

🕒 Создано: 22.12.2025 в 19:49

Обновлено: 23.12.2025 в 16:49

Собственник

79161538765

Москва, Нахимовский проспект, 47к2

58 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 47к2

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

84 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

150.1 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

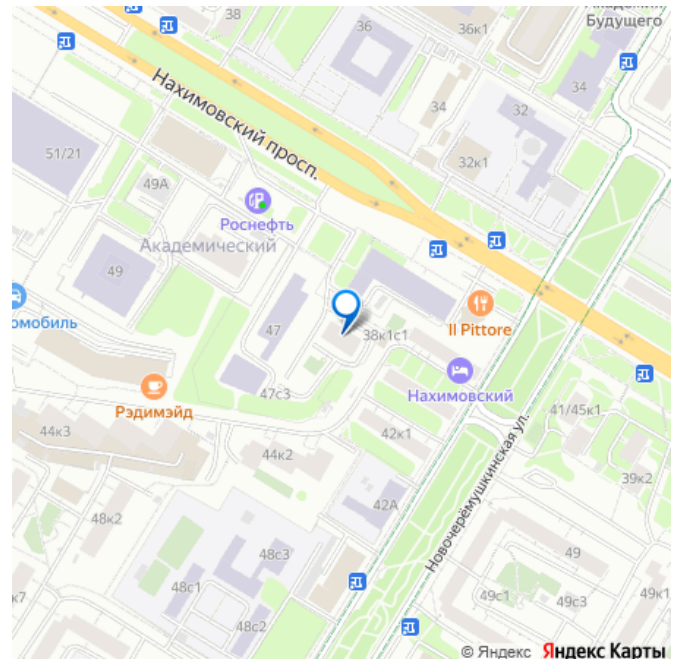
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

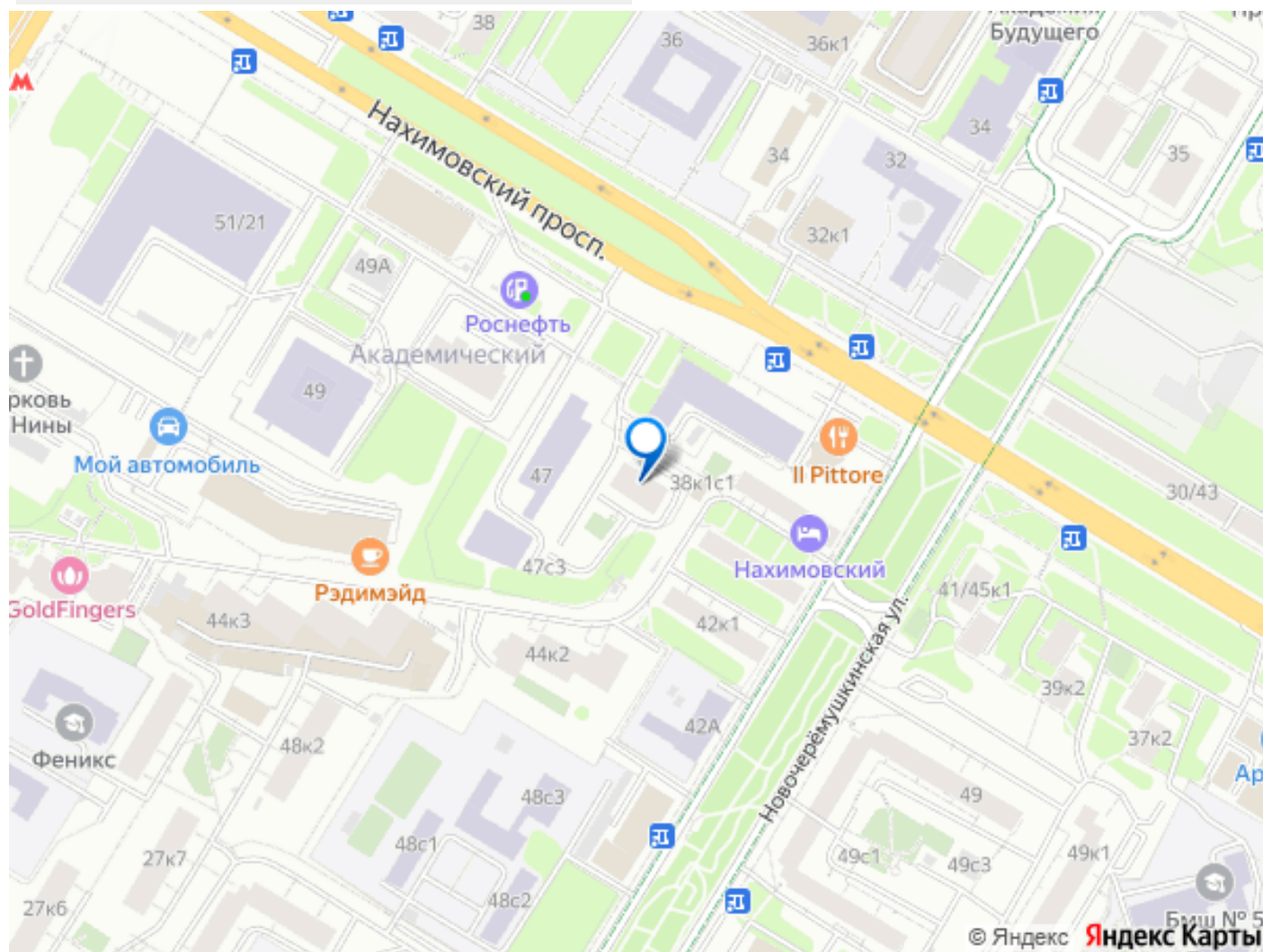
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 4-комнатная квартира в современном жилом комплексе на 4 этаже 22-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 150 кв. м, жилая — 84 кв. м, а площадь кухни — 17 кв. м. Высота потолков 3.2 метра создает ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта — это отличная возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер вашей мечты. Планировка включает два совмещенных санузла, что обеспечит комфортное проживание для большой семьи. Две лоджии добавят пространства и позволят наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что очень удобно для семей с детьми и пожилых людей. Подземная парковка решает проблему с местом для автомобиля, а наличие мусоропровода делает бытовое обслуживание более комфортным. Прекрасный тихий район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники

и магазины. До метро всего 5 минут пешком, что обеспечивает быстрый доступ к любым районам города. Продажа от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России