

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:18

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:27

Светлана, Agatos estate

79163169031

Москва, улица Каховка, 37к1

42 500 000 ₺

Москва, улица Каховка, 37к1

Улица

[улица Каховка](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

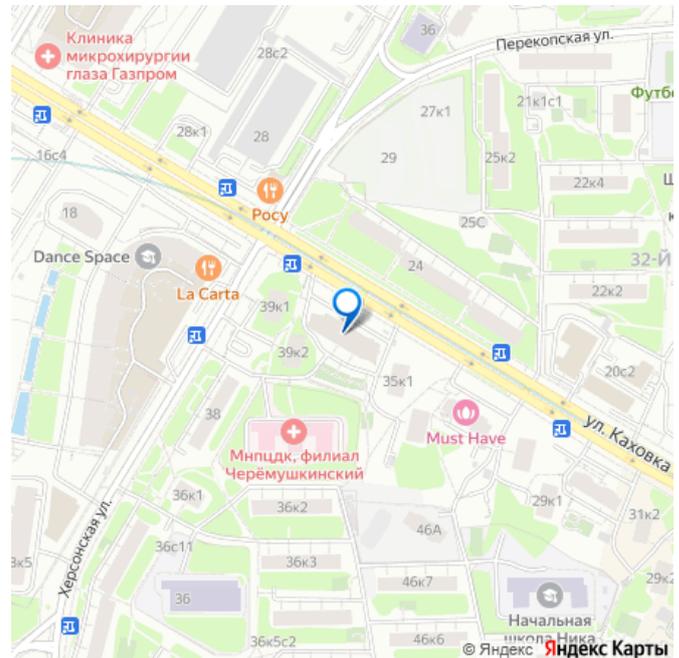
20 м²

Общая площадь

149.5 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Общая площадь: 149,5 м² Этаж: 9/24 (тихий, безопасный дом 2004 г.п.) Комнаты: 4 просторные зоны — кухня-гостиная, детская, основная спальня, гостевая спальня + кабинет и гардеробная Санузлы: 3 (стильные, с современной сантехникой)

Балконы/лоджии: 3 Потолки: 3 метра — ощущение свободы и легкости! Почему эта квартира — ваш выбор? Дизайнерский ремонт из премиальных материалов: авторская подсветка, стильные декоративные элементы. Готова к переезду: полностью меблирована, оснащена бытовой техникой (включая кухонный гарнитур и климатические системы). Уют и функциональность: кухня-гостиная — идеальна для семейных ужинов и приема гостей. Гардеробная и кабинет добавляют комфорта. Инфраструктура мечты: 8 минут пешком до метро Зюзино; школы, сады, клиники и ТЦ Черемушки в шаговой доступности; закрытый озелененный двор с детскими площадками и зонами отдыха.

Безопасность и комфорт: дом с двумя парадными, 4 лифтами (2 пассажирских + 2 грузовых), консьерж-служба, закрытый двор. Юридическая чистота: 1 собственник (владение более 5 лет); документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите шанс! Эта квартира — редкое сочетание простора, стиля и удачного расположения. Идеальна для большой семьи или тех, кто ценит

качество жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Ваш будущий дом ждет вас — успеете увидеть его первыми! P.S. Возможен торг для серьезных покупателей. Поможем в одобрении ипотеки ведущими банками.



