

🕒 Создано: 01.11.2025 в 15:48

Обновлено: 02.01.2026 в 18:17

**Москва, улица Нижние Мневники,**

**Квартал 12.2 - корпус 1**

**93 698 500 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, Квартал 12.2 - корпус 1

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

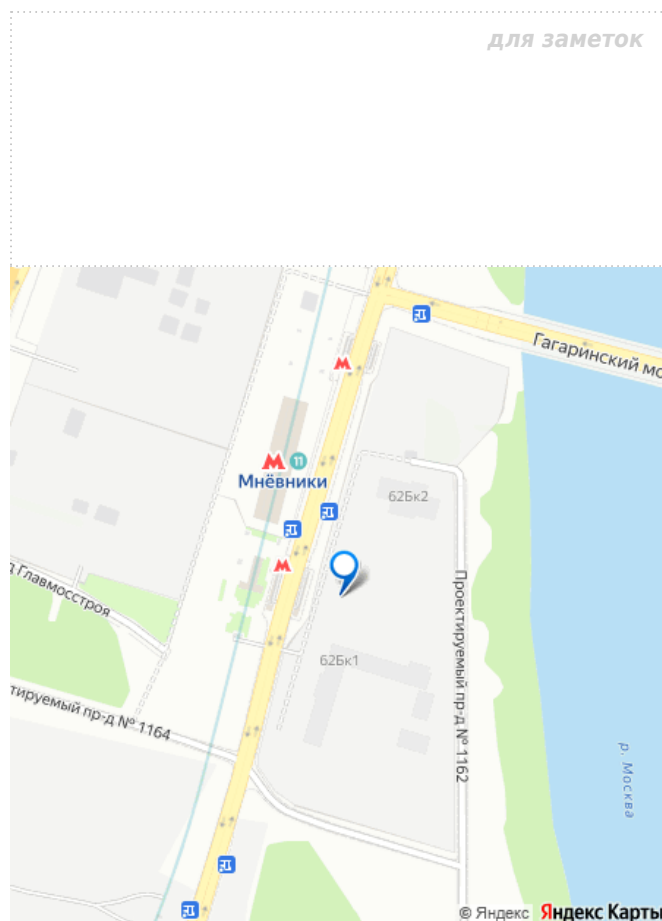
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

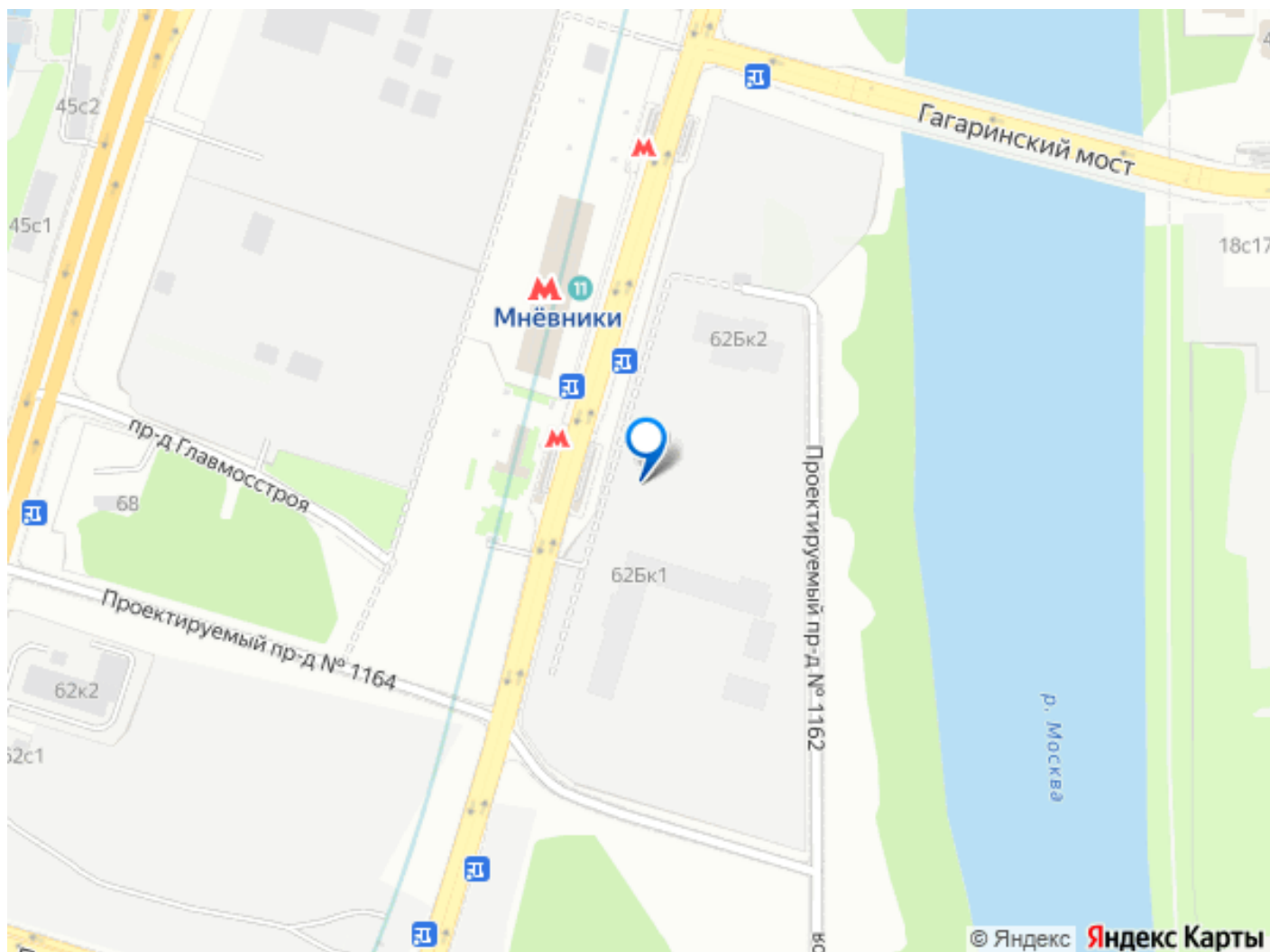
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 4-комн. квартира от застройщика: общая площадь 140.90 м², жилая 55.90 м², кухня 42.60 м², 6-й этаж, жилой квартал «Остров 12», корпус 1 (секция 1). Срок сдачи: 1 квартал 2029 года. 3 совмещенных санузла. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! ОСТРОВ от Донстрой - жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы ОСТРОВА объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.



Move.ru - вся недвижимость России