

Создано: 02.11.2025 в 13:47

Обновлено: 03.01.2026 в 13:16

<https://move.ru/objects/9286283493>

Агент

**79862541332**

**Москва, Минская улица, 1ГК2**

**78 000 000 ₽**

Москва, Минская улица, 1ГК2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

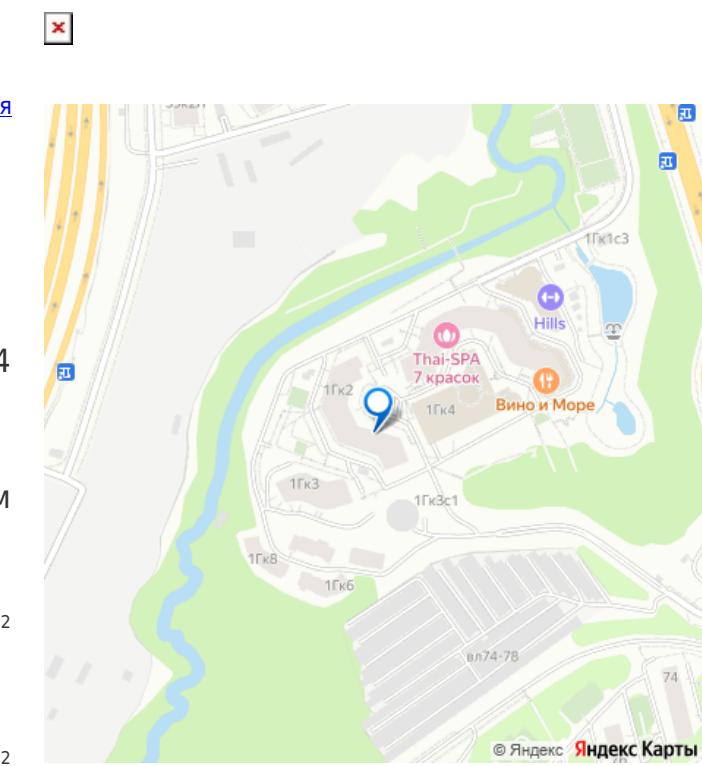
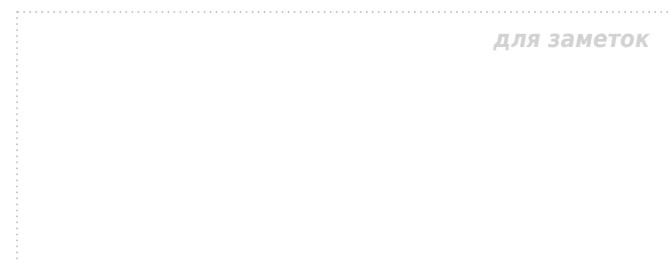
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2002 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В Элитном доме, построенном и полностью заселенном ЖК «Золотые ключи2» расположеннном по адресу: улица Минская д. 1Г , корпус 2, предлагается 4х комнатная квартира площадью 145 кв. метров, 10 этаж.

РЕМОНТ: выполнен качественный эксклюзивный ремонт, квартира полностью укомплектована эксклюзивной мебелью и техникой. Мебель Италия, европейские производители. Полы массив дерева и камень (мрамор). Кухня Италия. ПЛАНИРОВКА:

Большая кухня-столовая-гостиная зона с лоджией застекленной, кабинет, с/у гостевой с душевой кабиной, спальня хозяйская с лоджией, детская большая, с/у хозяйский большой с ванной и душ. кабиной. ВИДЫ: Из окон квартиры открывается вид на МГУ и во дворик. ИНФРАСТРУКТУРА: В Этом ЖК есть

все необходимое для жизни, а именно - беседки с барбекю, детские площадки, своя речка с набережной и выходом на Экотропу (природный заповедник), футбольное поле, теннисный корт, зоопарк контактный, рядом парк и лес, есть магазин продуктовый,

ресторан, химчистка, прачечная, фитнес центр Hills, шаговая доступность от метро - 15 минут пешком. ИЗЮМИНКА: Уникальность ЖК - его расположение в экологически чистом районе ЗАО Москвы, в непосредственной близости с Воробьевыми горами. Жильцов комплекса порадует живописное окружение среди лесопарков и реки, разнообразная внутренняя инфраструктура, включая контактный зоопарк. КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ: 80 рублей с квадратного метра. Квартира в собственности более 3 лет. Возможно приобретение машиноместа в подземном паркинге. Охрана строгая, доступ исключительно по пропуску - индивидуальными в виде карточек или заявки на гостя.



