

Создано: 11.11.2025 в 12:56

Обновлено: 04.12.2025 в 14:28

<https://move.ru/objects/9286487479>

Гарантия, Гарантия

**79230752677**

**Московская область, Реутов, улица**

**Реутовских ополченцев, 8**

**22 500 000 ₽**

Московская область, Реутов, улица Реутовских ополченцев, 8

Шоссе

[Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

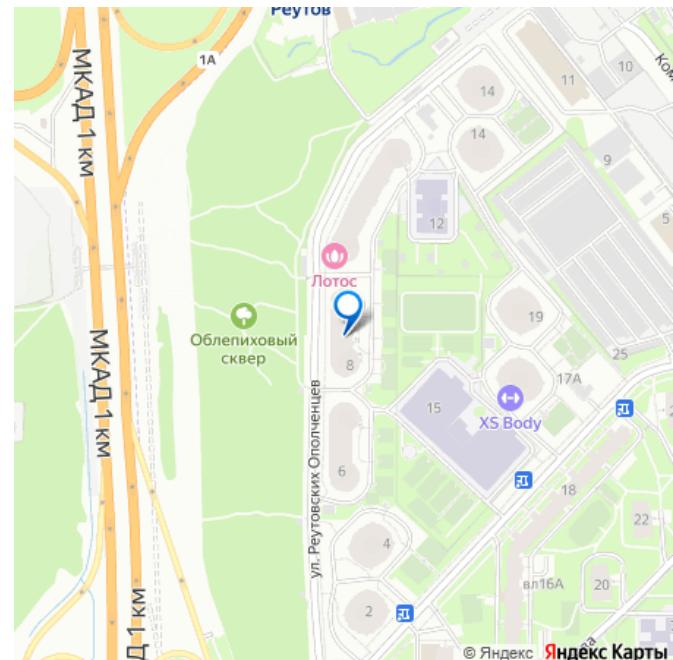
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается большая светлая 4-комнатная квартира общей площадью 147,3 м<sup>2</sup>. на 15 этаже в 25-и этажном монолитно-кирпичном доме, комфорт-класса 2016 года постройки. Большой чистый просторный подъезд с Консьержем, три лифта (два грузовых и один пассажирский). Заходи и живи. Потолки 3 м. Три спальни: 16 м<sup>2</sup>, 21,3 м<sup>2</sup>, 27,4 м<sup>2</sup> Гостиная-столовая - 22 м<sup>2</sup> Кухня - 16,8 м<sup>2</sup> Гардеробная - 13,8 м<sup>2</sup> Большая прихожая и коридор 18,3 м<sup>2</sup> + 3 м<sup>2</sup> Лоджия - 7,4 м<sup>2</sup> Мастер-спальня 27,4 м<sup>2</sup> - со своим отдельным полноценным санузлом. Всего в квартире две полноценных ванных комнаты и туалет. В каждой ванной комнате большая ванна с гидромассажем, раковина и инсталляция с гигиеническим душем. В туалете инсталляция и гигиенический душ. В системе отопления и водоснабжения трубы поменяны на Rexau. Сделана качественная проводка. Электрика ABB, сенсорные выключатели и розетки Livolo. Установлены 4-е Сплит-системы Energolux SAS12Z4-AI/SAU12Z4-AI (в 3-х спальнях и в гостиной-столовой). В комнатах, в прихожей и в коридоре - поклеяны шикарные немецкие обои. В двух с/у и в туалете - керамогранит. В трех спальнях - уложен отличный ламинат, а во всей剩余ной квартире на полу красивая плитка (керамогранит). Куплена встроенная,

дорогая кухня, сделанная на заказ, но пока установлена частично. Интернет оптоволокно МТС. Квартира очень теплая.

