

Создано: 03.02.2026 в 14:04

Обновлено: 03.02.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9288996301>

Агент

**79863618707**

**Москва, Октябрьская улица, 103**

**98 000 000 ₽**

Москва, Октябрьская улица, 103

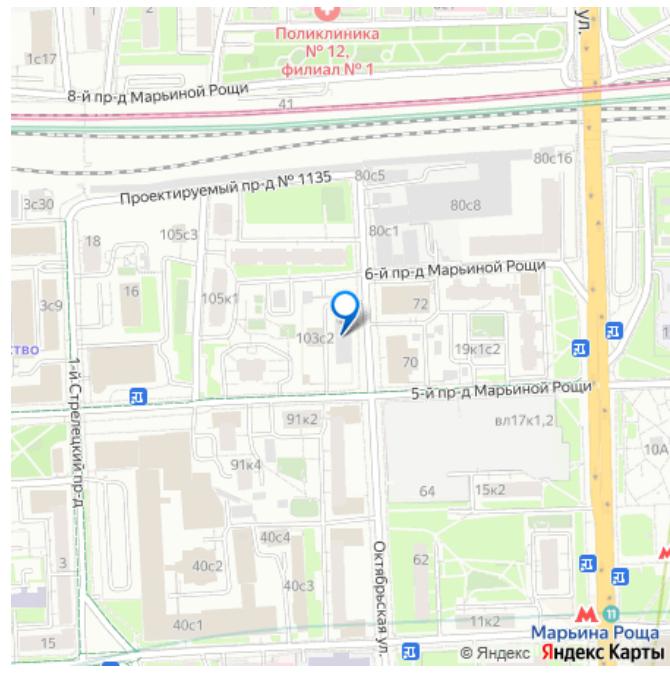
Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

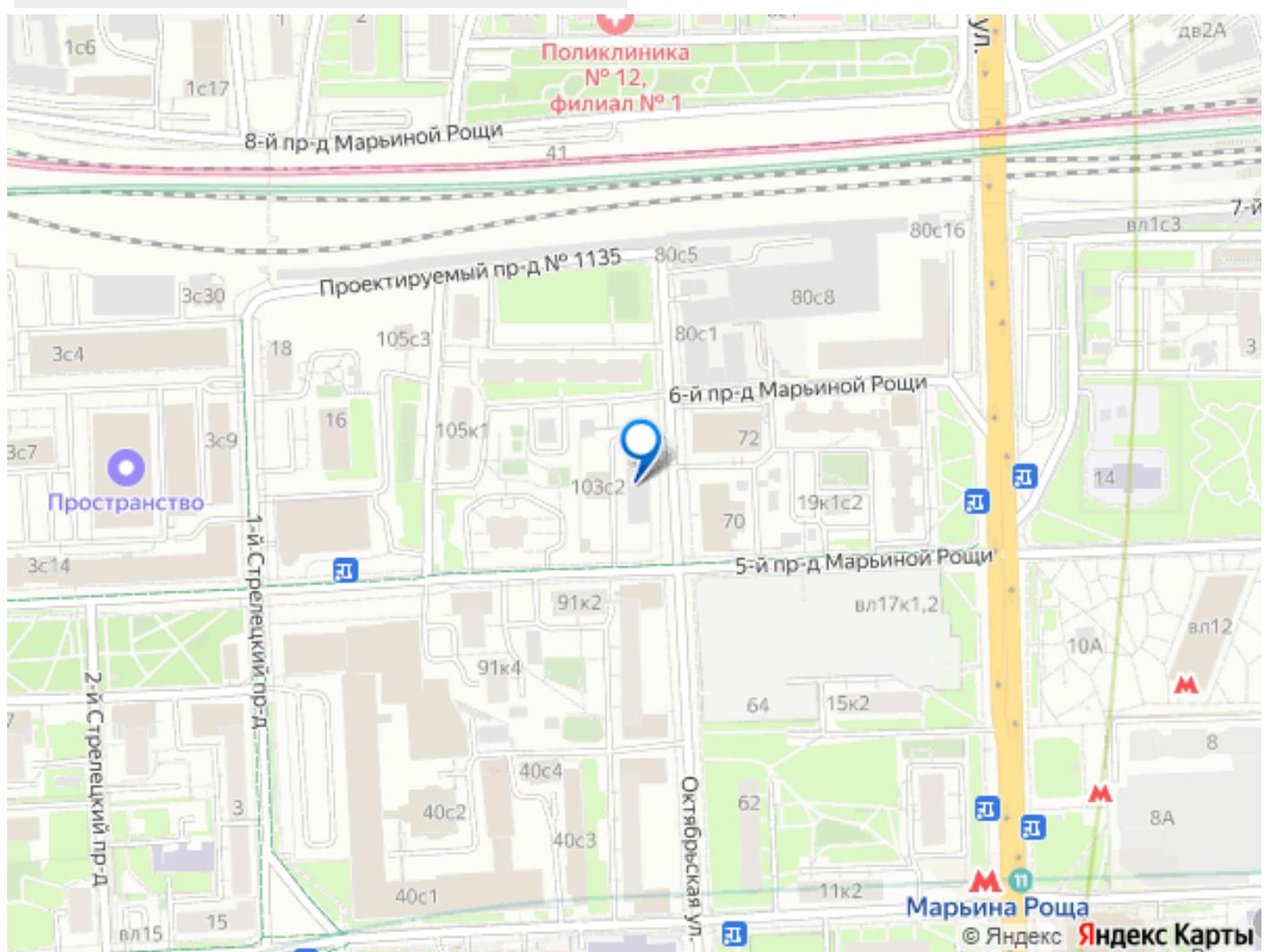
Уникальная и единственная подобная планировка в ЖК Mariinn Park. Аналогов данного метража в комплексе нет. Квартира 5-евро с просторной кухней-гостиной 35,1кв.м. Панорамное остекление, огромное пространство света. Мастер-спальня с гардеробной, санузлом и угловым остеклением. Большая лоджия с невероятным видом, открывающимся с 16го этажа. Санузел с окном и многое другое.

Планировка: - кухня-гостиная- 35,1кв.м - 4 комнаты - 16,1кв.м +14,2кв.м + 14,8кв.м +14,2кв.м - санузлы: 1 раздельный и 2 совмещенных- 3,2кв.м +5,6кв.м +4,6кв.м - 3 гардеробные- 4,3кв.м+ 4кв.м +2,3кв.м - холл- 9,4кв.м - коридор- 9,1кв.м - лоджия- 8,4кв.м

Жилой комплекс премиум сегмента от застройщика Эталон. Дизайнерская архитектура здания и лобби выполнена в сдержанных и спокойных тонах с применением высококачественных материалов. Инфраструктура на первом этаже самого жилого комплекса. А также подземный паркинг для удобства жителей дома. Станция метро Марьина Роща всего в 5 минутах пешком от дома. Есть уникальная и

очень выгодная возможность приобрести  
данную квартиру в рассрочку от  
застройщика.





Move.ru - вся недвижимость России