

Создано: 24.10.2025 в 19:24

Обновлено: 18.01.2026 в 15:17

<https://move.ru/objects/9286865445>

Елена Гросу, Monumental Group

79230779726

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 44

95 000 000 ₽

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 44

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

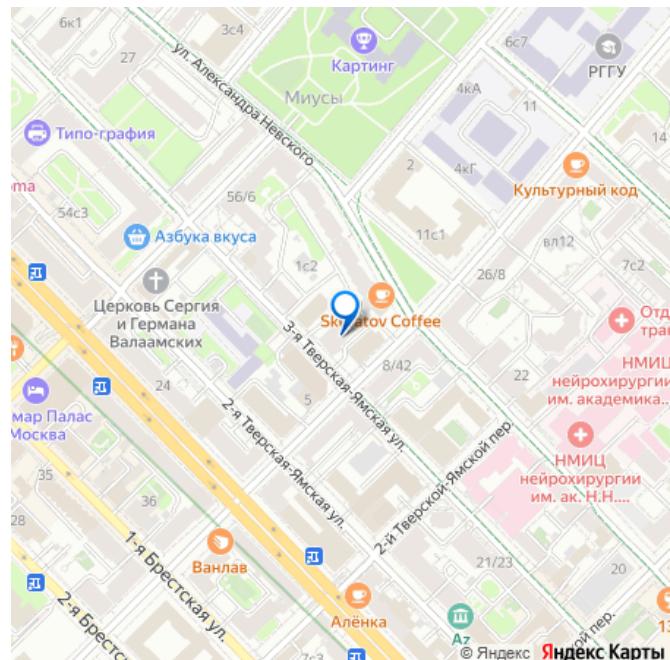
12.5 м²

Общая площадь

145.8 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КЛУБНЫЙ ДОМ ЭЛИТ КЛАССА. Элитная четырёхкомнатная квартира 145.8 м².

Роскошь приватной жизни в историческом центре Москвы. Авторский дизайн интерьера с продуманной до мелочей эстетикой.

Просторная гостиная-столовая для приёмов высшего уровня. Две уютные спальни, одна с выходом на лоджию. Кабинет, трансформируемый в третью спальню, при необходимости. Два современных санузла.

Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Пешая доступность до Миусского сквера,

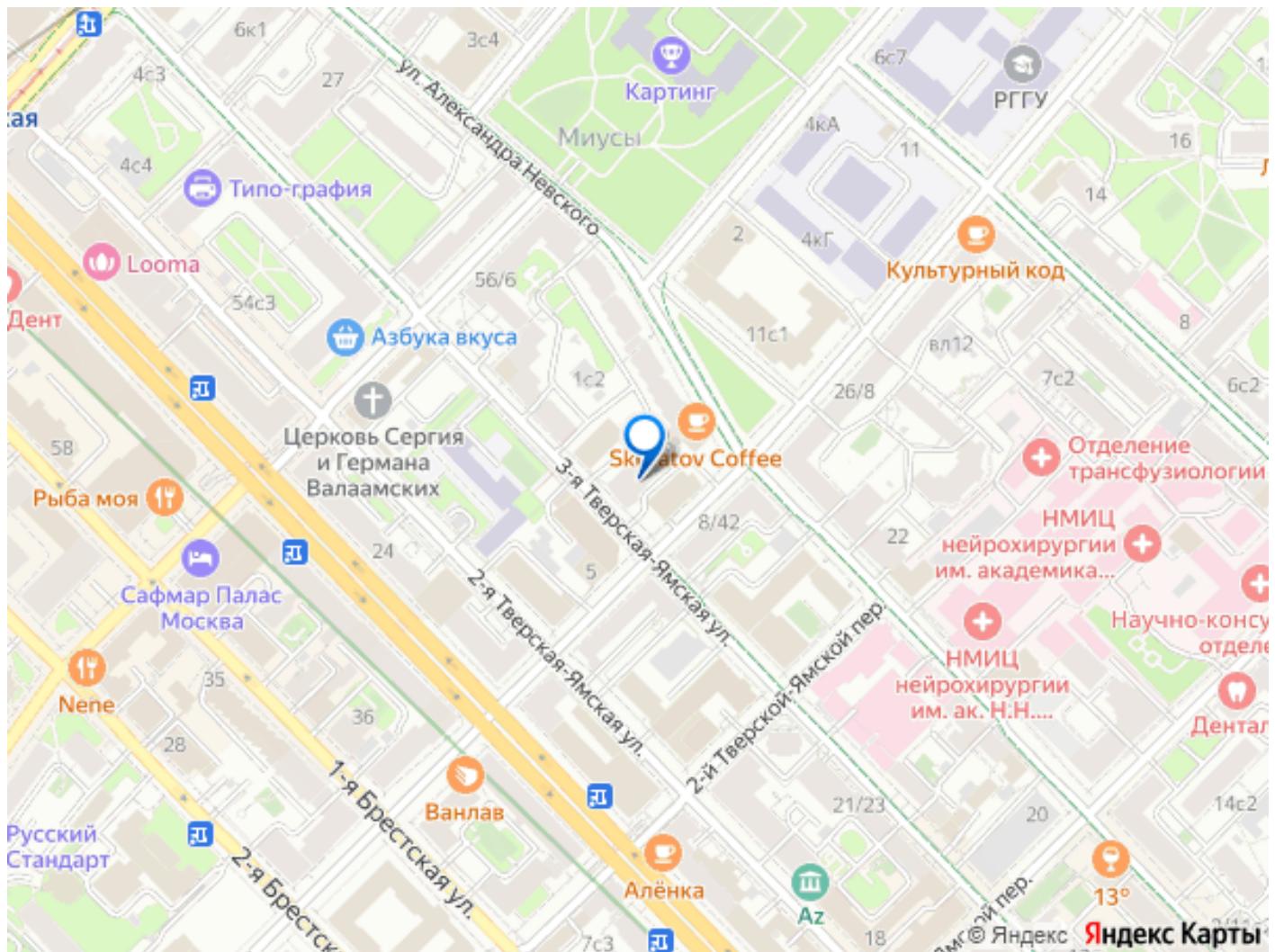
Делегатского парка Сады Эрмитаж и

Патриаршие пруды в шаговой доступности, 6 минут до станций метро Маяковская и Белорусская. Клубный формат проживания:

Всего 20 резиденций в доме. Огороженная охраняемая территория. Подземный паркинг с одним машиноместом. Свободная продажа.

Один взрослый собственник, без обременений. Для приватного просмотра и консультации звоните! 541700





Move.ru - вся недвижимость России