

Создано: 17.11.2025 в 16:22

Обновлено: 11.02.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9287446872>

Виктория Жукова, CENTURY 21 Level

79168155114

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к2**

99 800 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.3 м

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

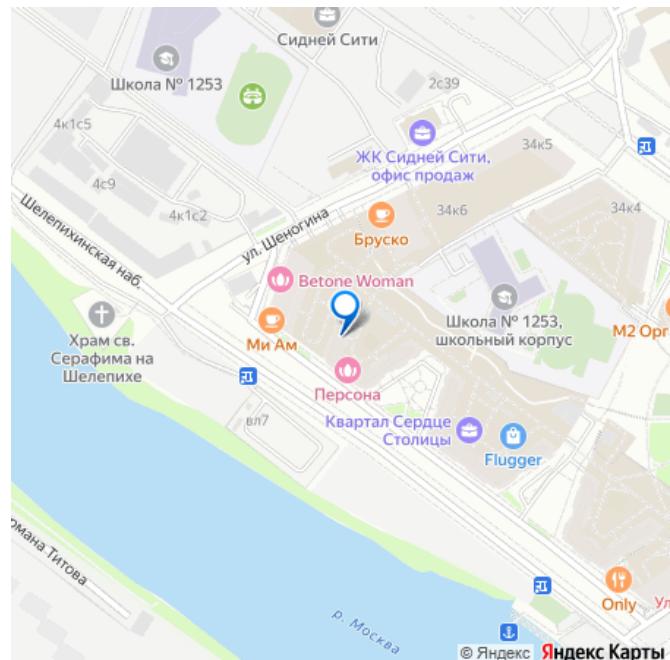
45 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

