

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:42

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 01:12

ПЕРИМЕТР, ПЕРИМЕТР

79164434571

Москва, Ярцевская улица, 27к1

63 000 000 ₹

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.7 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

24/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

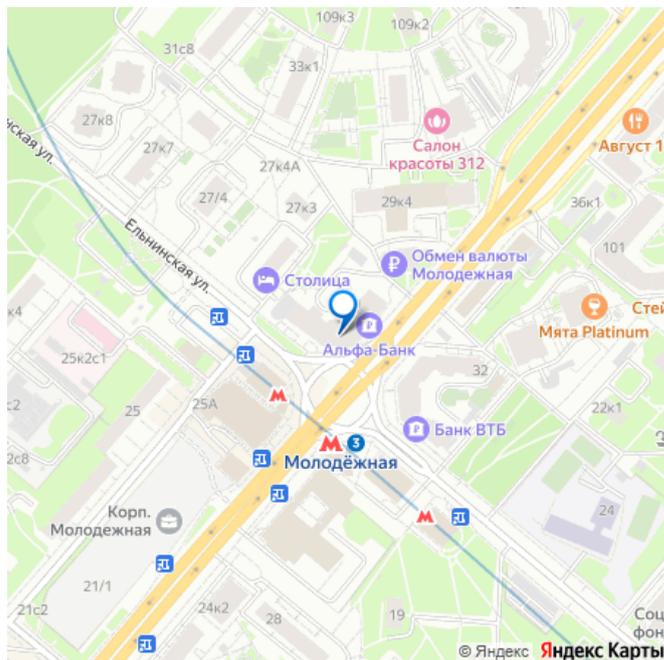
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

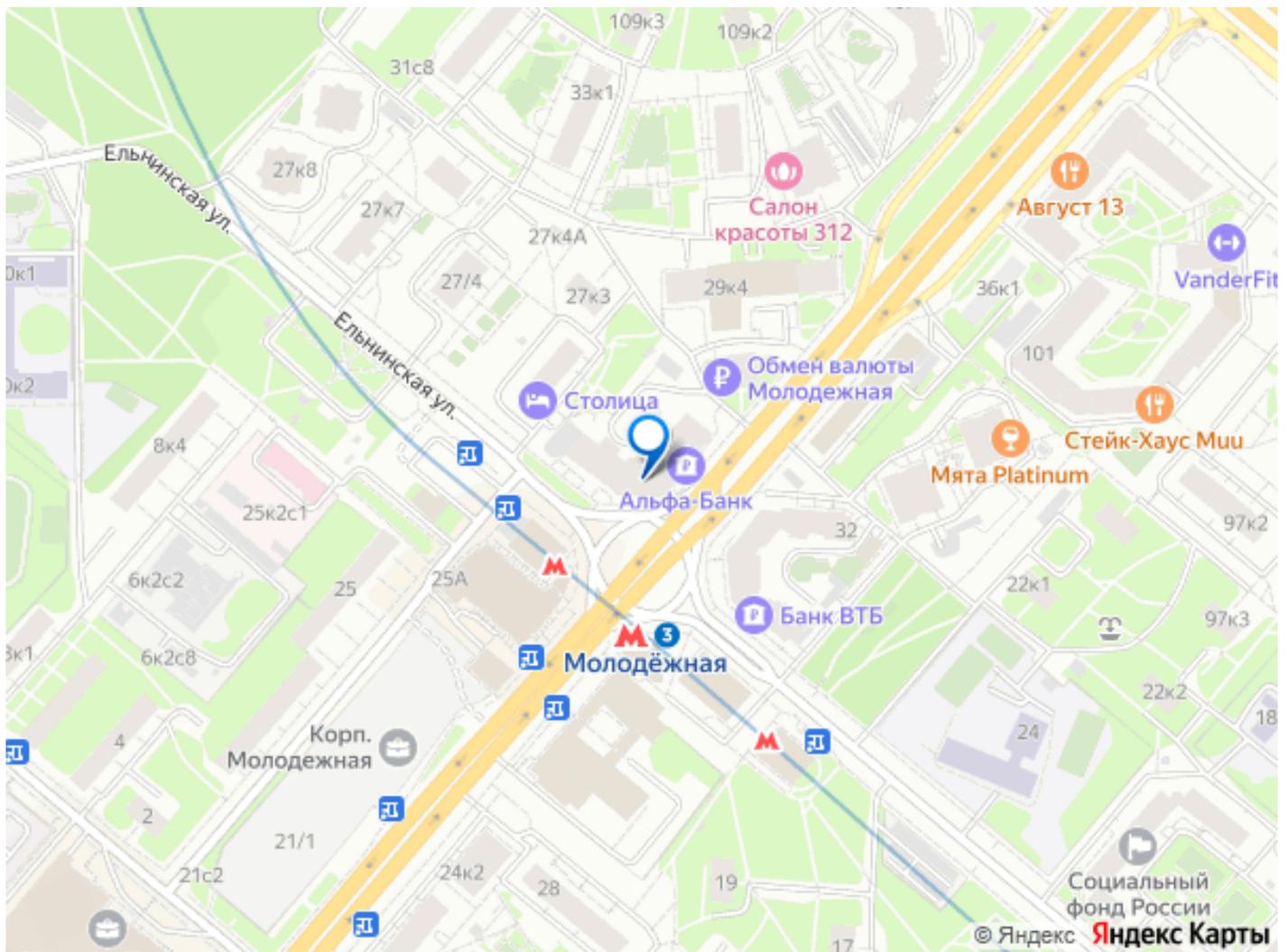
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже великолепная 4х-комнатная квартира площадью 150 кв.м (с учетом лоджий) /130,6 кв м (без учета лоджий), расположенная на 24 этаже монолитного дома. В стоимость входит просторное машино-место на 2 автомобиля (23,2 кв.м.) в подземном паркинге. Лифт до паркинга, что позволяет легко добраться до квартиры даже с большим багажом. Для вашего комфорта теплые полы на лоджиях и в санузлах, инженерная доска дуб с фактурой натурального дерева в комнатах, обеспечивающие тепло и тишину. Все три лоджии подарят вам прекрасные виды и возможность наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Одна лоджия является рабочим кабинетом. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и воздушности. Квартира восхищает продуманным дизайном и премиальными материалами. Кухня от итальянского бренда

Aster cucine с каменной столешницей оснащена полной линией бытовой техники SMEG: встроенная микроволновая печь, варочная панель, духовой шкаф, встроенная кофемашина, встроенная стиральная и посудомоечная машины, холодильник. Установлен измельчитель пищевых отходов Insinkerator (США) и 5-ступенчатая система обратного осмоса для кристально чистой воды. В санузлах установлены накопительные водонагреватели на 30л и 80л фирмы THERMEX. Окна SCHUCO (премиальный сегмент) с повышенной теплоизоляцией и подоконники из натурального камня гарантируют уют. Сантехника от ведущих итальянских и испанских производителей, электрические полотенцесушители Margaroli (Италия) добавляют комфорта. Квартира идеально подходит для семьи с детьми: просторная гостиная с итальянской мягкой мебелью, две детские комнаты и просторная хозяйская спальня с гардеробной и роскошным санузлом, отделанным натуральным ониксом и травертином. Стильные итальянские двери ADIELLE с единой фурнитурой завершают образ. Дополнительное удобство: в приквартирном коридоре имеется вместительный шкаф для хранения сезонных вещей и спортивного инвентаря. В пешей доступности богатая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всего в 2 минутах пешком находится м. Молодежная. Документы: договор купли-продажи, 1 взрослый собственник, никто не прописан, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России