

Создано: 22.01.2026 в 17:15

Обновлено: 22.01.2026 в 17:11

<https://move.ru/objects/9288280272>

**Ян Николаев, Монолит Столица**

**79863043226**

**Москва, Мосфильмовская улица, 55**

**69 600 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 55

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

81 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/38

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

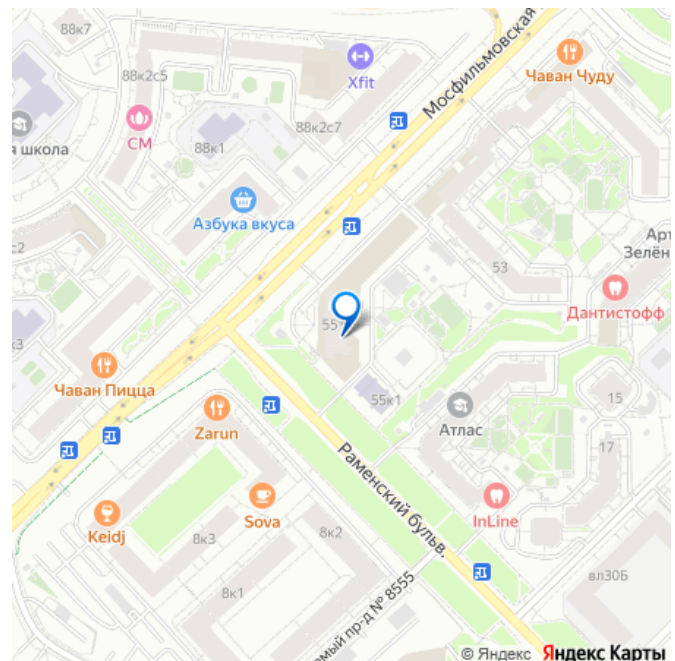
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

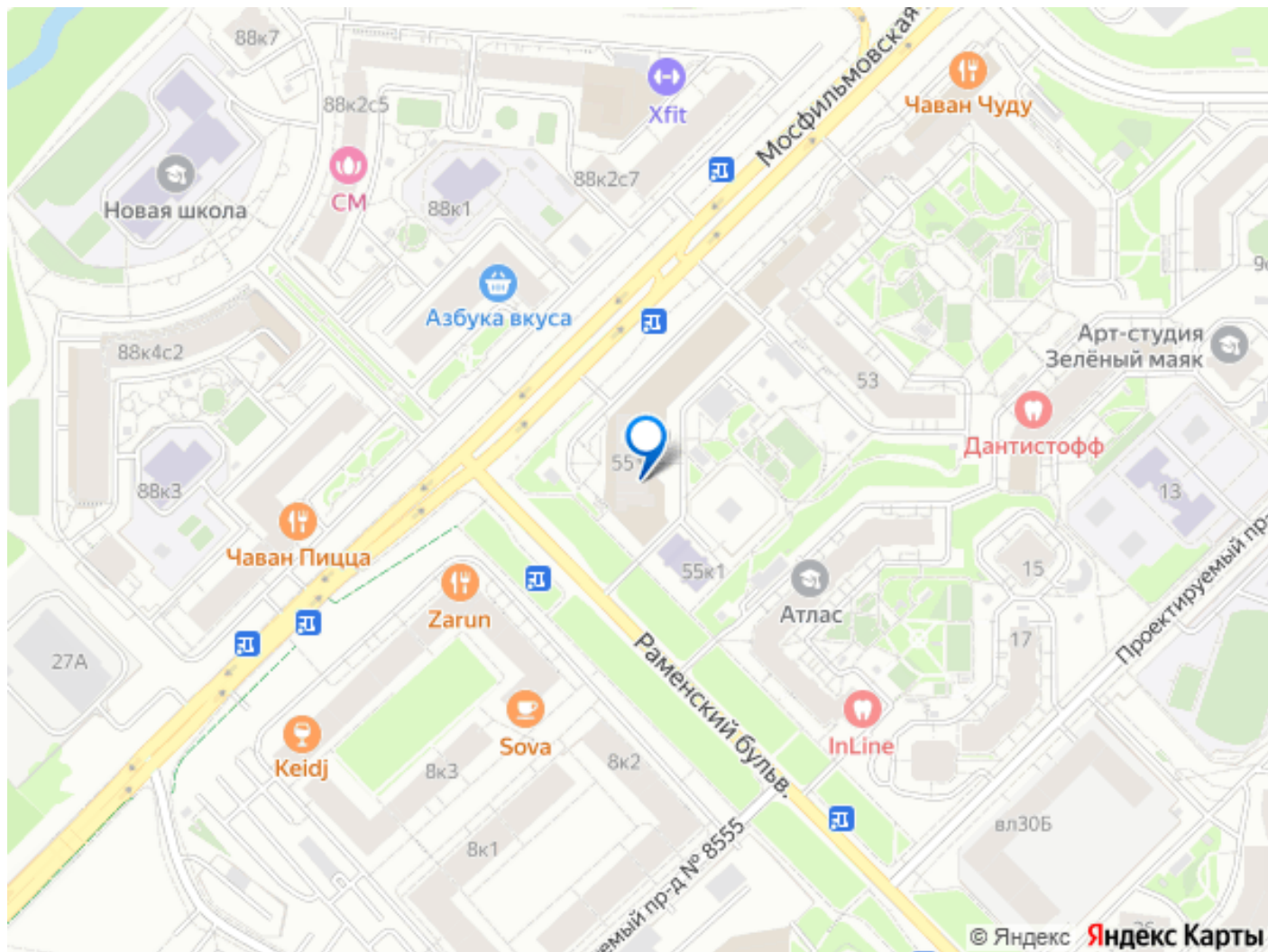
для заметок



Площадь по БТИ: 145,2 м². Общая площадь (обмеры): 159,36 м². Большая лоджия с живописным видом. 4 комнаты с окнами в 3 стороны света. 3 санузла. Просторная кухня и гардеробная. В доме 8 лифтов - 6 пассажирских и 2 грузовых. Лифт с этажа спускается сразу в паркинг. Машинное место близко расположено к лифту, на 2 автомобиля (зависимое, одноуровневое), 31,4 м² (в стоимость не входит). Въезд во двор через шлагбаум, в подъезде консьерж. В районе - Ботанический сад МГУ и Парк 50-летия Октября, Воробьевы горы и Парк победы - доступны в течении 10 минут на авто. До метро Раменки 10 минут пешком. Развитая сложившаяся годами инфраструктура: - для детей: государственные и частные детские сады, ВУЗы, медицина; - для взрослых: фитнес-клубы, рестораны, медицина, доступность до Москва-Сити - 15 минут, садовое кольцо - 25 минут. Залога и обременения нет. Покупалась без использования ипотеки и мат.капитала, не в кредит, не в рассрочку, за полную стоимость в ДКП. Поможем оформить ипотеку. Арт. 128950703







Move.ru - вся недвижимость России