

Создано: 20.01.2026 в 18:29

Обновлено: 20.01.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9288278443>

Soul Estate, Soul Estate

**79162456174**

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 44

**95 000 000 ₽**

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 44

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

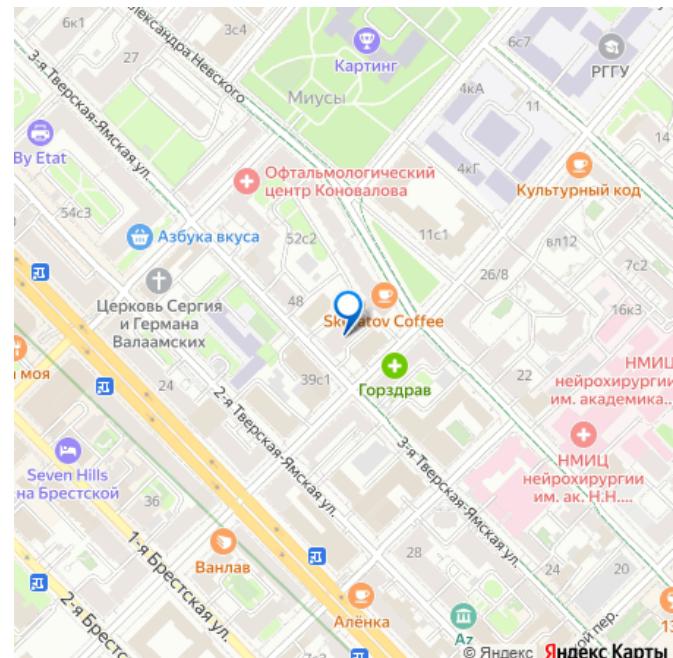
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

