

Анастасия Васильева, Ultra  
79850298001

Создано: 06.11.2025 в 12:33  
Обновлено: 06.12.2025 в 14:09

Москва, Трехпрудный переулок, 3/16

85 000 000 ₽

Москва, Трехпрудный переулок, 3/16

Округ

ЦАО, Пресненский район

Улица

Трехпрудный переулок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

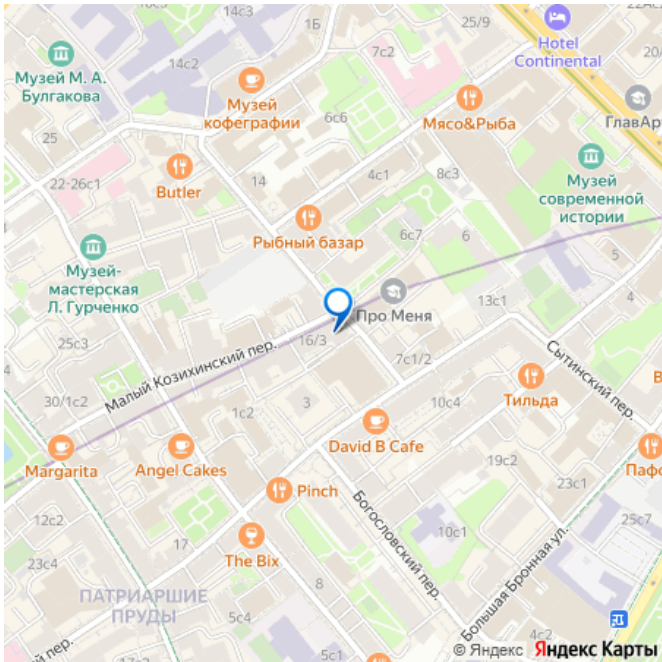
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

