

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:41

Обновлено: 16.02.2026 в 22:52

**Москва, Ленинский пр-т, 103**

**75 000 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 103

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

145.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается просторная, прекрасная квартира в ЖК Эмеральд. Элитный четырехсекционный дом переменной этажности. Закрытая территория, есть свой подземный паркинг, прекрасные входные группы, круглосуточная охрана и видео-наблюдение. Дизайнерский ремонт, делали для себя, с душой и все из

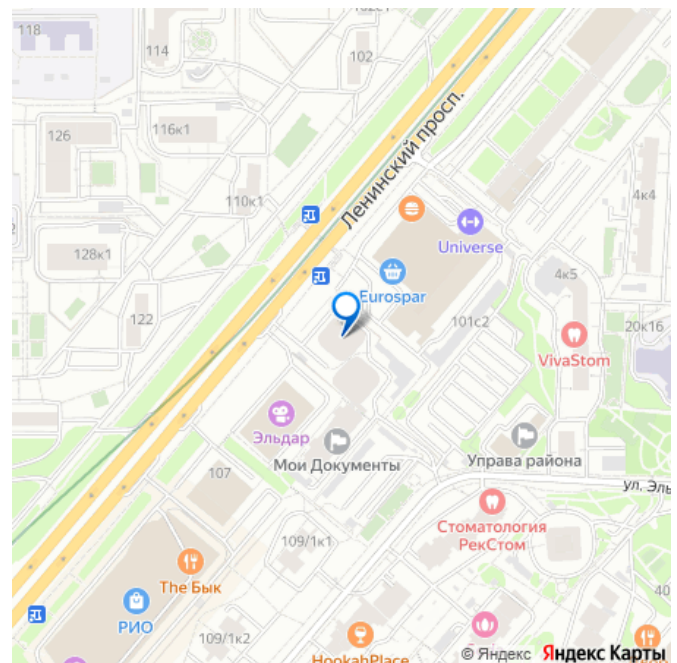
<https://move.ru/objects/9288679669>

**Марина Митрофанова, Акрополь.**

**Недвижимость Москвы и Московской области.**

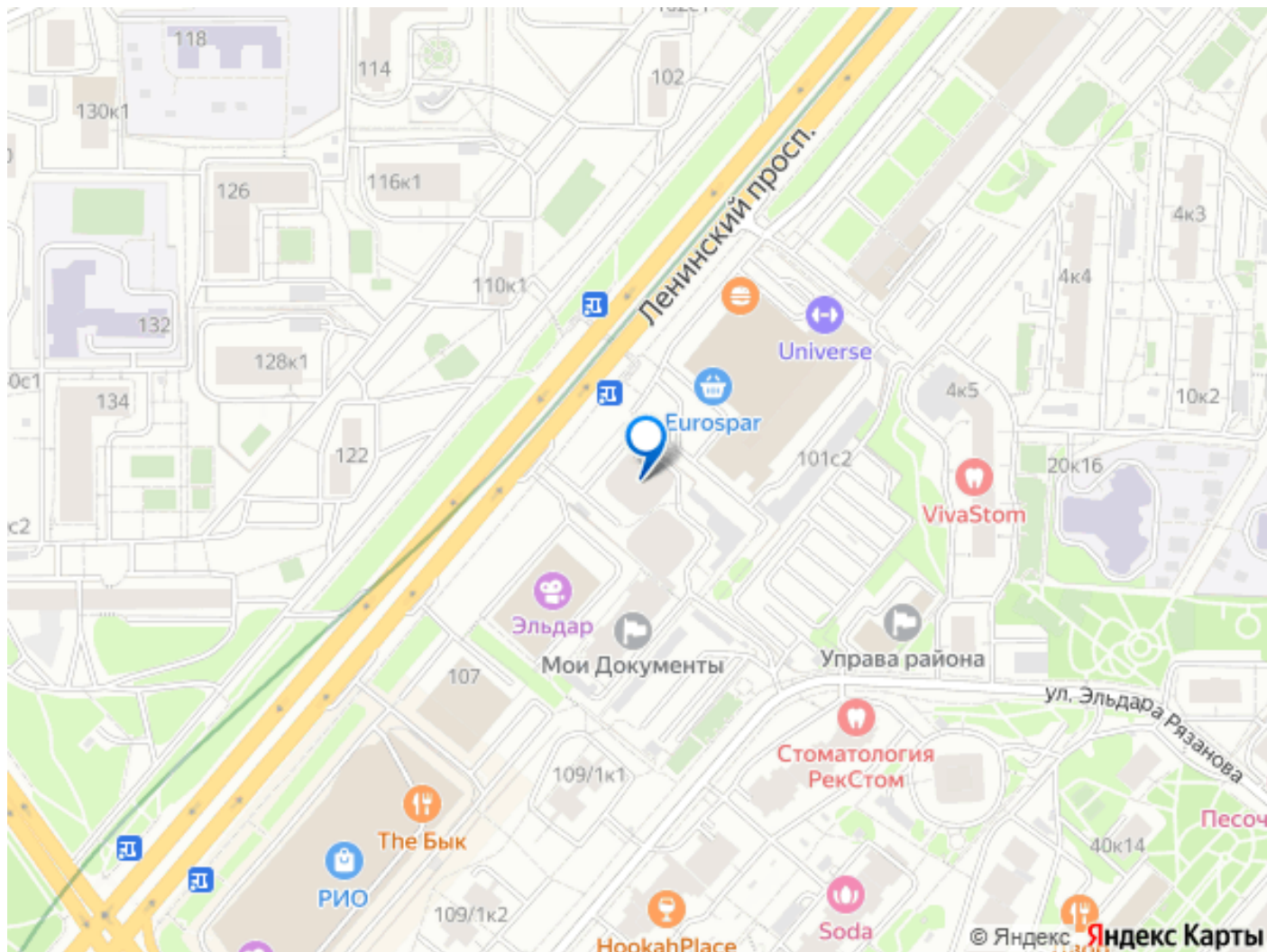
**89251234567**

для заметок



качественных материалов, мебель и техника ведущих производителей. Две уютные детские комнаты, спальня с выходом в уютный уголок для отдыха. Большая гостиная 35 кв. метров с панорамным видом на Ленинский проспект и просторная кухня со всей техникой от ведущих производителей. Просторный холл. В квартире два санузла: большой, просторный, с большой ванной и второй санузел с душевой кабиной. Есть вместительная гардеробная, а так же постирочная. Все продумано и со вкусом. Расположение жилого комплекса позволяет достаточно быстро добраться до центра столицы на личном и на общественном транспорте. Остановки автобусов и маршрутных такси находятся рядом с домом. До станции метро «Новаторская» 8-10 минут пешком. Рядом вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: детские дошкольные учреждения, школы, ВУЗы, несколько торговых центров, гипер-маркеты, дворец спорта «Мегасфера», спорткомплекс «Черемушки», ФОК «Надежда», бассейн, киноклуб «Эльдар», салоны, кафе, рестораны и многое другое. В 10-ти минутах располагаются полные зелени Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк, где можно отдохнуть, прогуляться и позаниматься спортом. Так же недалеко находятся Тропарёвский парк и Парк Олимпийской деревни. Звоните, все расскажем и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России