

Создано: 11.12.2025 в 14:18

Обновлено: 31.01.2026 в 15:06

<https://move.ru/objects/9287358392>

Алексей I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE - Премиальная недвижимость
79151450878

Москва, Долгоруковская улица, 29

72 000 000 ₽

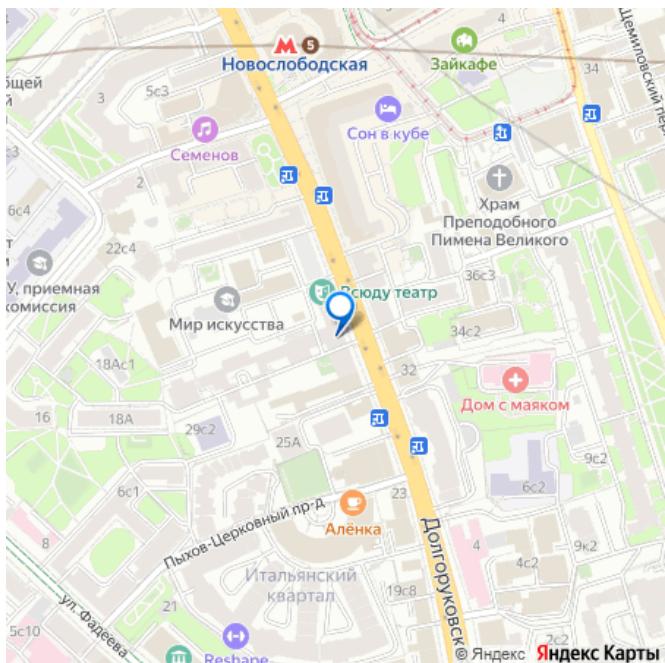
Москва, Долгоруковская улица, 29

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

70.5 м²

Площадь кухни

26.8 м²

Общая площадь

143 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся большая многокомнатная квартира в доходном доме М. И. Фишера.

Планировка: - 4 изолированные комнаты (можно использовать как спальни-детские-кабинет) - просторный холл-гостиная -

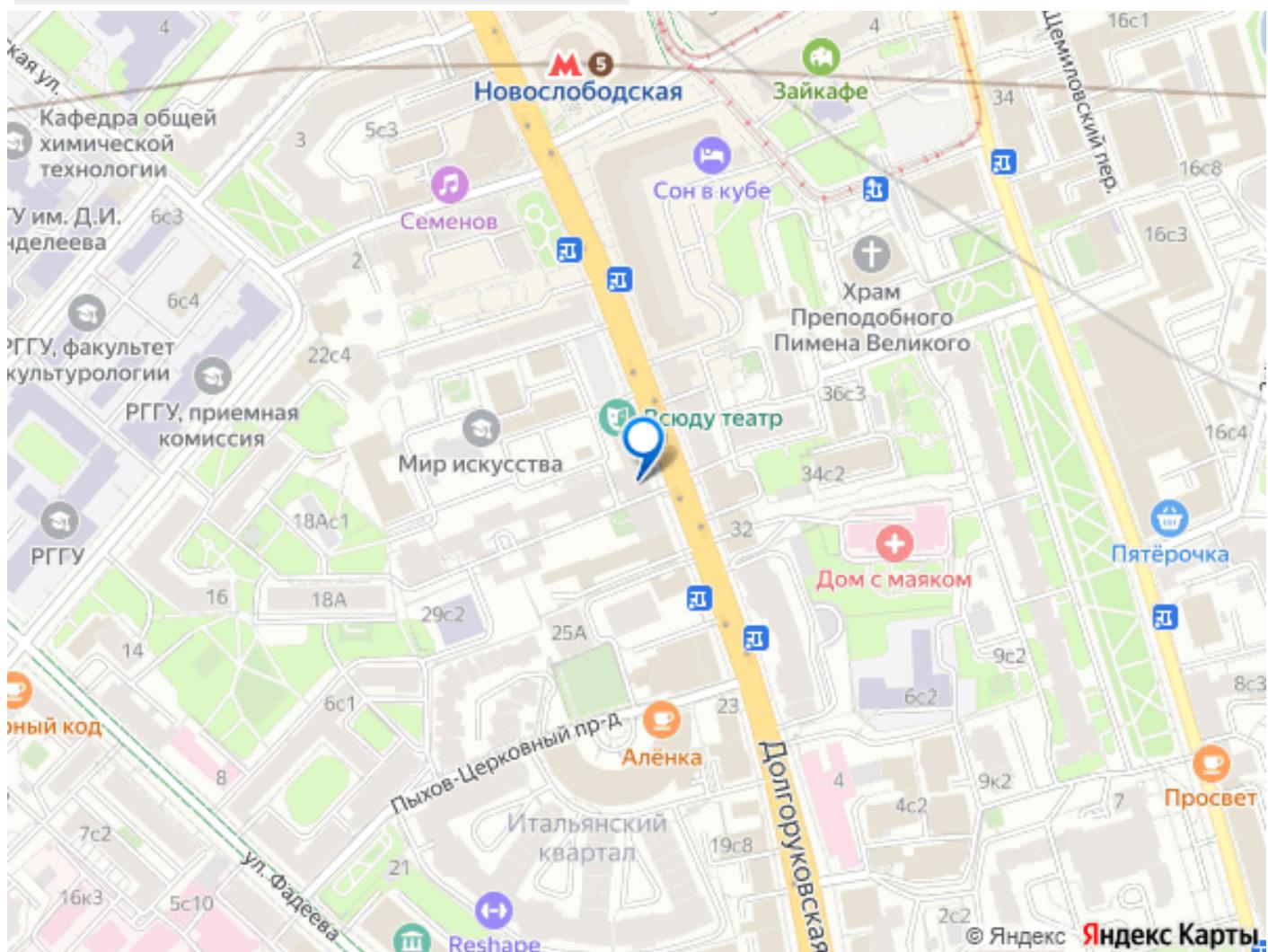
большая кухня-столовая с дополнительным входом в квартиру - 1 смежный санузел - гардеробная (можно переоборудовать под дополнительный санузел, рядом стояк)

Высокие потолки 3,35 метра вчистую, сейчас занижены до 3,1 метра. Толстые кирпичные стены. Внутри квартиры только 1 несущая стена, возможны варианты перепланировок.

Окна на все 4 стороны света. Всего 2 квартиры на этаже. Есть лифт. Дом после капитального ремонта. Чистый подъезд, консьерж. Приличные соседи, коммуналок нет. Парковка под шлагбаумом, есть 3 закреплённых машиноместа, также можно дополнительно ставить ещё 1 машину. Район с развитой инфраструктурой находится в историческом центре старой Москвы. Метро «Новослободская» в 2 минутах ходьбы. В шаговой доступности многочисленные

рестораны, кафе, магазины, поликлиники, ВУЗы, школы, детские сады, городские парки, театры, музеи, центры детского творчества. З взрослых собственника, в собственности больше 10 лет. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России