

🕒 Создано: 11.02.2025 в 13:51

Обновлено: 27.01.2026 в 00:25

<https://move.ru/objects/9284304766>

Собственник

79230753778

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

91 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

72.8 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

144.4 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

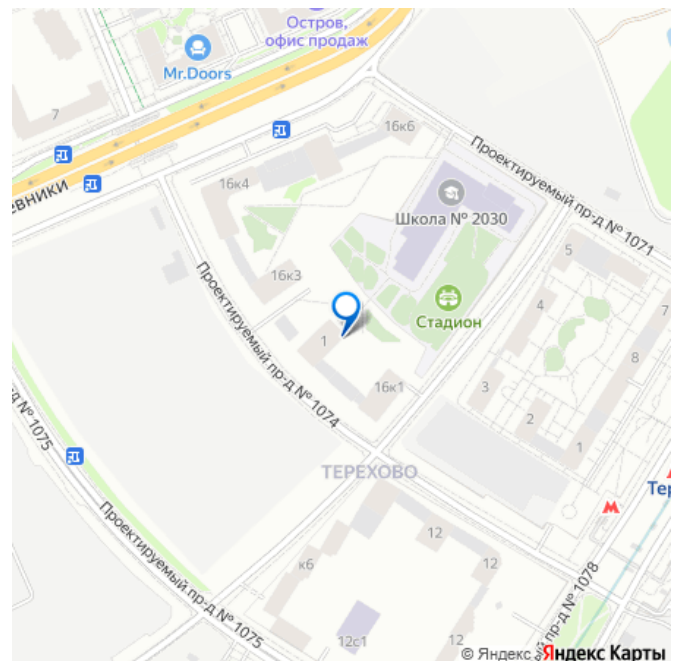
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

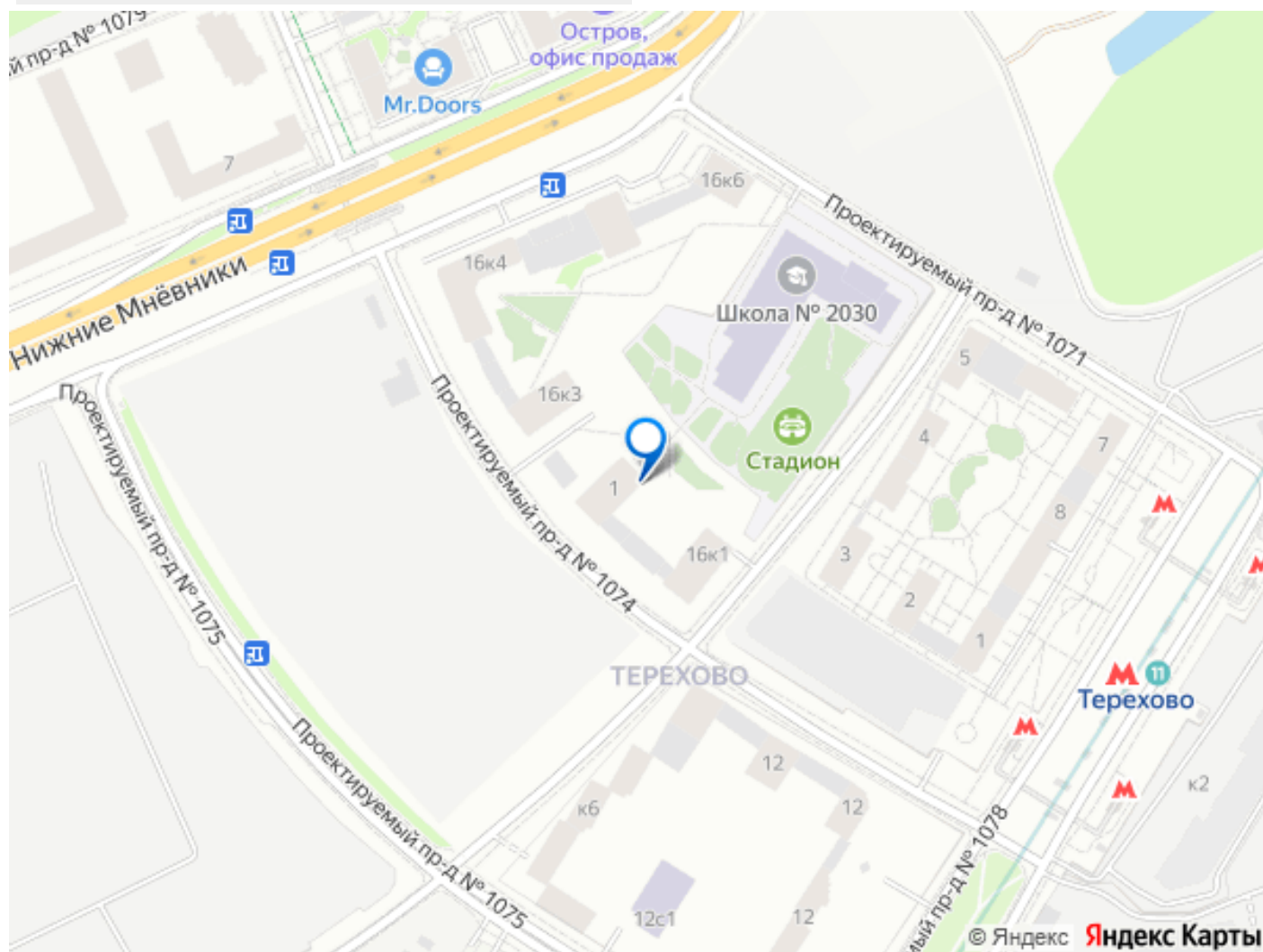
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем замечательную четырехкомнатную квартиру премиум класса в ЖК Остров в Мневниковской пойме. Дом сдан в 1-ом квартале 2025 года, ключи на руках. Расположен на острове, который отделен от города Москва-рекой. Рядом находится заповедник природного парка «Москворецкий». - 15 минут езды от центра - 10 минут до Москва - Сити - 15 минут до Садового кольца - 10 минут до парка Фили и Гребной канал - 5 минут до метро Терехово. Недалеко от жилого комплекса расположено Рублево-Успенское и Новорижское шоссе, на территории ЖК расположено метро «Терехово». Школы, детские сады, банки, магазины, ТЦ, салоны красоты и здоровья, фитнес-клуб и спортивные центры (ледовый дворец Татьяны Навки, хоккейная школа Овечкина, боулинг-центр, серф-центр), кафе и рестораны. Проект ЖК построен компанией Домстрой, финансовый партнер ПАО ВТБ. Оформление дизайна интерьера возможно после оформления права собственности, выделены мокрые зоны, установлены

качественные двойные стеклопакеты,
заведены инженерные коммуникации, есть
счетчики. Один собственник, полная
стоимость в договоре, свободная продажа,
обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России