

🕒 Создано: 21.03.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 06:10

**Ольга, Ольга**

**89251234567**

**Москва, Марксистская ул, 7**

**108 000 000 ₺**

Москва, Марксистская ул, 7

Улица

[улица Марксистская](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

153.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

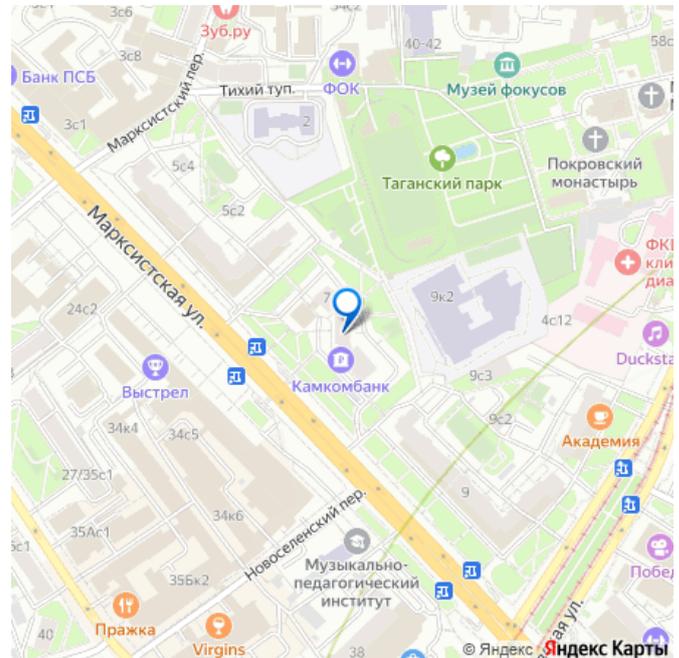
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



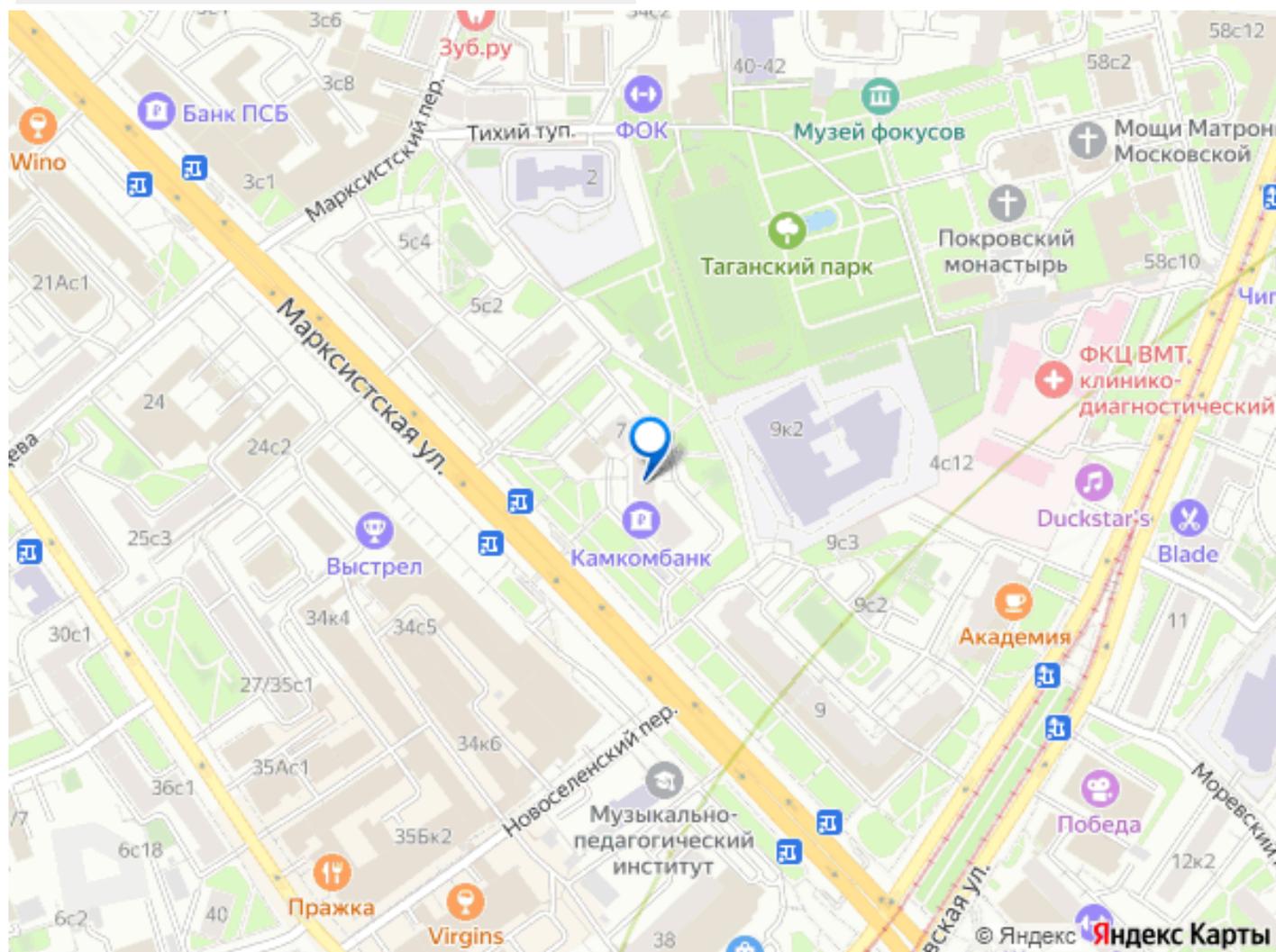
### Описание

Продается просторная двухуровневая четырехкомнатная квартира в Москве на Марксистской улице, дом 7. Дом бизнес-класса с огороженной, охраняемой и ухоженной территорией, большая открытая парковка, отдельный выход в Таганский парк. Во дворе детский сад, школа, различные кружки и секции. На территории дома находится детская игровая площадка. Вся развитая инфраструктура ЦАО — рядом с

домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, банки, открытые спортивные площадки с уличными тренажерами, продуктовый рынок, пиццерии, пекарни, кафе, рестораны, магазины, Покровский монастырь (Св. Матроны) и т.п. Это идеальное место для семей с детьми, так как все необходимое находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Дом имеет удобную транспортную доступность: в пешей доступности 4 станции метро (Марксистская, Таганская, Пролетарская, Крестьянская застава), удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. Дом находится в отличном состоянии, ухоженная территория и наличие пандуса делают его доступным для всех категорий жильцов. В вашем распоряжении есть как пассажирский, так и грузовой лифты, а наземная парковка решает вопрос с автомобилем. Наличие мусоропровода добавляет удобства в повседневной жизни. Общая площадь — 153,1 кв. м, расположена на 11-м и 12-м этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2001 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. Квартира освобождена от мебели и требует косметического ремонта, поэтому вы сможете сразу заехать и обустроиться по своему вкусу. В квартире есть две совмещенные ванные комнаты, что особенно удобно для большой семьи. Большая кухня совмещенная со столовой позволяет устраивать семейные обеды и принимать гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и

записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию по квартире.





Move.ru - вся недвижимость России