

🕒 Создано: 15.09.2025 в 14:14

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 20:52

Патриа эст, Патриа эст

79898430025

Москва, улица Каховка, 37к1

48 000 000 ₺

Москва, улица Каховка, 37к1

Улица

[улица Каховка](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

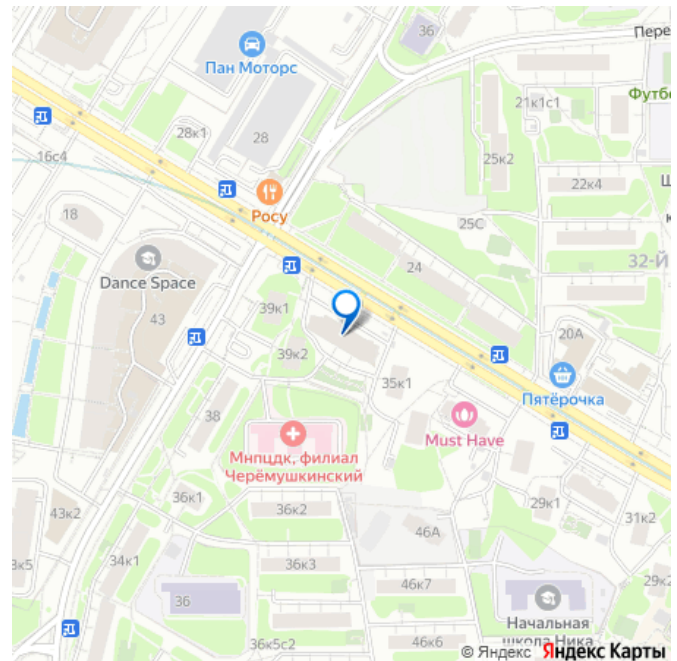
12 м²

Общая площадь

149.7 м²

Этаж

15/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Роскошная 4 комнатная квартира 149.7 кв.м. (общая площадь с учётом всех балконов и лоджий 162.6 кв.м.). Окна на три стороны, потолки 3 м., 15 этаж, восходы и закаты. Панорамный открытый балкон + три остеклённые лоджии. Большой холл, три спальни(14+15+24 кв.м), огромная гостиная(37 кв.м), функциональная кухня(12 кв.м), большая гардеробная, два санузла, оборудованный спортивный балкон(гимнастическая лестница +турник). Очень светлая, просторная квартира! Толстые стены дома отлично держат температуру - зимой тепло, летом прохладно. Престижный дом бизнес-класса построен по индивидуальному проекту. Подъезды чистые, без посторонних запахов, тамбур на этаже на четыре квартиры. Круглосуточная охрана, культурные жильцы, шлагбаумы, четыре лифта. Прекрасная шумоизоляция - соседей не слышно. Красивый, безопасный район Зюзино (ЮЗАО) привлекает многочисленными парками и скверами, нет вредных промзон. Инфраструктура: школы, детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты, рестораны. Метро Зюзино 5 мин пешком. Для автомобилистов удобный выезд на Профсоюзную улицу и Севастопольский проспект. Собственность с 2006 года. Свободная продажа. Без обременений.



