

Создано: 05.02.2026 в 16:21

Обновлено: 06.02.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9288873564>

Ольга, МИЭЛЬ офис «В Черемушках»

**89251234567**

**Москва, Клинская ул, 2а**

**35 501 900 ₽**

Москва, Клинская ул, 2а

Улица

[улица Клинская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

143.5 м<sup>2</sup>

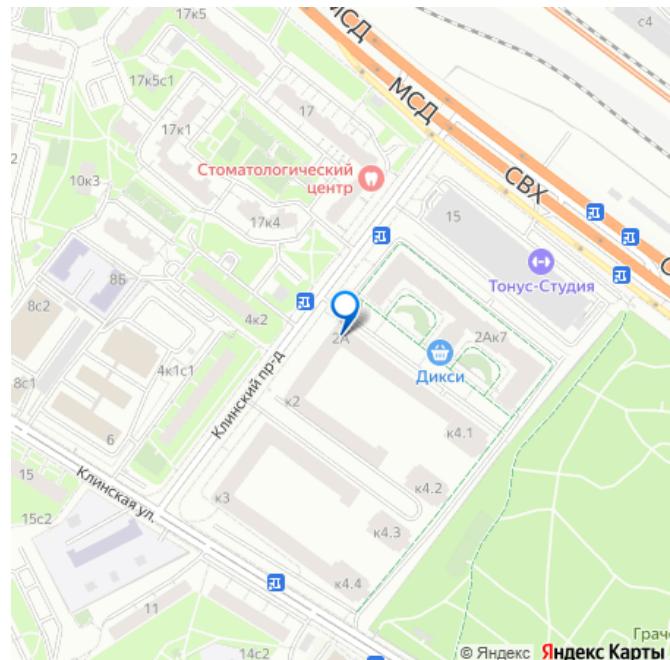
Этаж

12/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уникальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе

Москвы! Срочно продаётся

четырехкомнатная квартира в Москве на Клинской улице — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни!

