

Создано: 03.12.2025 в 20:17

Обновлено: 23.01.2026 в 00:05

<https://move.ru/objects/9287136578>

HAPPINESS club, HAPPINESS

79813710094

**Москва, Новочеремушкинская улица,
23К2**

50 000 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 23К2

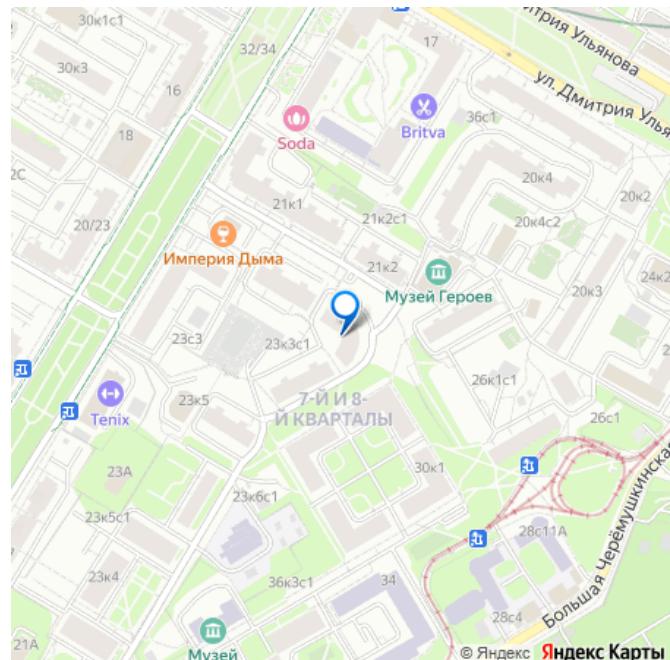
Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

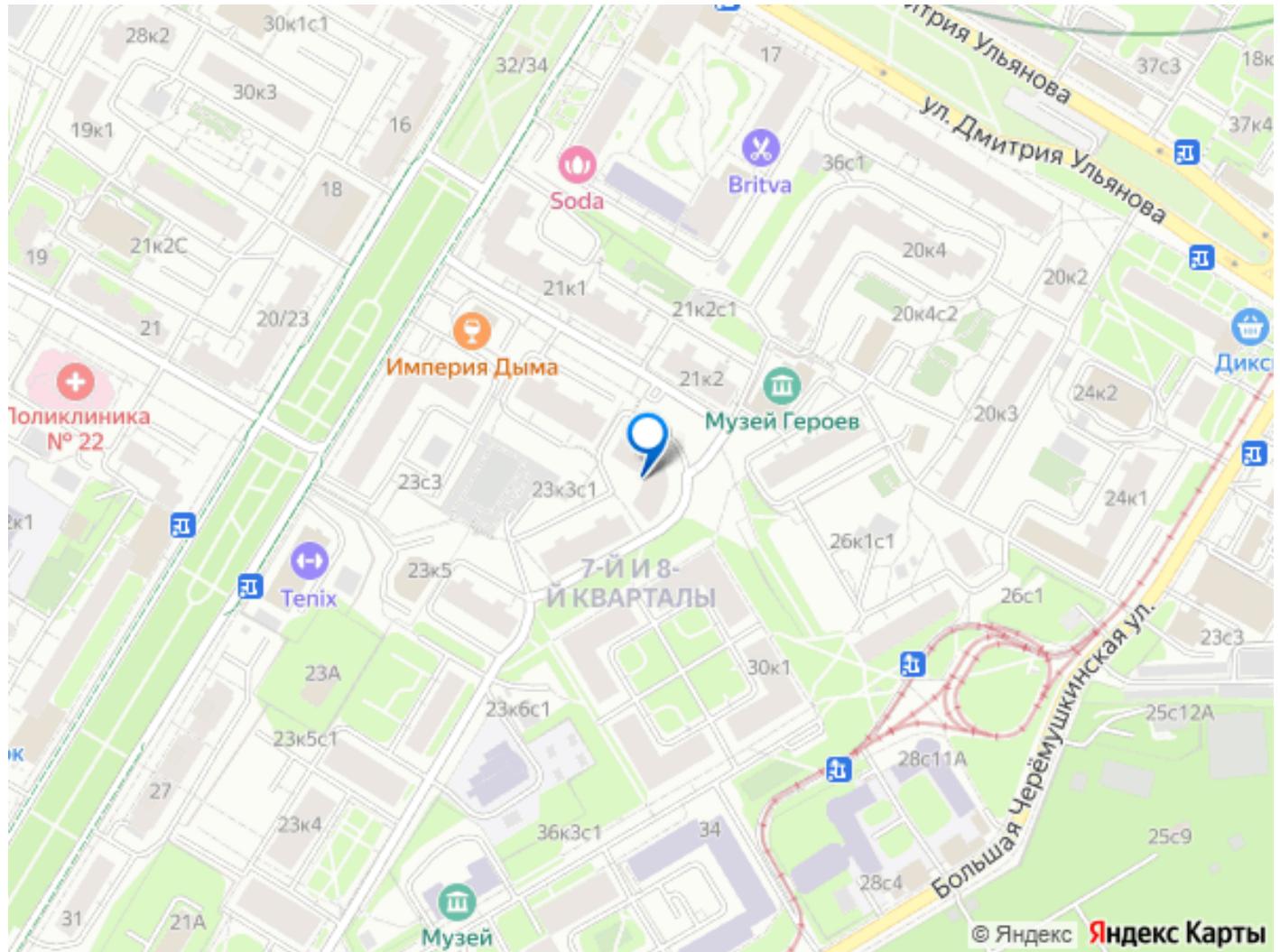
Описание

ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: -1 собственник -Без обременений и долгов -Более 5 лет в собственности -Быстрый выход на сделку, также как и передача квартиры О КВАРТИРЕ: -4 изолированные спальни — у каждого члена семьи свое личное пространство -Просторная кухня-гостиная — универсальная зона для отдыха и приёма гостей -Два санузла: основной с ванной и гостевой с душевой кабиной для удобства всех жильцов -Большое место для хранения — предусмотрено огромное количество шкафов и ниш для вещей -Отдельно стоит отметить превосходных соседей, что добавляет комфорта в повседневную жизнь

ИНФРАСТРУКТУРА: -В 10 минутах пешком находится станция метро Академическая, также легко доступно метро Профсоюзная (15-20 мин) и Нагорная -Рядом остановки общественного транспорта с маршрутами по городу. Очень удобно добираться до любой точки -Поблизости расположено более 20 образовательных учреждений, включая детские сады и школы, в числе которых детский сад Либери и другие учреждения для разных возрастов детей -Магазины и услуги: в районе более 60 магазинов, включая супермаркеты, аптеки, салоны

красоты, банки, кафе и рестораны -Двор дома
оборудован детской площадкой, есть места
для прогулок и отдыха; парковка открытая во
дворе, доступна для жильцов





Move.ru - вся недвижимость России