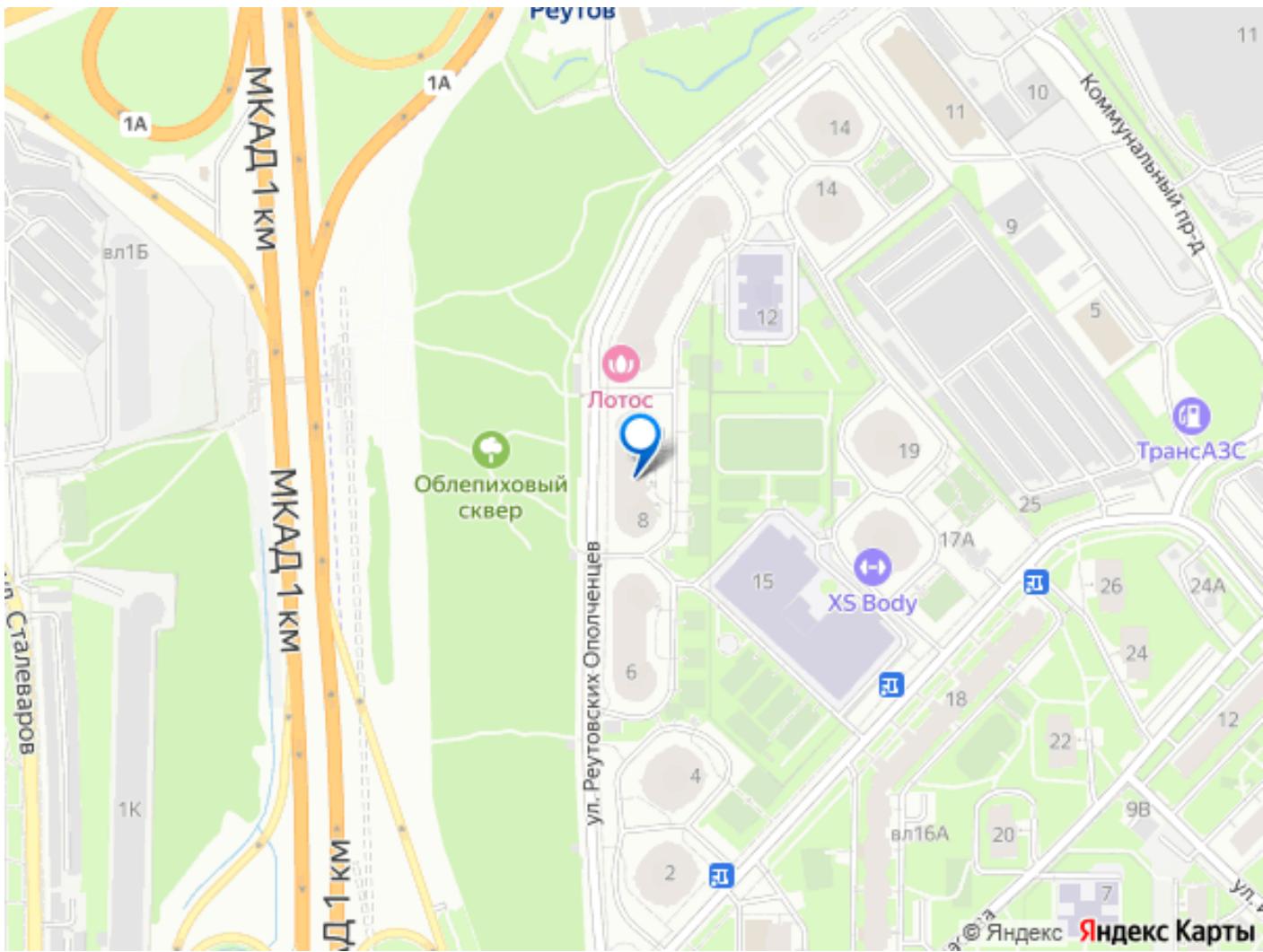
На этаже три квартиры, хорошие соседи. Из квартиры открывается потрясающий вид на Москву, видны Останкинская башня, Москва-Сити, очень красивые закаты. Микрорайон полностью обустроен для комфортного проживания. Во дворе располагается детский сад, гимназия, школа спортивной гимнастики, с другой стороны дома раскинулся облепиховый сквер, летом можно сходить на пикник пожарить шашлык. Кроме того, в соседних домах есть спортивные секции и бассейн. Продуктовые магазины Пятерочка, Дикси, Магнит, отделения Wildberries, Яндекс, OZON, парикмахерская, стоматология, Гемотест, кафе, поликлиника.

Маршрутки до метро Новогиреево идут 10-15 минут. Не далеко ТЦ Шоколад пешком идти тоже 10-15 минут. Кроме того, на территории микрорайона имеется подземный паркинг с возможностью выкупа/аренды машино-места.

Цена снижена, срочная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России