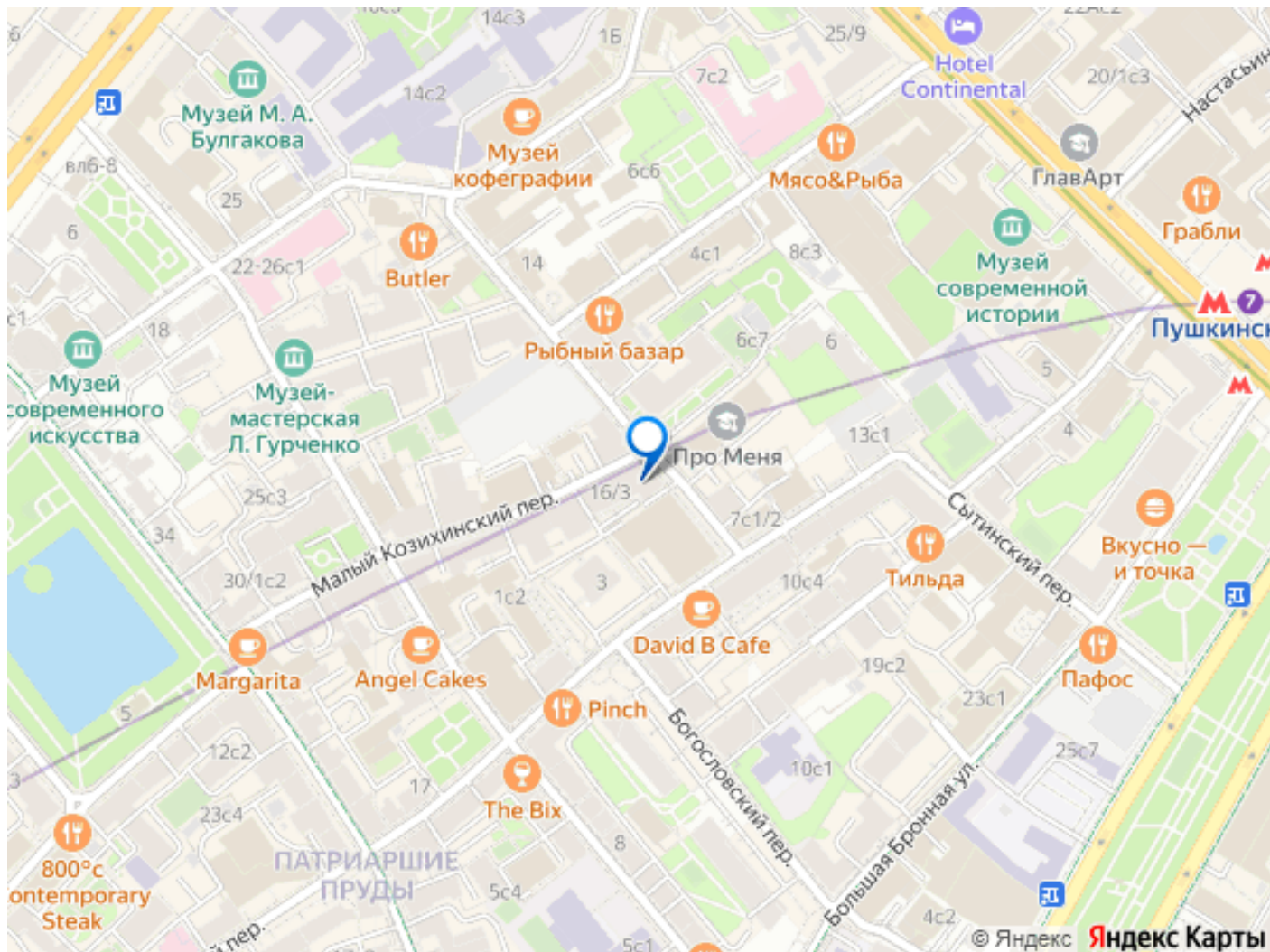
да

## Описание

573462 ВАША РЕЗИДЕНЦИЯ: ФИЛОСОФИЯ ПРОСТРАНСТВА Это не просто квартира. Это двухуровневое пространство, где гениальная планировка разделяет жизнь на парадную и приватную, позволяя вам быть хозяином положения в любой ситуации. - Первый уровень: Для впечатлений и свершений. - Светлая гостиная-кухня: Идеальный формат для изысканных приемов или неформальных вечеров в кругу близких. - Каминная зона (возможность установки): Станет сердцем вашего дома, создавая неповторимую атмосферу уюта и респектабельности. - Изолированный кабинет: Ваш личный «командный центр». Пространство для стратегических решений, работы и творчества в абсолютной концентрации. - Верхний уровень: Для отдыха и восстановления. - 2 изолированные спальни: Ваши уединенные покои, гарантирующие полное отрешение от суеты мегаполиса. Здесь царит покой, предназначенный только для вас. - Инфраструктура резиденции: - 2 санузла: Обеспечивают полную автономность обоим уровням и комфорт для вас и ваших гостей. ГЕНИЙ МЕСТА: РАСПОЛОЖЕНИЕ, ОБЕРЕГАЮЩЕЕ СТАТУС Адрес — это не просто строчка в договоре. Это ваш пропуск в круг избранных. - Тишина и история: Один из самых овеянных легендами переулков старой Москвы. В двух шагах — Патриаршие пруды, место для прогулок, размышлений и уединения, вдохновлявшее классиков. -

Власть и влияние: Близость к Тверской и Кремлю говорит сама за себя. Вы в эпицентре деловой и политической жизни страны. - Изысканность и стиль: Рядом Столешников переулок — ваша персональная витрина мира роскоши, бутиков и гастрономических ресторанов. - Транспортная доступность: Станции метро «Пушкинская» и «Тверская» в пешей доступности. ЭТА НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ ВАС, ЕСЛИ ВЫ: - Топ-менеджер или владелец бизнеса, ищущий не просто жилье, а штаб-квартиру, отражающую ваш статус и служащую надежным семейным гнездом. - Государственный служащий высокого ранга, ценящий дискретность, безопасность и безупречную репутацию места, в котором вы живете. - Искушенный ценитель истории и архитектуры, для кого важна подлинность, характер и «дух места», а не стерильность новостроек. - Инвестор с безупречным вкусом, понимающий, что ликвидность — это вложение в уникальное расположение и вечную ценность «золотого квадрата» Москвы. Вы не просто покупаете метры. Вы приобретаете право войти в круг статусных соседей с таким же безупречным вкусом. 1. Ваша приватность — наш приоритет. Свяжитесь со мной, чтобы назначить закрытый, эксклюзивный просмотр в удобное для вас время. 2. Убедитесь в уникальности этого предложения лично. Позвоните или напишите, и я расскажу все детали, которые невозможно передать в тексте. 3. Сделайте первый шаг к обладанию этим особым статусом. Начните с приватной беседы, и мы организуем для вас погружение в атмосферу резиденции. Номер объекта: #1/573462/23309





Move.ru - вся недвижимость России