

Создано: 17.11.2025 в 19:09

Обновлено: 16.02.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9286930429>

**Семейные Инвестиции, Семейные  
Инвестиции**

**79801789600**

**Москва, Мичуринский проспект, 19К3**

**85 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 19К3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Улица

[проспект Мичуринский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

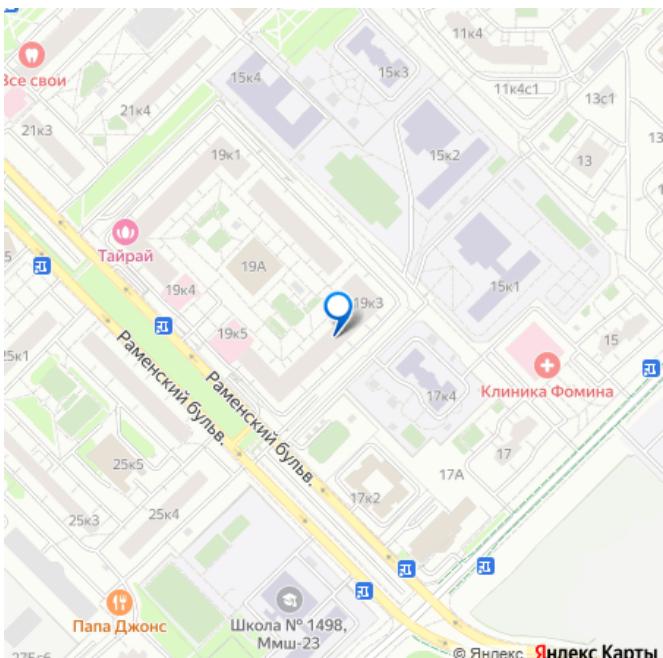
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

149.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125904214 Продаётся эксклюзивная просторная 4-комнатная квартира премиум-класса площадью 152,8 кв м, с учетом лоджии, в знаменитом доме «Газпром» в Раменках. Авторский дизайнерский ремонт выполнен с использованием дорогих материалов и продуман до мелочей для комфортной жизни. Закрытый огороженный двор без машин, шлагбаумы, видеонаблюдение. Подземный и наземный гостевой паркинг. Зонированный двор с детскими площадками и спортивными зонами (футбол, баскетбол). На территории взрослая и детская поликлиники «Газпрома», спортзал, аптека, кабинеты физиотерапии. Квартира-распашонка с окнами во двор и на улицу, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и проветривание. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Большая гостиная, совмещённая с кухней (25,8+12,2): столешница, подоконник и стол из американского камня Cambria, уникальная панель из натурального оникса с подсветкой, встроенная техника Smeg, испанская мебель. Система умного дома (управление светом и сценариями через Яндекс.Алису), климат-контроль, присутствуют фильтры очистки всей холодной воды, поступающей в квартиру

(душ, ванна, увлажнение). На горячую воду - титан. Три спальни: 19,6; 13,6; 29,4+5,7(мастер-спальня с гардеробной). Три санузла (два с ванной и душевой, один гостевой). Стиральная машина Miele, сантехника Villeroy & Boch, аксессуары Brabantia. Просторная лоджия -3 кв м. Уникальный район! Удобная транспортная доступность: метро «Раменки» в 5 минутах ходьбы. На транспорте 10-15 минут до центра, 10 минут до ТТК и МКАД. Ведущие вузы страны (МГУ, МГИМО, РАНХиГС), известные школы (математическая школа 1306, «Школа юных политиков»), детские сады. Рядом расположены большие парки: 50-летия Октября, Ботанический сад МГУ, Воробьевы горы для прогулок и активного отдыха и приятного времяпрепровождения. Узаконенная перепланировка: возможна ипотека. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП.



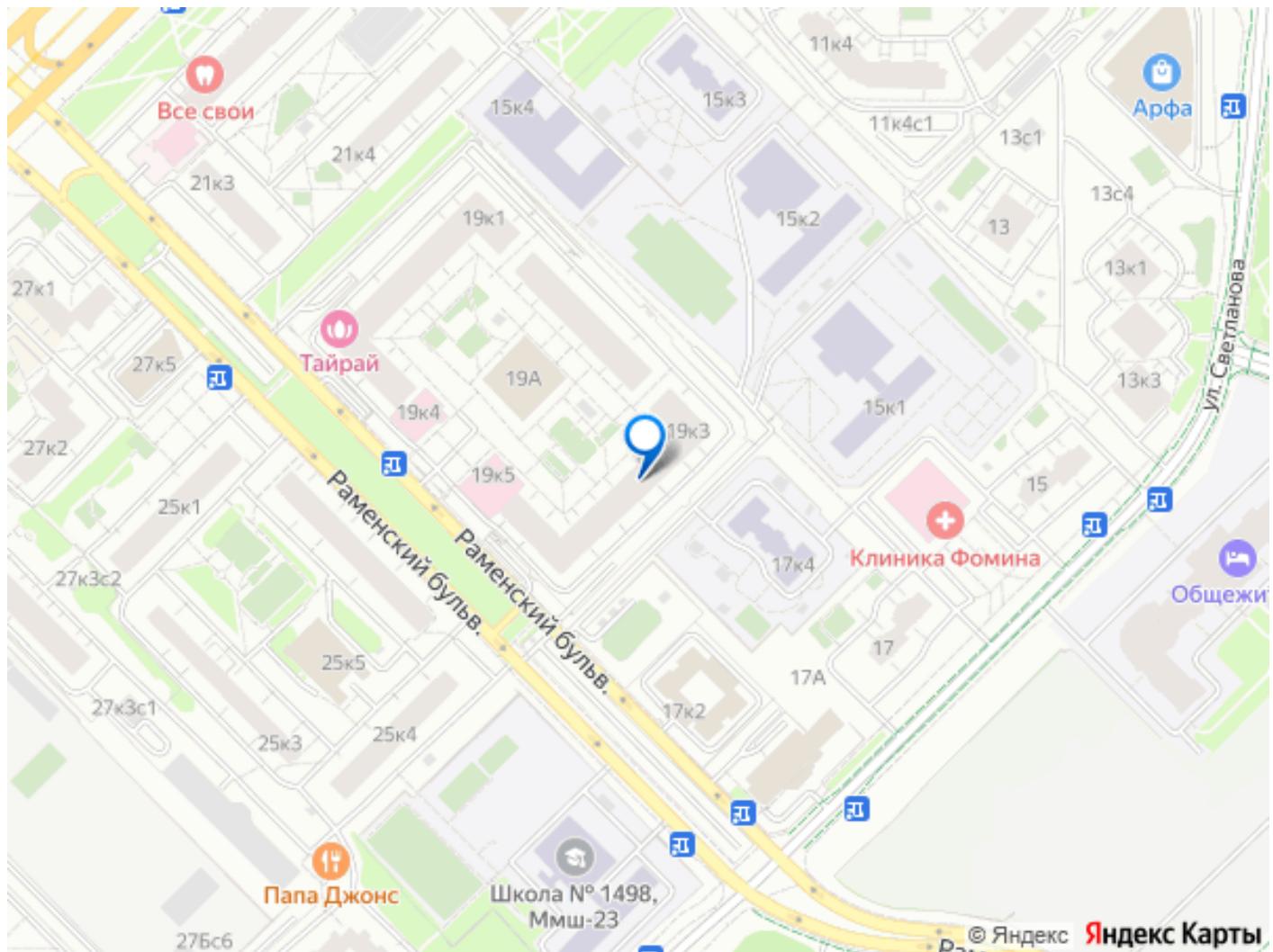
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России