

**Елена Газарян, Елена Газарян**  
**79337870049**

Создано: 06.11.2025 в 14:40  
Обновлено: 25.11.2025 в 10:35

**Москва, Живописная улица, 3К1**

**70 500 000 ₽**

Москва, Живописная улица, 3К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Живописная](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

115 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

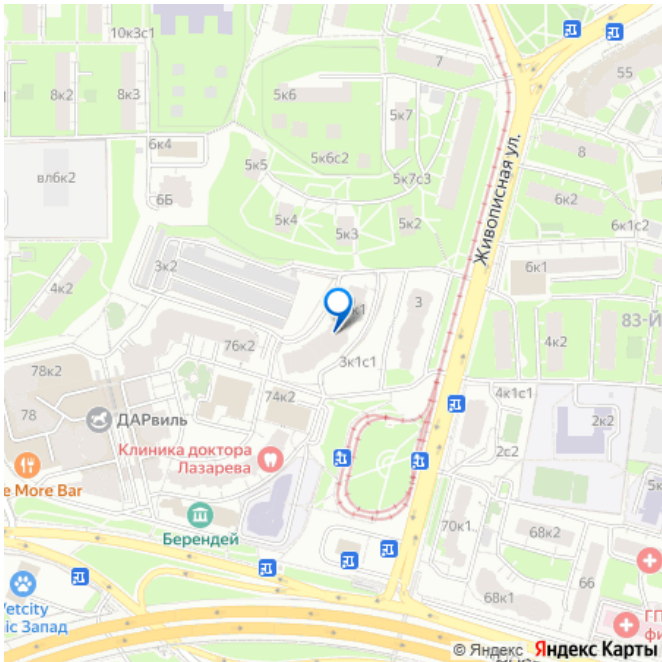
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

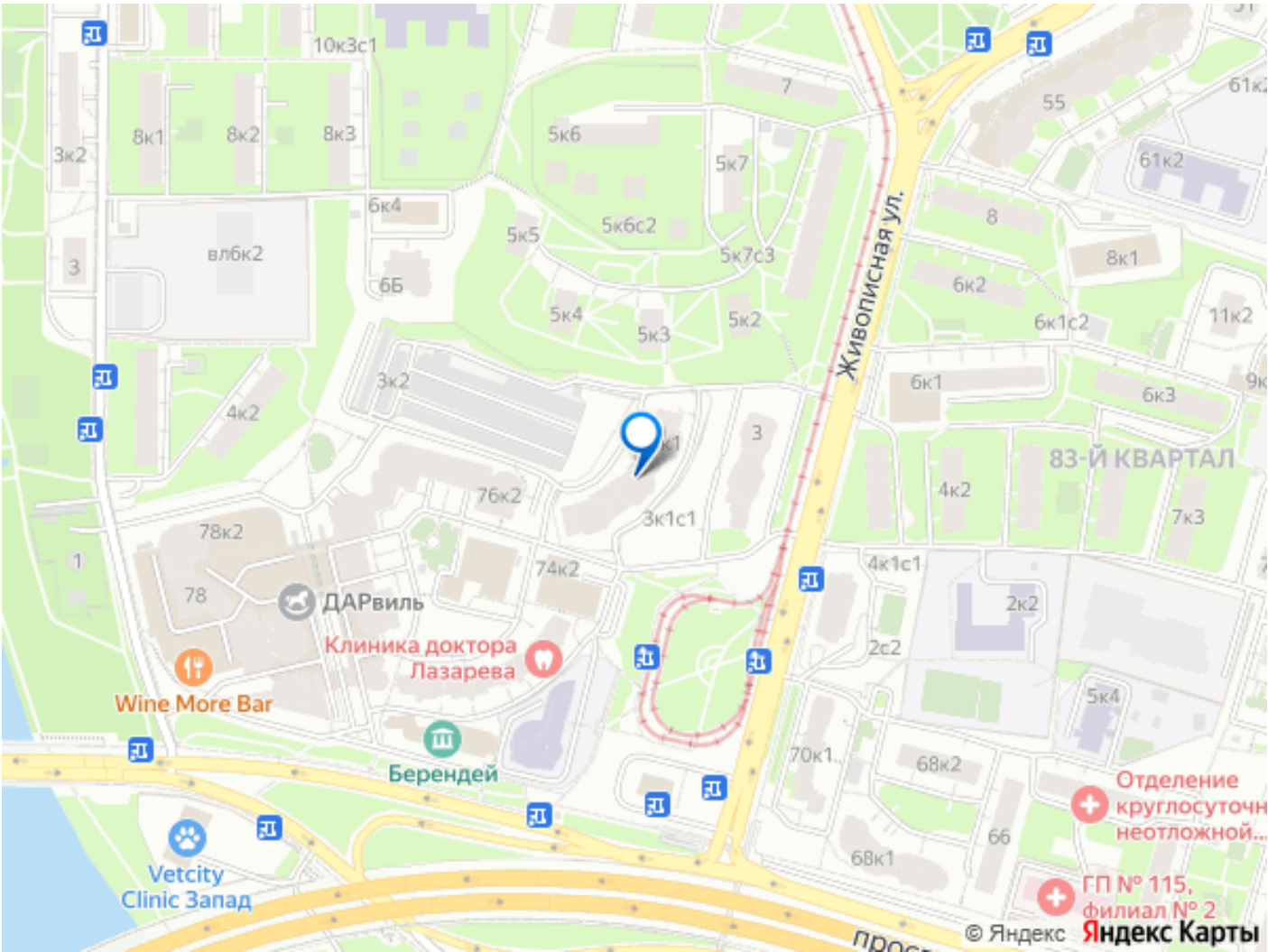
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная квартира (150 м<sup>2</sup>) в ЖК « Хорошевская горка» на 15 этаже 17 этажного дома с прекрасным видом на Москву и гребной канал с одной стороны, и Серебряный бор с другой. Квартира занимает половину этажа (2 квартиры на площадке) и не имеет боковых соседей. В квартире 4 изолированные комнаты, из них две спальни с гардеробными комнатами, зал, кабинет. Гостинная, кухня, два сан.узла ванна с джакузи, подсобные помещения с двумя встроенными шкафами и отдельным местом для гладильного оборудования. Квартира оснащена качественной бытовой техникой, кондиционеры - 5 штук, встроенный пылесос канадской фирмы «Kronemark», два бойлера на время отключения горячей воды, посудомоечная машина, холодильник, стир.машина и пр. Теплые полы на кухне и в санузлах. Три встроенный шкафа. В наличии есть парковочное место в подземном паркинге. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус для колясок и мусоропровод. Красивая входная группа, приличные соседи. В доме выполнен капитальный ремонт, поэтому все системы работают без перебоев. Самый развитый и зеленый район, отлично подходит для семейной жизни. В шаговой

доступности расположены школы и детские сады, множество магазинов, салонов и пр. Рядом Серебряный бор, набережная и прогулочные зоны. Удобная транспортная доступность. До ближайшего метро можно доехать на автомобиле за 5 минут. ОДИН, первый собственник. без обременений. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России