

Создано: 24.02.2026 в 17:29

Обновлено: 26.02.2026 в 12:14

Москва, Наставнический переулок, 3

92 000 000 ₺

Москва, Наставнический переулок, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Наставнический переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

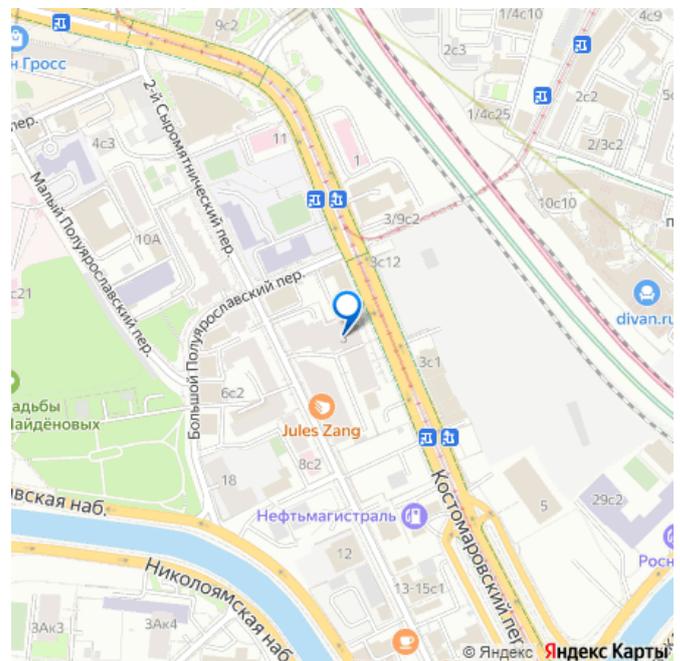
да

<https://move.ru/objects/9290523863>

Екатерина Трипольская, Intermark
Real Estate

79813736591

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

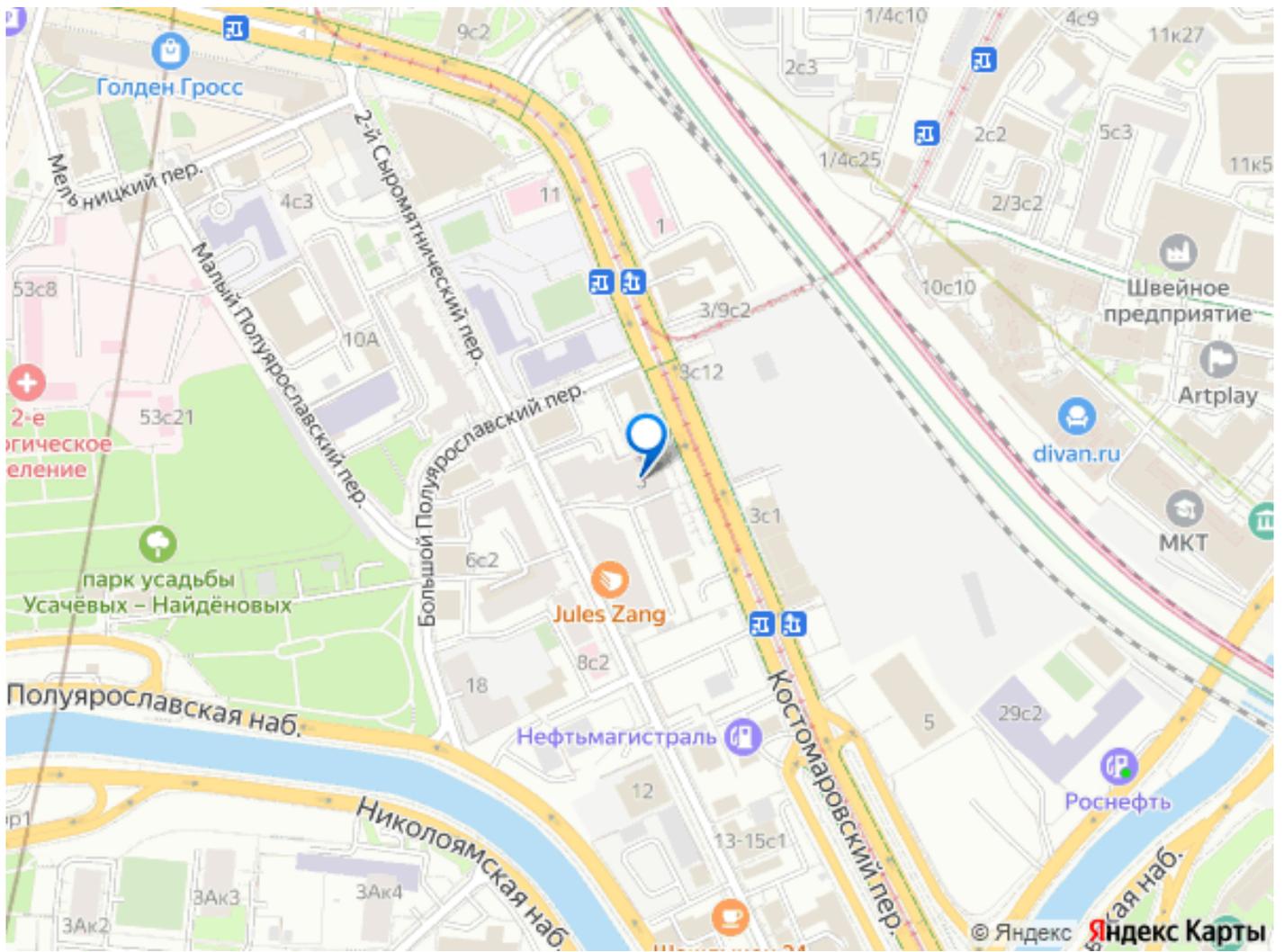
ID 64948: ЖК Royal House on Yauza.

Представляем светлую и просторную 4-комнатную квартиру общей площадью 150 кв. м в статусном жилом комплексе в Таганском районе. В квартире выполнен новый лаконичный ремонт в современном стиле, который легко персонализировать и сделать по-настоящему своим, добавив декор любимых оттенков и текстуры. Планировка и интерьер:

- Функциональная планировка включает большую зону кухни-гостиной с роскошным панорамным эркером и выходом на балкон, 3 спальни (одна с собственной гардеробной), 2 санузла (большая ванная комната и гостевой туалет) и прихожую;
- Интерьер дополнен множеством мест для хранения, включая гардеробную комнату и встроенную кухонную мебель;
- Квартира частично меблирована и готова к жизни: установлены кондиционер, бытовая техника;
- Окна выходят на 2 стороны: студия и 2 спальни обращены на Костомаровский переулок, окна местаер-спальни выходят в тихий внутренний двор. Безопасность и инфраструктура:
- Комплекс круглосуточно охраняется, находится под видеонаблюдением и имеет огороженную территорию;
- В доме предусмотрен подземный паркинг (машино-место можно приобрести или арендовать);
- На территории ЖК есть вся необходимая инфраструктура: магазины, рестораны и

детский сад. Расположение и транспорт: •
Идеальная транспортная доступность:
быстрый выезд на Садовое кольцо. Станции
метро «Чкаловская» и «Курская» находятся в
пешей доступности; • В шаговой доступности
развитая инфраструктура района: ТЦ
«Атриум», кафе, салоны красоты, школы,
скверы и всего в 10 минутах парк усадьба
Усачевых-Найденовых. ПРЯМОЙ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА. БОНУС
АГЕНТУ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ
КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real
Estate - участник ассоциации AREA. Мы
работаем в выходные и праздничные дни,
будем рады вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России