

Создано: 17.11.2025 в 18:02

Обновлено: 17.11.2025 в 23:41

Москва, проспект Мира, 33к1

**65 500 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 33к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

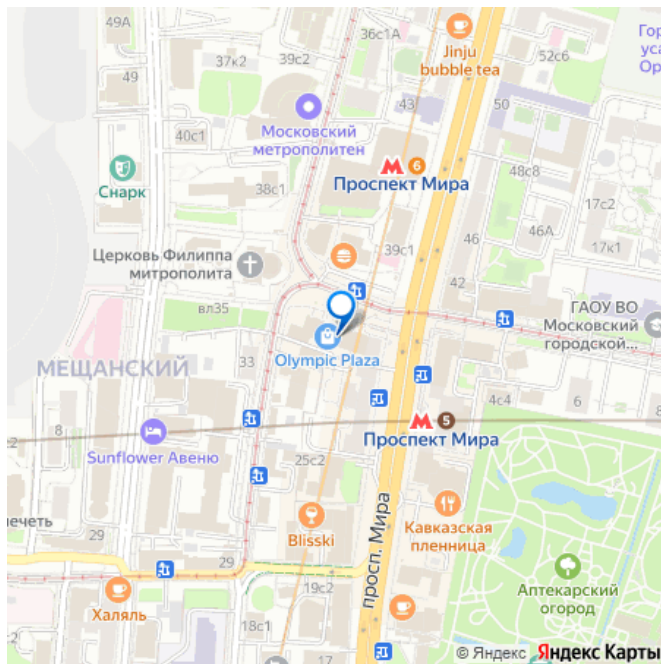
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286678990>

**Сфера Недвижимости, Сфера  
Недвижимости**

**79804164917**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

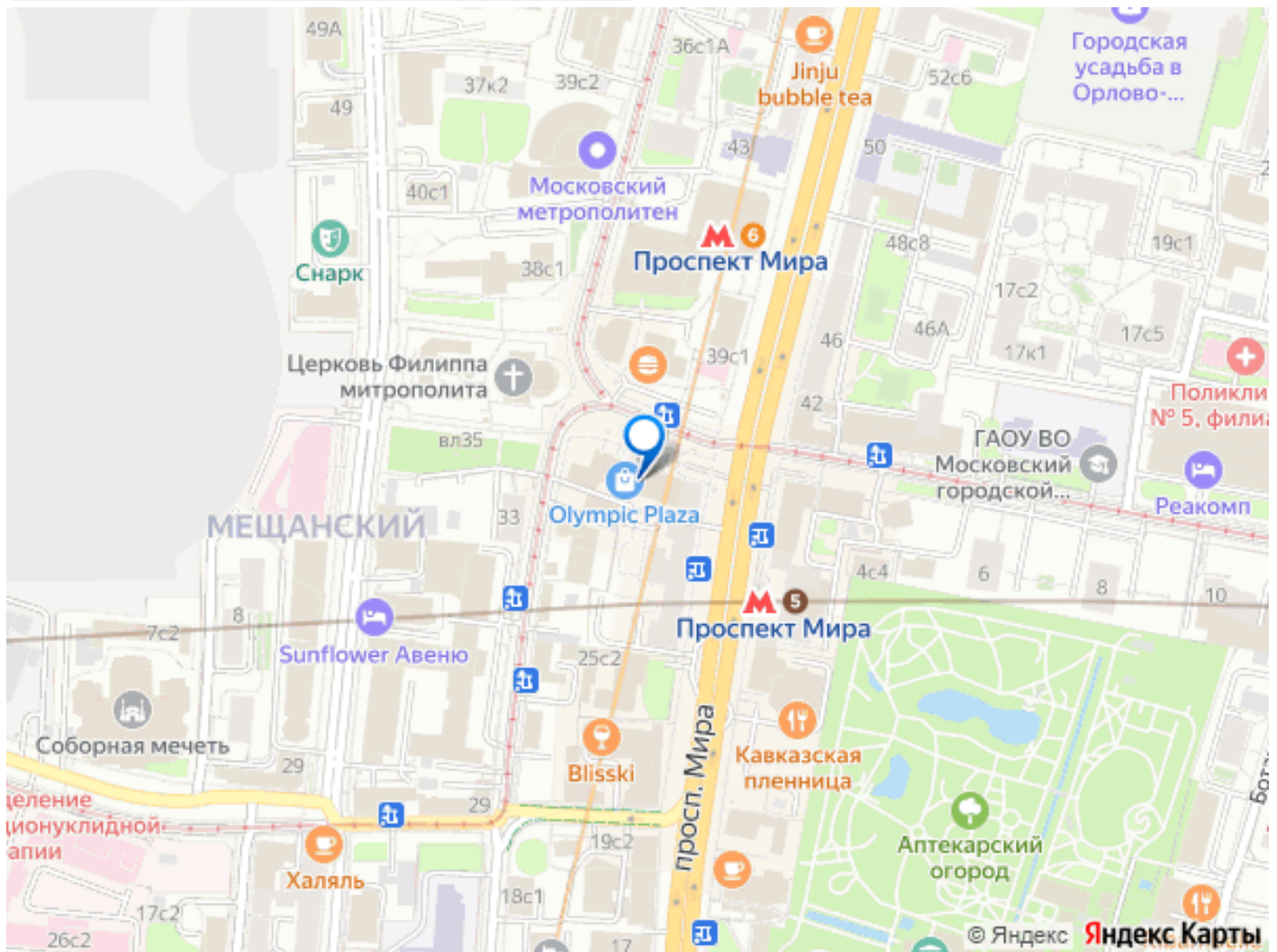
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 4-комнатная квартира в ЖК Олимпик Плаза, в двух минутах ходьбы от станции метро проспект Мира. Квартира расположена на 4-м этаже с видом на улицу Гиляровского, Олимпийский комплекс. Окна выходят на улицу и во двор. На этаже всего 2 квартиры, тихие интеллигентные соседи. Площадь квартиры 154.2 кв. м., без учета лоджии 147.3, жилая 70.3, по комнатам: 20.7, 13.9, 18.8, 16.9 кв. м., кухня площадью 24,8 кв. м., гардеробная комната — 5.8 кв. м., два санузла, один из которых площадью 14,7 кв. м. Высокие потолки — 3 метра. Все комнаты правильной формы, без острых и тупых углов. Квартира чистая, светлая, теплая, с косметическим ремонтом, заезжай и живи. Со стороны кухни есть пандус, который можно оборудовать как открытую площадку для отдыха. Вид из окна на Храм!!! Очень красивый. Жилой комплекс расположен в центральном районе Москвы, имеет подземный паркинг и гостевую огороженную парковку, небольшой двор с закрытой территорией, в шаговой доступности кафе, рестораны, магазины и торговые комплексы, Екатерининский парк, Аптекарский огород, Олимпийский комплекс, Храм, Мечеть и вся инфраструктура. Квартира находится в собственности с 2004 года на основании

приватизации, один собственник. Легкая  
альтернатива, есть подобранный вариант.  
Разумный торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России