1/36



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

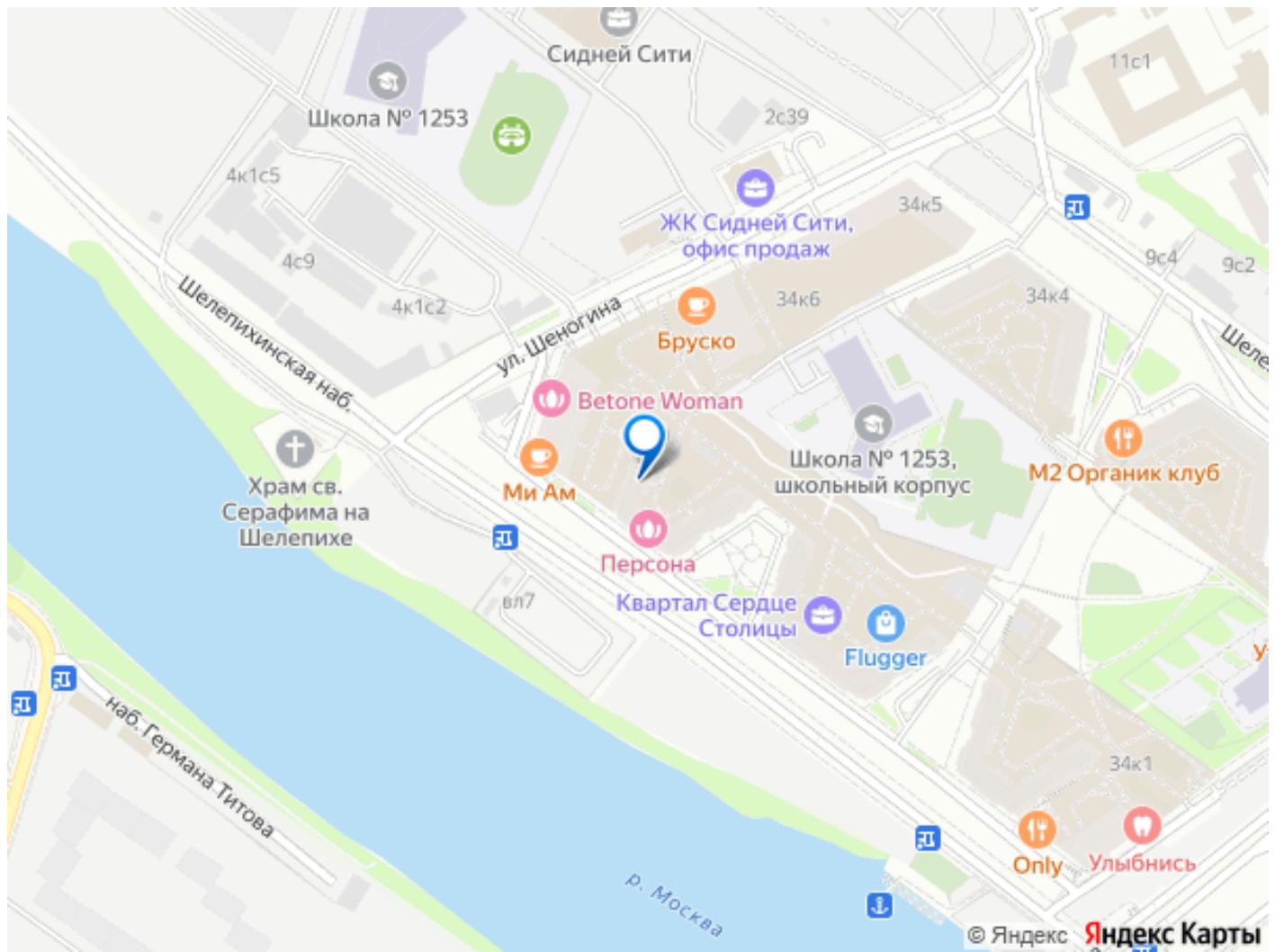
Описание

САМОЕ ПОПУЛЯРНОЕ ЖК МОСКВЫ ! Редкое предложение: 4х комнатная квартира, 152 кв.м в ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ». Откройте для себя мир премиальной жизни в одном из самых престижных жилых комплексов Москвы — «Сердце Столицы». Представляем вашему вниманию просторную 4х комнатную квартиру с изысканным дизайнерским ремонтом в классическом стиле, где каждая деталь продумана до мелочей. ПЛАНИРОВКА: холл, гостевой санузел с душевой и лапомойкой, просторная кухнястоловаягостиная, детская комната, хозяйская спальня с биокамином, большой санузел с ванной и душевой, гостевая двухэтажная спальня с джакузи и электрокамином. Отделка: использованы лучшие материалы — керамогранит с подогревом на полу, итальянские люстры, премиальная сантехника (Migliore), встроенный итальянский гарнитур сл встроенной техникой, столешница из голубого кварца, в каждой комнате установлены кондиционеры Daikin, телевизоры, видеокамеры, чугунные батареи. Вид из окон: завораживающие панорамы на Москвуреку и уютный двор. ЖК «Сердце Столицы» — это: -10 элегантных зданий, гармонично расположившихся на набережной Москвыреки; - авторская архитектура премиального уровня; - инновационные инженерные технологии; - закрытая охраняемая территория с продуманной

инфраструктурой. Инфраструктура комплекса на территории ЖК вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: - современный фитнесклуб с бассейном «ХИТ»; - разнообразные детские площадки; - скейтпарк; - ландшафтный парк для прогулок; - дорожки для бегунов и велосипедистов; - зоны для пикников и отдыха. Транспортная доступность: Комплекс расположен в стратегически выгодном месте: 2 км до делового центра «Москва Сити»; 2,8 км до Кутузовского проспекта; 1,3 км до ТТК; 1,7 км до Хорошевского шоссе; 1 км до Звенигородского шоссе; пешком до станции метро «Шелепиха»; в 2026-2027 гг. откроется станция метро «Звенигородская» (в шаговой доступности). комплекс от надёжного застройщика «Донстрой»; ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ВАШИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЦЕНЕ! Номер объекта: #1/538232/21009







Move.ru - вся недвижимость России