

Создано: 22.01.2026 в 15:34

Обновлено: 26.01.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9288380966>

Елена Самойлова, Частный маклер

**79803966882**

Москва, Кировоградская улица, 9К3

**54 000 000 ₽**

Москва, Кировоградская улица, 9К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

81 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

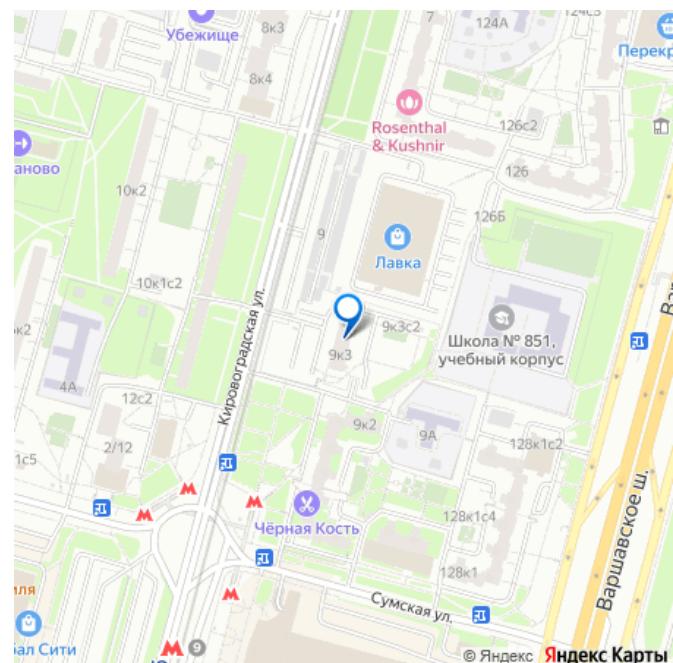
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

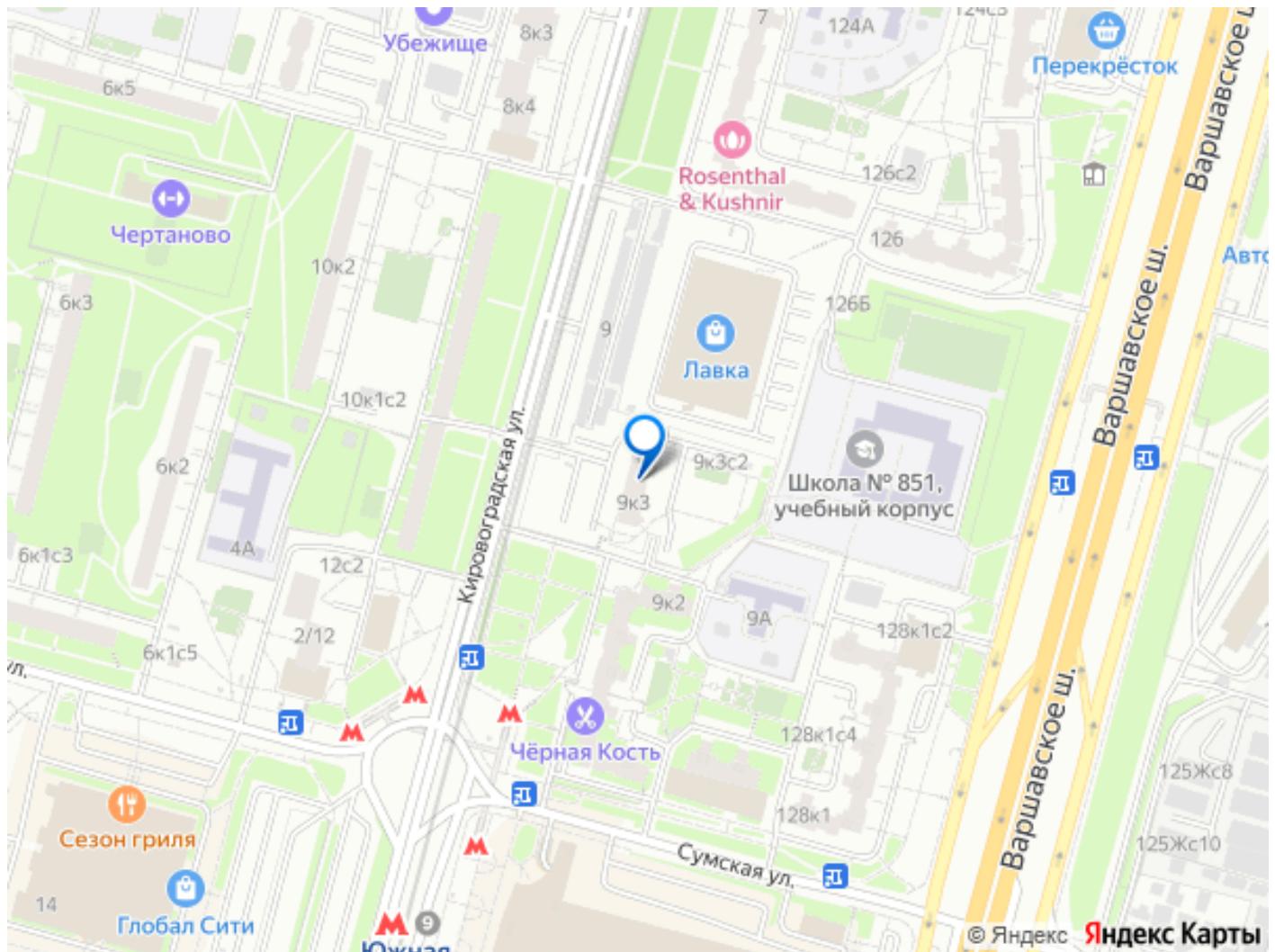
да



## Описание

Продам 4-комнатную квартиру 148 м<sup>2</sup> с евроремонтом у метро Южная — всего 2 минуты пешком. Просторная, светлая квартира для семьи, которая выросла из стандартных двушек и трешек. Удобная локация для жизни: метро Южная буквально рядом, закрытая территория, высокий этаж (16 этаж) и отличный формат планировки. Общая площадь 148 кв. м. планировка действительно удобная и продуманная: кухня 15 м<sup>2</sup>, гостиная 30 м<sup>2</sup> — идеальное место для семейных вечеров и приёма гостей, три отдельные спальни 19 / 17 / 15 м<sup>2</sup>, гардеробная, два санузла и два балкона, панорамные виды. Дом 18-этажный, территория закрытая, высокий этаж даёт больше света и тишины. Район отлично подходит для семей: рядом есть школы и детские сады, много магазинов и вся повседневная инфраструктура в шаговой доступности — можно комфортно жить без постоянных поездок на машине. Полная стоимость в ДКП, 2 взрослых собственника, без детских долей и сложных историй — чистый, понятный объект. Квартира особенно подойдёт семье с детьми, тем, кто хочет каждому по комнате, тем, кому важна шаговая доступность метро.





Move.ru - вся недвижимость России