

Создано: 17.03.2025 в 12:49

Обновлено: 23.01.2026 в 15:57

Москва, переулок Лучников, 7/4С5

**73 000 000 ₽**

Москва, переулок Лучников, 7/4С5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лучников переулок](#)

<https://move.ru/objects/9274773084>

Елена Антимоний, Isaev Estate

**79230724106,7923075  
1223**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

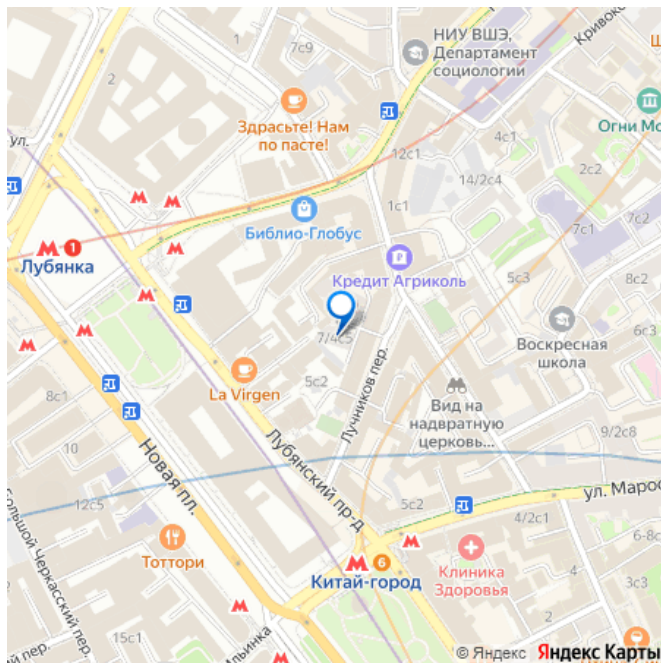
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

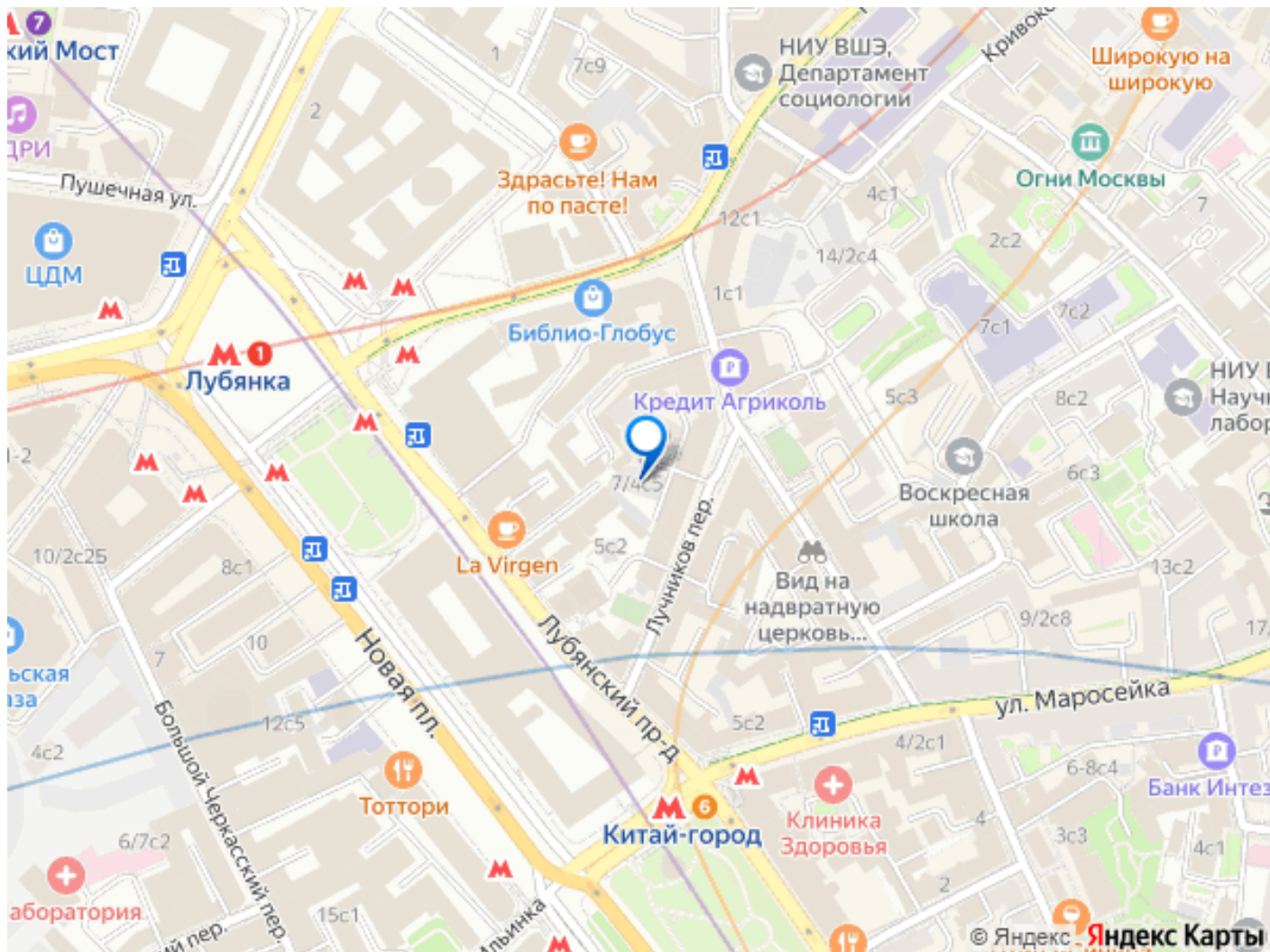
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: кирпичный дом 1905 года постройки, после капремонта с заменой всех инженерных коммуникаций, в тихом центре старой Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная 4-х комнатная квартира ( два входа), с просторной кухней, комнаты изолированы, все окна ориентированы в зеленый, ухоженный двор с детской площадкой, есть места для парковки автомобиля. За счет толщины стен в квартире летом прохладно, а зимой тепло. В подъезде всего 8 квартир, интеллигентные соседи. Въезд на закрытую территорию ограничен воротами.

ИНФРАСТРУКТУРА: все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности-сетевые магазины, рейтинговые школы и ВУЗы, топовые рестораны, кафе, ТЦ, Большой театр, Красная площадь и вся инфраструктура исторического, делового и культурного центра Москвы. До станций метро Китай город и Лубянка 3-5 минут пешком. ДОКУМЕНТЫ: три взрослых собственника более 10 лет, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России