

Создано: 10.12.2025 в 18:25

Обновлено: 12.12.2025 в 20:07

<https://move.ru/objects/9287358532>

Екатерина Корюкина, Homeapp

79820865447

Москва, Новочеремушкинская улица, 60

67 900 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 60

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80.6 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

143.1 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

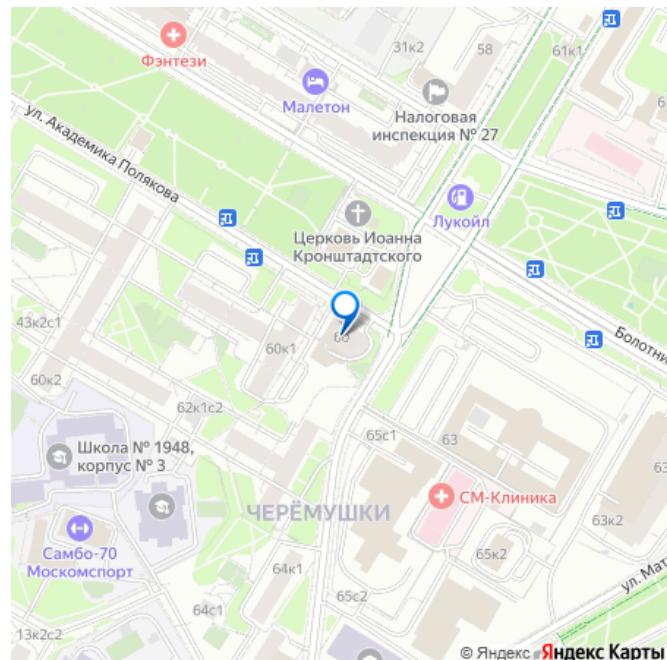
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 90632. Идеальная видовая квартира для комфортной жизни большой семьи. Квартира с качественным ремонтом, панорамными окнами и продуманной планировкой: кухня-гостиная 47,4 м², мастер-спальня с отдельным санузлом 18,4 м², спальня-детская с гардеробной 15 м², спальня-детская 14,8 м². В приватной зоне — общий санузел с ванной, просторная гардеробная при входе и постирочная. В отделке использованы сочетания нейтральных тонов с тёплыми акцентами, создающие уютную атмосферу. Квартира очень светлая за счёт панорамных окон, точечного освещения и дополнительных источников света. Вся мебель и техника при необходимости остаётся новому владельцу. Дом бизнес-класса: закрытая охраняемая территория, круглосуточная охрана, подземный паркинг, собственная детская площадка. Инфраструктура: ЖК расположен на юго-западе Москвы в районе Черемушки с благоприятной экологической обстановкой и развитой инфраструктурой. До метро «Новые Черёмушки» — 7 минут, удобный выезд на Профсоюзную улицу и Севастопольский проспект. Школа 1948 во дворе с углублённым изучением китайского языка, Образовательный центр «Газпром»,

отделение «Самбо-70» с различными спортивными секциями, музыкальная школа. В пешей доступности — отреставрированные поликлиники, СМ-клиника, «Парк 70-летия Победы», «Воронцовский парк», фитнес World Class. Документы: Свободная продажа, никто не прописан, 1 взрослый собственник с момента сдачи дома. Без обременений.

Помощь в одобрении ипотеки по выгодным ставкам от банков-партнёров. Деятельность агентства застрахована в АО «АльфаСтрахование». Оперативный показ.