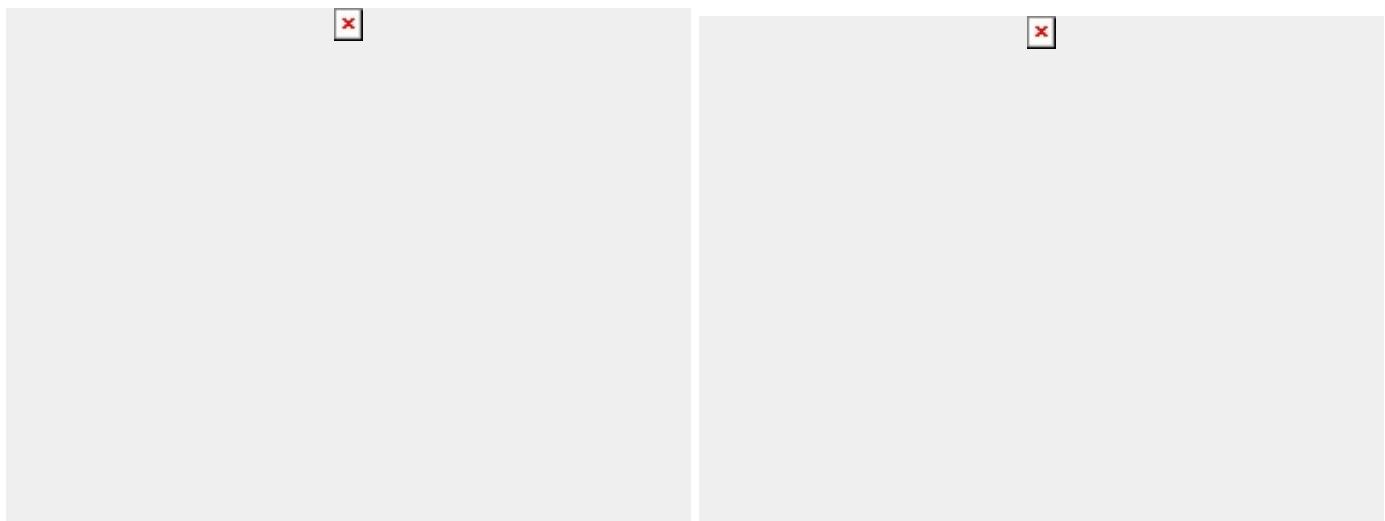
Предлагается 4-комнатная квартира с



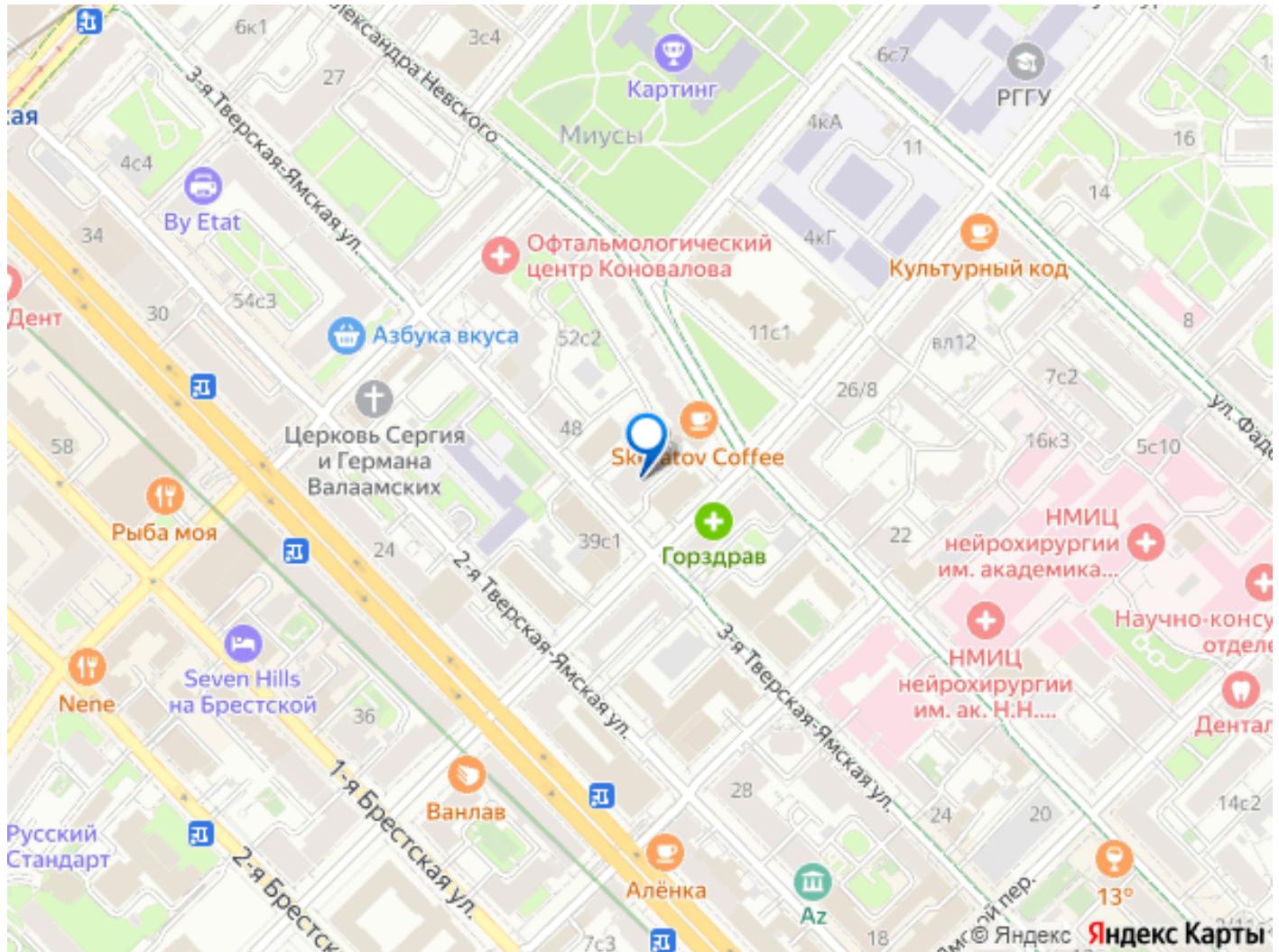
дизайнерским ремонтом в клубном доме «З-я Тверская-Ямская 44», расположенному в центре Москвы, в шаговой доступности от Миусского сквера и Белой площади, в окружении развитой инфраструктуры района.

Планировочное решение: кухня, гостиная-столовая, 3 спальни, 2 ванные комнаты, просторная прихожая, лоджия. В квартире выполнена премиальная отделка с использованием натуральных материалов.

Установлена мебель, техника и сантехника от ведущих производителей. Есть 1 м/м в подземном паркинге. Клубный 9-этажный кирпичный дом, возведен в 2002 году по индивидуальному проекту. Квартиры снабжены просторными лоджиями эркерной формы. Установлены современные инженерные системы, скоростные бесшумные лифты. Есть подземный паркинг. Комплекс и обустроенный внутренний двор круглосуточно охраняется, в подъездах дежурят консьержи.







Move.ru - вся недвижимость России