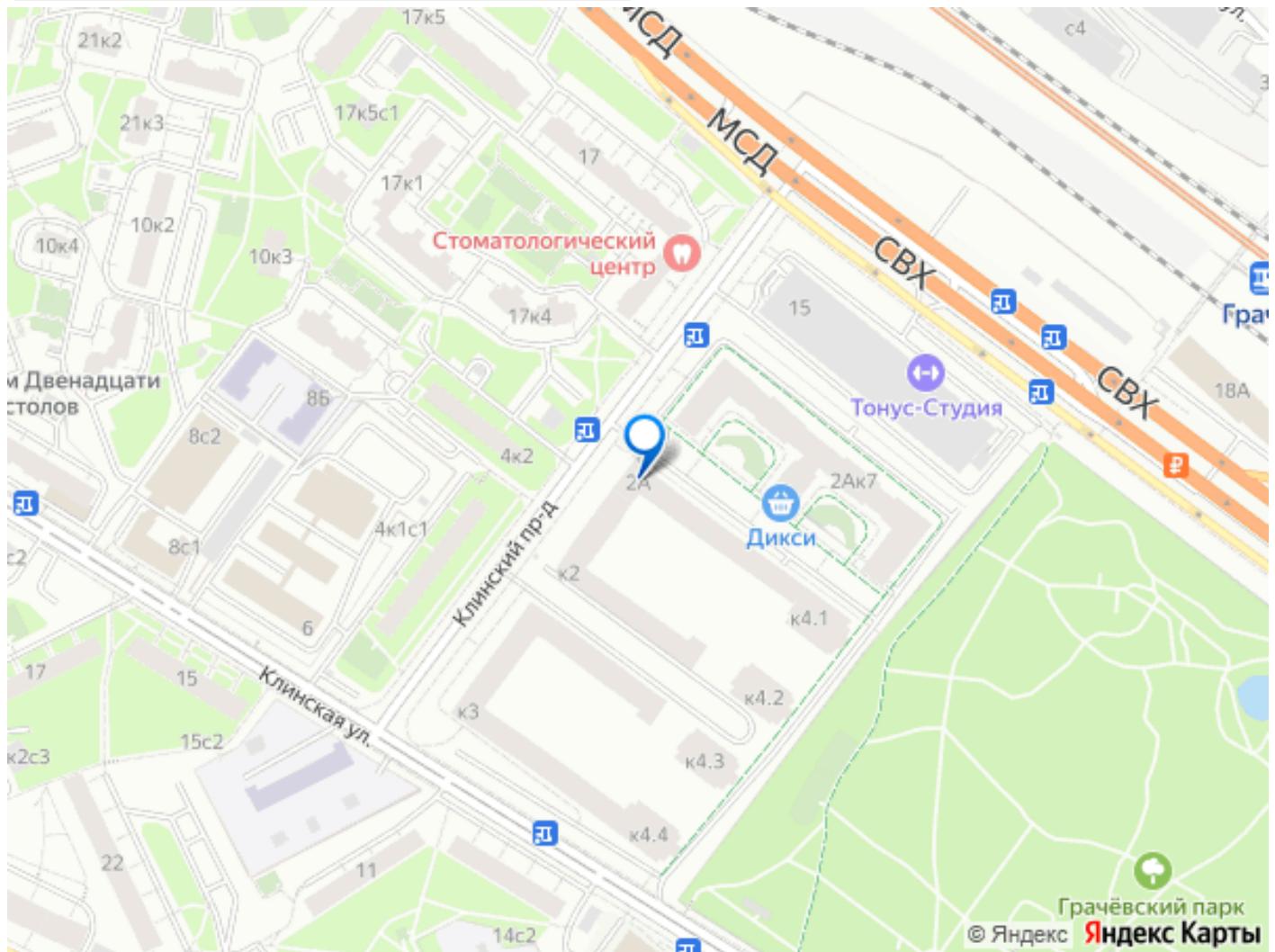
**СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА В СДАННОМ ДОМЕ!**

Описание квартиры: - Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру площадью 143,5 кв. м на 12-м этаже нового

монолитного дома 2024 года постройки по адресу Клинская улица, 2А - Квартира отличается высокими потолками (2,8 м) и наличием лоджии, что создаёт дополнительное пространство для отдыха - Окна выходят на улицу, и благодаря увеличенным окнам, квартира наполнена естественным светом. В квартире три совмещённый санузла - Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить собственные дизайнерские идеи. Ремонт для себя, мебель по своему вкусу и ваша уютная квартира будет Вас радовать долгие годы Дом и двор: - Во дворе современные, оборудованные и безопасные спортивные и детские площадки, комфортное пространство «двор без машин», зеленые зоны с лавочками, деревьями, кустарниками и цветниками - Входы в подъезды и нежилые помещения на первых этажах имеют минимальный перепад с улицей либо находятся на одном уровне, специальная тактильная плитка помогает в передвижении людям с ограничениями зрения, что обеспечивает безбарьерную среду - В доме устанавливается качественное и современное инженерное оборудование. Установлены современные домофоны - С вентилируемыми фасадами - Удобные грузовой и пассажирские лифты - Доброжелательные соседи - Наземная и подземная парковка решит вопрос с автомобилем Транспортная доступность: - Станции МЦД3 «Грачевская» - 6 минут пешком, метро Ховрино и Беломорская до 25 минут пешком или 5 минут на автобусе, остановка рядом. Инфраструктура рядом: - 1 минута пешком от дома Грачевский парк с Усадьбой, детскими и спортивными площадками, с организованной площадкой для занятий и выгула собак, скейтпарком - в

пешей доступности Химкинский  
ландшафтный заказник с местами для  
пикников и оборудованными пляжами -  
школы, детские сады, поликлиники,  
магазины - все рядом Условия продажи:





Move.ru - вся недвижимость России