

Создано: 07.04.2025 в 14:52

Обновлено: 21.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9279691941>

Светлана Алиева, Apple Real Estate

**79230708440**

Москва, Наставнический переулок, 3

**87 000 000 ₽**

Москва, Наставнический переулок, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Наставнический переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

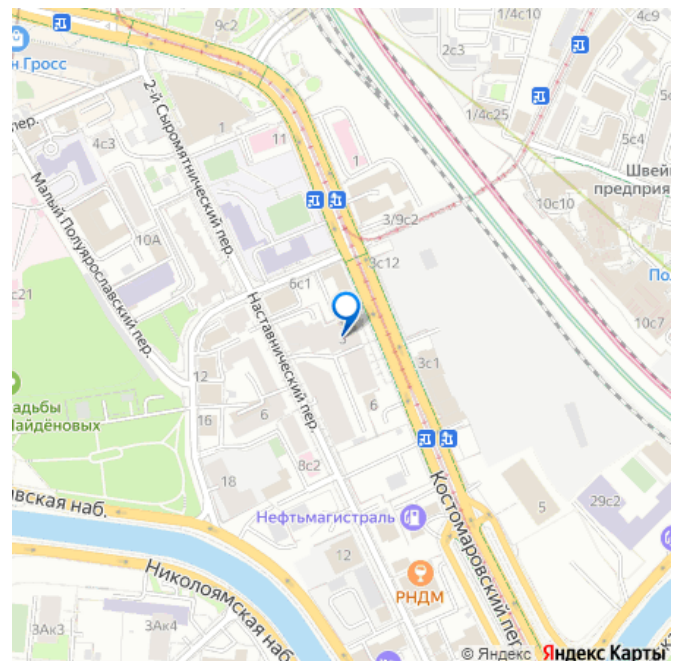
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

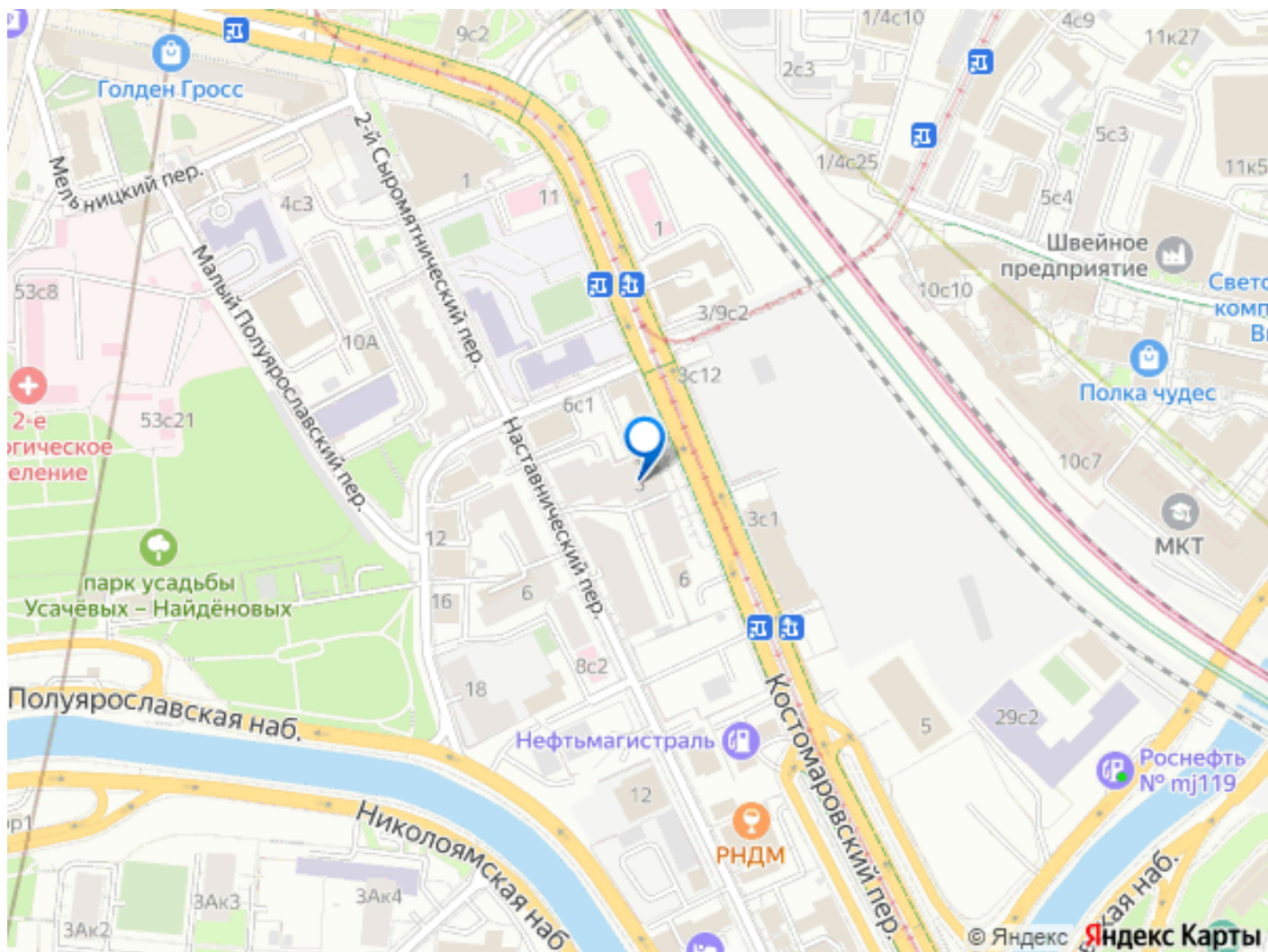
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 59003. Светлана Алиева. ЭКСКЛЮЗИВНО  
С ЭППЛ РИЕЛ ЭСТЕЙТ Предлагается на  
продажу чудесная 4-комнатная квартира в  
элитном ЖК «Royal House on Yauza» (Роял  
Хаус он Яуза). Общая площадь: 150,6 кв. м.  
Потолки 3.3 м. Ремонт в современном стиле.  
Функциональная планировка квартиры:  
кухня-гостиная, 3 изолированные комнаты, 2  
совмещенных с/у с ванной и душевой  
кабиной, постирочная, гардеробная, холл.  
Ремонт выполнен с использованием  
высококачественных материалов. Квартира  
частично меблирована и укомплектована  
всей необходимой техникой. Окна выходят на  
улицу и во двор. Комплекс находится под  
видеонаблюдением и круглосуточно  
охраняется, территория огорожена. Есть  
подземный паркинг. На территории есть  
магазины, рестораны и детский сад. Развитая  
инфраструктура района: торговый центр  
Атриум, кафе и рестораны, магазины, салоны  
красоты, детские сады, школы, скверы.  
Удобная транспортная доступность, быстрый  
выезд на Садовое кольцо. Дом находится в  
пешей доступности до ст. м. Чкаловская и  
Курская. Бонус партнерам 50%. Есть  
презентации в pdf на русском или английском  
для партнеров. Член ассоциации агентств  
элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России