

Создано: 06.02.2026 в 04:20

Обновлено: 06.02.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9288998445>**YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24****89251234567****Москва, Ружейный пер, 3****140 000 000 ₽**

Москва, Ружейный пер, 3

Улица

[Ружейный переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

143.6 м<sup>2</sup>

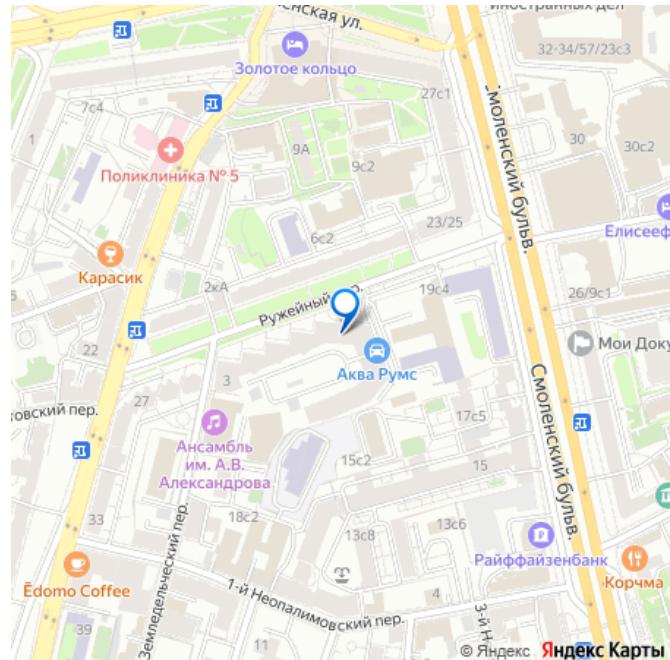
Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается росторная угловая квартира с двумя спальнями площадью 143,6 м<sup>2</sup> в комплексе «Смоленская Застава» на десятом этаже. Выполнена современная дизайнерская отделка с использованием премиальных материалов. Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой. Планировка

включает кухню-гостиную, мастер-спальню, вторую спальню, два санузла и лоджию. Из окон открываются виды на набережную Москвы-реки, здание МИДа и на переулки Арбата. Главное о доме. «Смоленская Застава» — премиальный комплекс из девяти секций в кирпичной палитре на Ружейном переулке. Фасады собирают ритм строгих линий, а верхние этажи заняты пентхаусами с террасами и панорамами центра. Входные группы напоминают клубный формат: высокий потолок, натуральные материалы, мягкий свет и стойки ресепшн. Во дворе устроены аллеи и детская площадка, территория закрыта от машин. На первых этажах открыты кафе, салон и повседневные сервисы. Автомобили размещаются в двухуровневом подземном паркинге с прямым доступом из лифта. Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Ника.



