 Создано: 18.02.2025 в 15:50
Обновлено: 16.01.2026 в 12:41

Светлана Васютина, Светлана Васютина

79804153246

Москва, улица Островитянова, 4

52 000 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

148.5 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

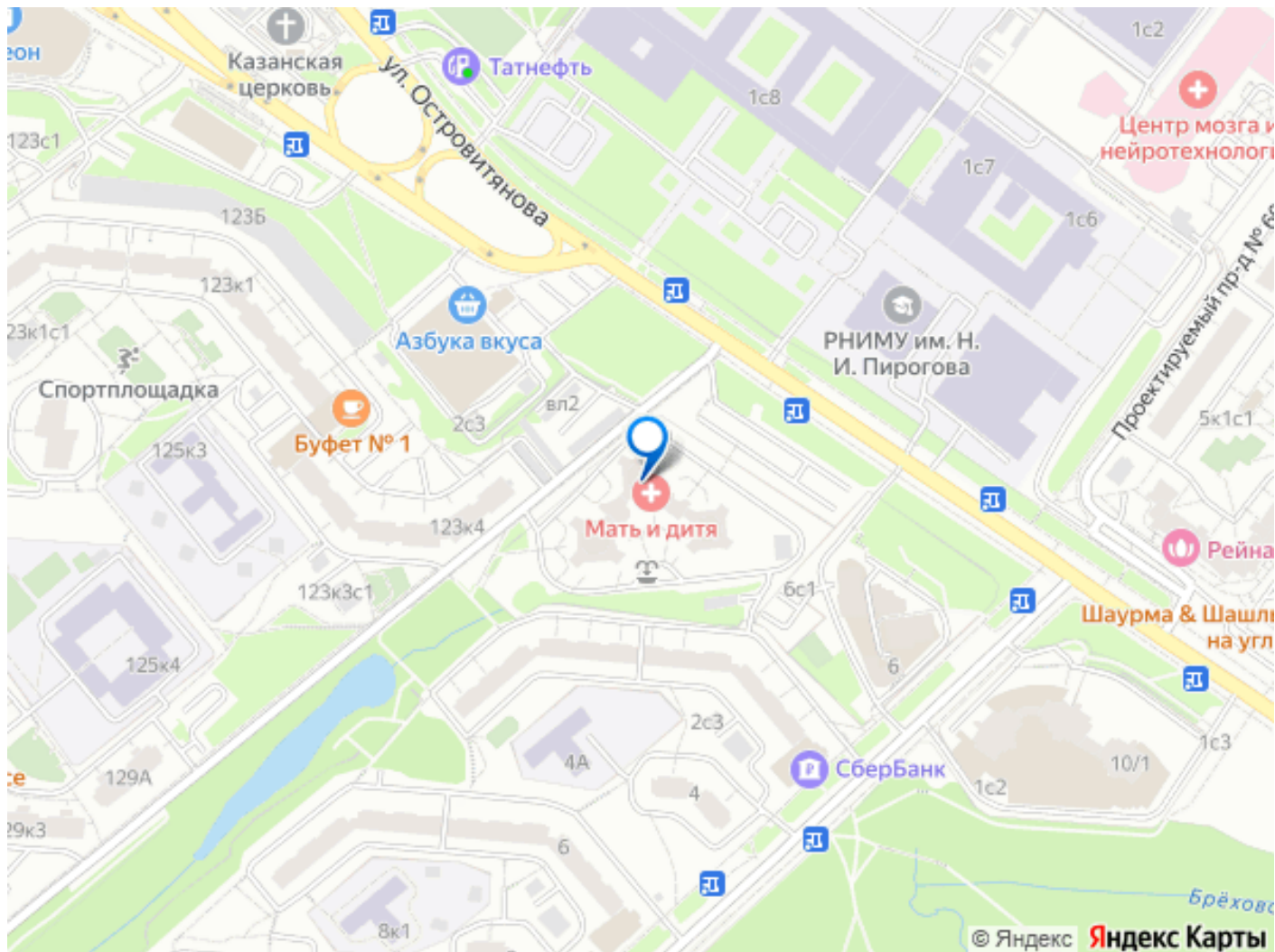
РАЗУМНЫЙ ТОРГ !!!Эксклюзивное, уникальное предложение! ЖК бизнес-класса Аркада - Хаус! Продается Двухуровневая квартира квартира 149 метров (15-16 этажи) с Верандой. Все по порядку: На 15 этаж вас доставят 4 (2 грузовых, 2 пассажирских бесшумных) лифта. Тамбур на 2 квартиры. Соседи интеллигентная, спокойная семья. Вход в квартиру: первый этаж гардеробная, санузел, удобная кухня-гостиная 49 метров разделена на зоны, зона отдыха и зона кухни, хватит место всем и домочадцам, и гостям. К кухне примыкает место хранения (кладовка), одна из спален с собственным балконом и гардеробной комнатой. Стены первого этажа покрыты Венецианский штукатуркой не броских тонов, очень удобна в уборке и придает гостиной дорогой вид. Полы зоны входа и кухни - керамогранит, зоны отдыха - наборный паркет с великолепным панно по центру. Трехметровый потолок с хрустальными люстрами и многочисленными светильниками Сваровски, очень удобно зонирован. Поднимаемся на второй этаж по открытой поворотной лестнице, выполнена на металлическом косоуре, ступени и

поручень из бука, перила металлические.

Второй этаж нас встречает двумя полноценными спальнями 15.2 + 17,3 метров, огромный совмещенный санузел с ванной, душевой, унитаз, беде ну и объемная раковина. Через раздвижные двери мы попадаем на утепленную веранду . В дальнейшем здесь можно расположить зимний сад для релакса! (есть моменты для фантазии)Полы зоны спален и коридора - паркетная доска, совмещенного санузла и веранды - керамическая плитка. В санузле и на Веранде установлены теплые электрические полы. С веранды открывается панорамный вид на окрестности, очень завораживает. Дом премиум класса , со своей огороженной ухоженной (клумбы , елочки , детская площадка)территорией , имеет подземный паркинг (аренда), также можно парковаться и на территории. Круглосуточная охрана, вход по пропускам, въезд через шлагбаум. Инфраструктура развита, рядом находится Тропаревский лесопарк с зонами отдыха и спорта, много школ, детские сады, магазины и ТЦ. Квартира большая функциональная ее лучше смотреть, звоните ответу на все вопросы по поводу просмотров планируйте заранее! Агент Светлана.







Move.ru - вся недвижимость России