

🕒 Создано: 19.12.2025 в 02:29

Обновлено: 19.12.2025 в 03:59

**12 000 000 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

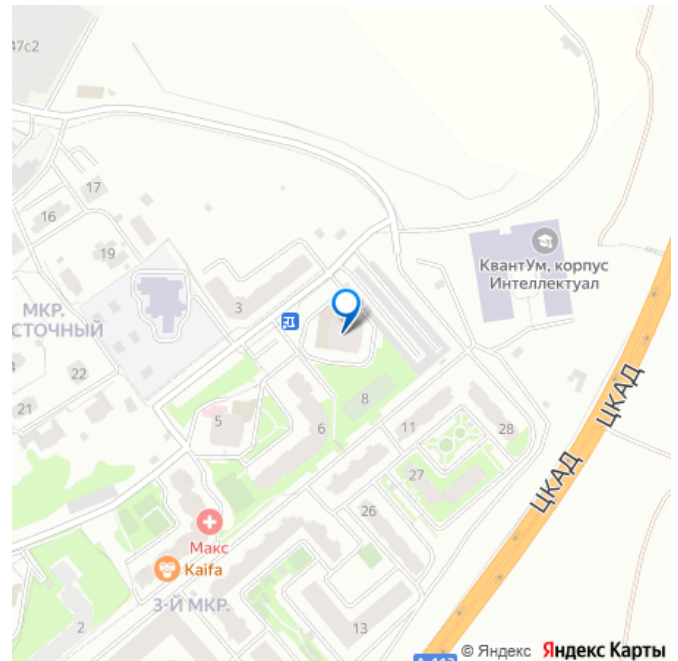
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

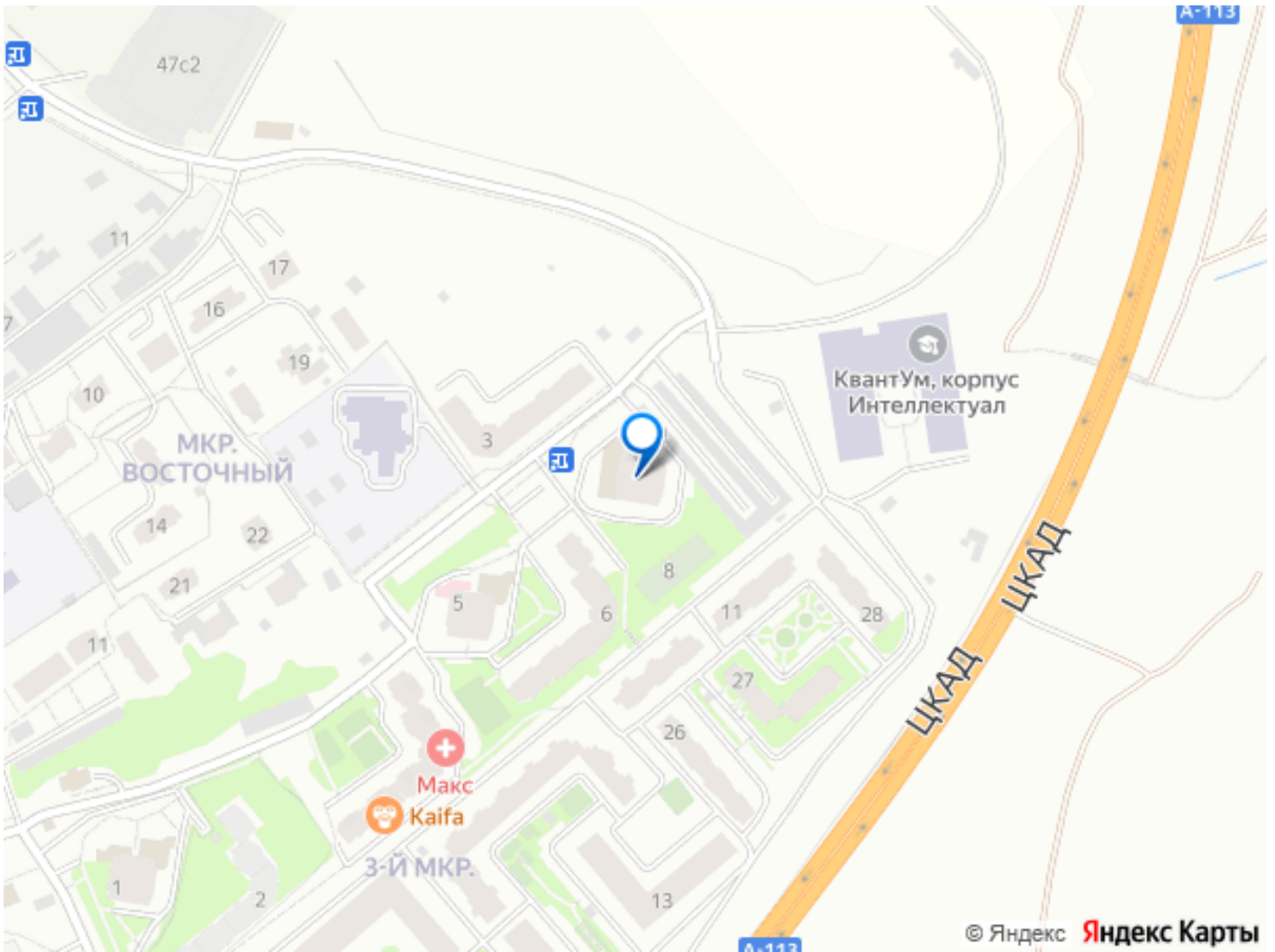
## Описание

срочная продажа! низкая стоимость метра!  
2х уровневая квартира 1 этаж: гостиная 30.4 м2, балкон кухня 15.2 м2, холл 20.6м2, отдельный сан узел (душевая, место под стиральную технику). большой просторный холл, под лестницей возможна установка большого места для хранения. 2 этаж: 3 спальни ( 15.3+11.2+16.5 в этой комнате балкон), совмещенный сан узел 5.4 м2 (ремонта нет, на ваше усмотрение), холл 14.8 м2, гардеробная/кладовая 4.9 м2 в квартире дорогой под чистовой ремонт, косметический ремонт. много розеток с выводами, квартира очень светлая, много солнца, теплая, большие окна, из окна виден салют на 9 мая. Дом очень хорошие спокойные соседи, на 1м этаже колясочная, место для хранения велосипедов, охрана, камеры. в доме магазин Магнит, цветочный, Ермолино, ПВЗ WB, Ozon. 5 минут ходьбы новая школа, 2 детских сада, остановка общественного транспорта, В соседнем доме Дикси, пешком 8 минут бассейн Звезда, до центра 15 минут. 1 взрослый собственник с момента постройки дома, быстрый выход на сделку. ни кто не

был прописан. звоните, все расскажу.

просьба агентов и риэлторов не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России