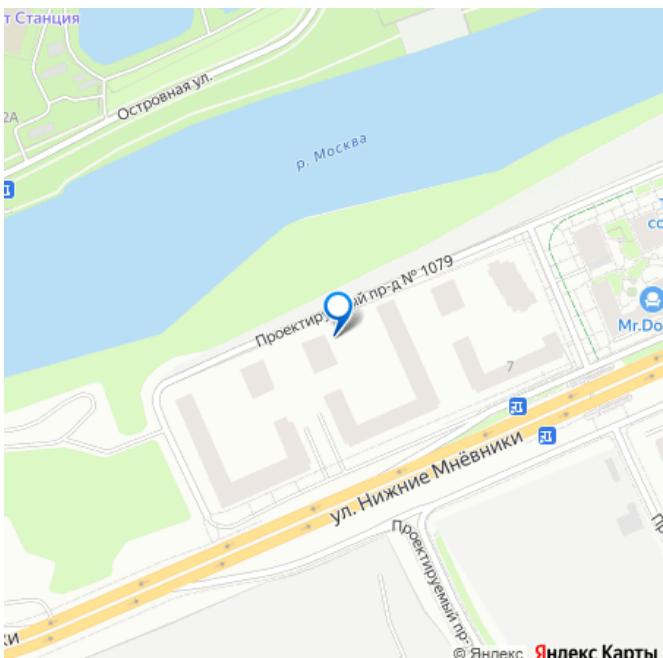
27 м²

Общая площадь

139 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

ID 1040 Просторная 4-комнатная квартира 133,1 м² в современном жилом комплексе ЖК «Остров» Предлагается к продаже светлая и функциональная 4-комнатная квартира общей площадью 133,1 м² в одном из самых престижных жилых комплексов города — ЖК «Остров». Квартира расположена в новом доме с современной архитектурой, высокими потолками и панорамными окнами.

Планировка включает: Просторную кухню-гостиную, идеальную для семейных ужинов и приема гостей Три изолированные спальни, обеспечивающие приватность и комфорт для всех членов семьи Два санузла (возможность оборудовать ванную комнату и отдельную гостевую туалетную зону) Гардеробную и/или постирочную зону Большую лоджию или балкон с видом на благоустроенную территорию или реку (в зависимости от корпуса) Преимущества ЖК «Остров»: Современная архитектура и качественные материалы строительства Закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, кафе Подземный паркинг, колясочные и кладовые Уникальное расположение рядом с набережной и зелеными зонами для прогулок Идеальный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство, комфорт и современное качество жизни. Подходит под ипотеку и государственные программы.

☒

☒

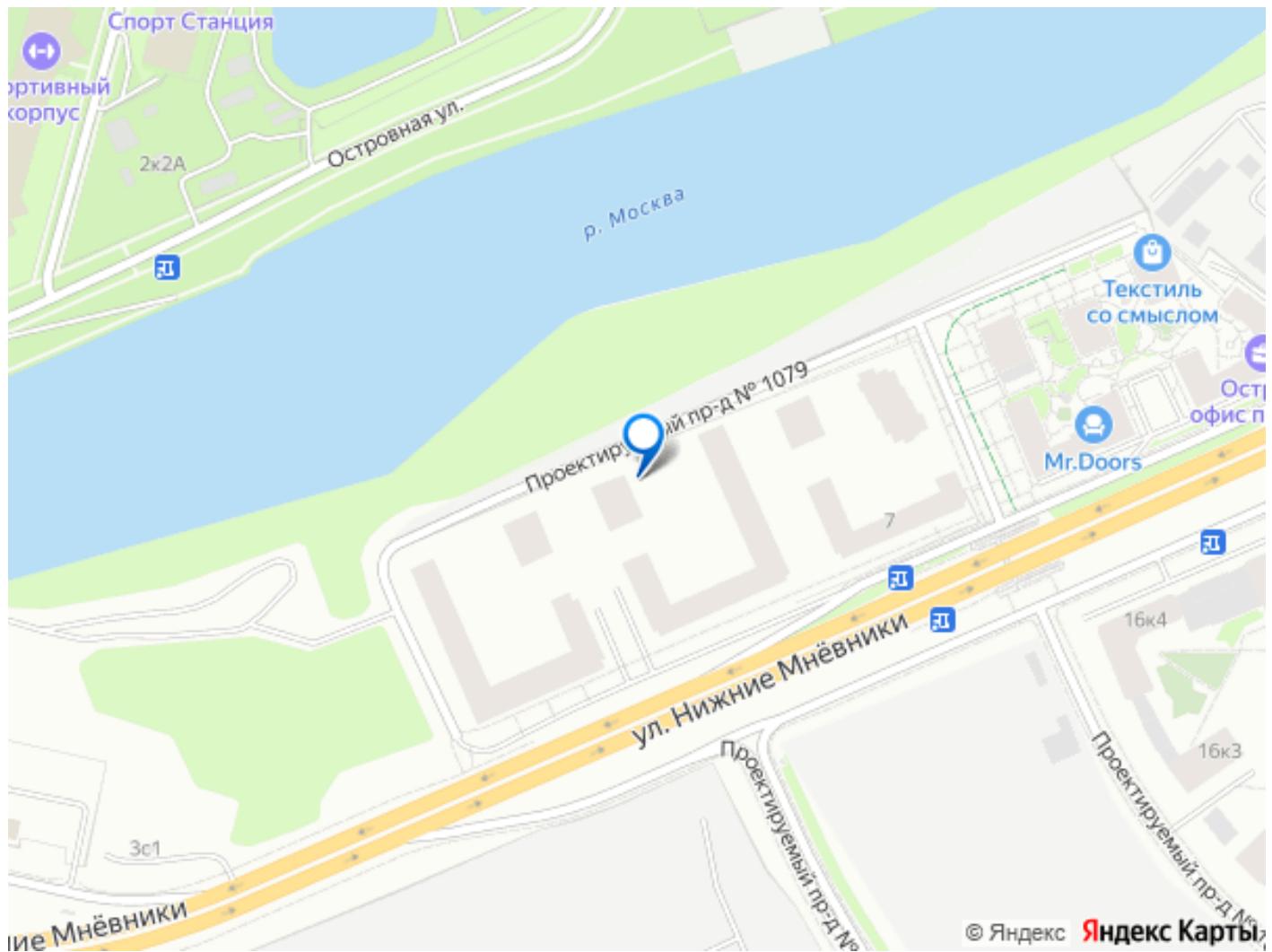
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России