

Агент

**79169340956,7985963  
6880**

Создано: 31.10.2025 в 18:17

Обновлено: 06.02.2026 в 01:51

**Москва, Ельнинская улица, 15К3**

**74 000 000 ₽**

Москва, Ельнинская улица, 15К3

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ельнинская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

4

Площадь кухни

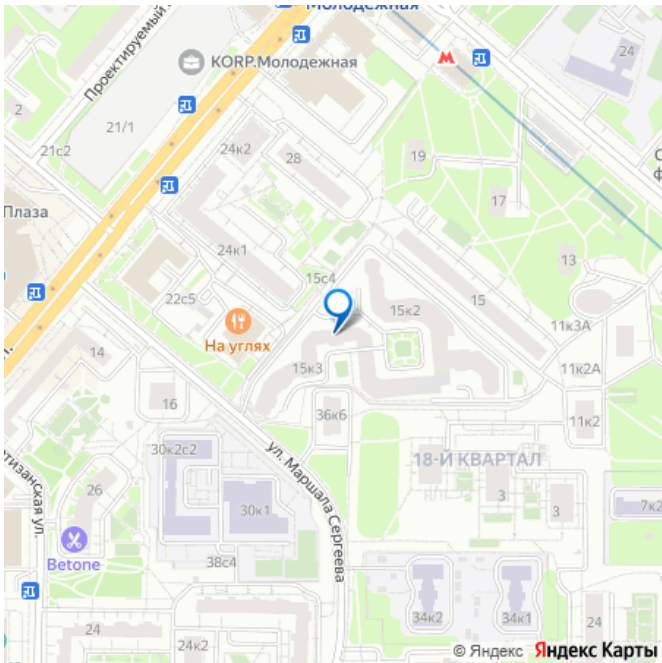
16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

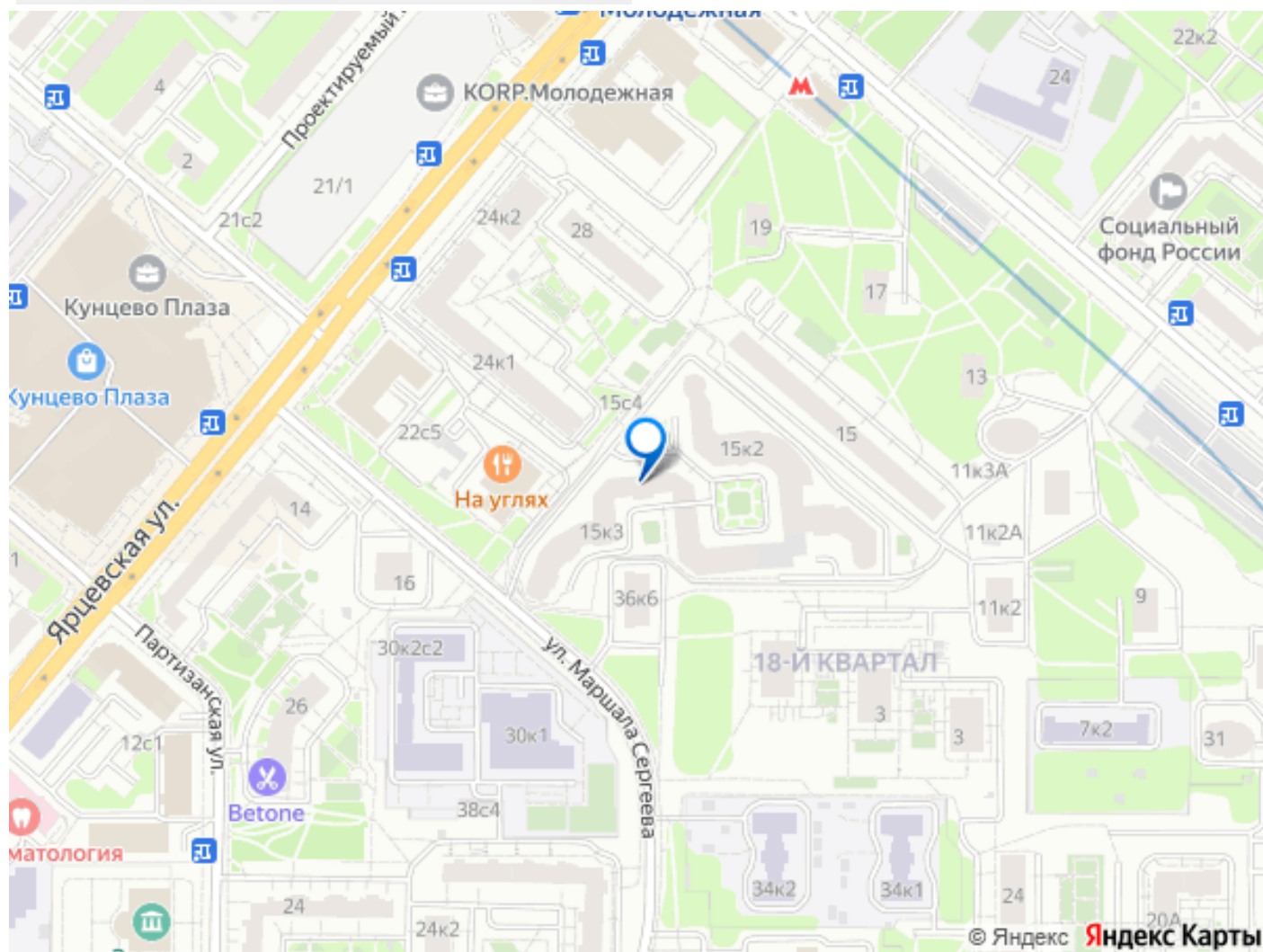
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается четырехкомнатная квартира общей площадью 157 кв.м в малоэтажном жилом комплексе «Изумрудная долина». Квартира расположена на 5-м этаже монолитного 6-ти этажного дома 2006 года постройки. Отличная транспортная доступность, до метро Молодежная 5 минут пешком. Выезд на Рублевское шоссе за 5 минут, на МКАД за 10 минут. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных и дорогих материалов. Квартира просторная, с высокими потолками. Квартира продается без мебели, кухня и встроенная техника остается. Квартира с очень удобной планировкой, большая гостиная 41 кв.м с выходом на кухню площадью 16,3 кв.м. Три спальные комнаты 21.6 кв.м., 20 кв.м и 18 кв.м., которые расположены в отдельной части квартиры для наибольшего комфорта во время отдыха. В квартире три совмещенных санузла, в одном из которых установлен водонагреватель. Дом находится в тихом зеленом месте, на охраняемой территории, для жителей дома предусмотрена наземная парковка, а также есть закрытый подземный паркинг. В собственности есть два машиноместа (семейное), в подземном паркинге, продается отдельно. На территории ЖК есть прекрасная детская площадка, автомойка. Дом находится в районе со всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся несколько детских садов, ТЦ

Кунцево Плаза с обилием магазинов и ресторанов, фитнес-клубы World Class и спортивные центры. Один взрослый собственник, квартира приобреталась у застройщика в 2008 году, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России