

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:15

**Москва, Новокуркинское шоссе, 51**

**39 000 000 ₺**

Москва, Новокуркинское шоссе, 51

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

<https://move.ru/objects/9292443635>

**Ксения Кургуз, Самолет Плюс - Химки  
01**

**79811748722**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

115 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

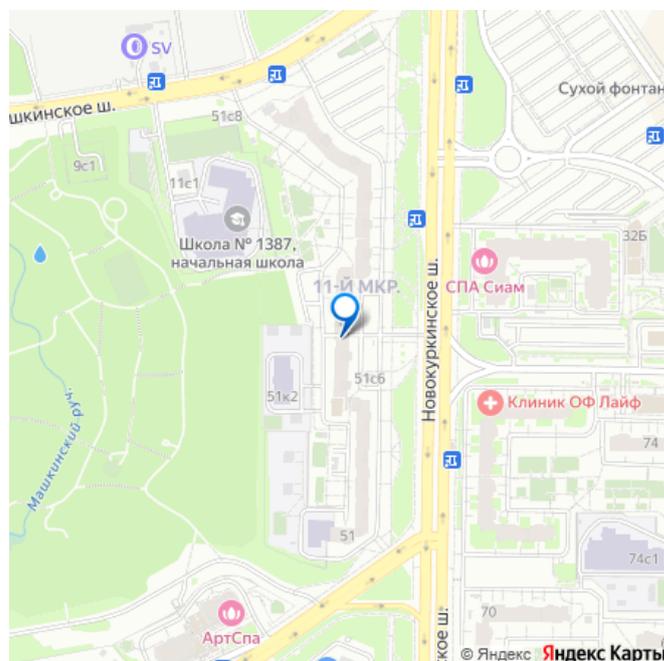
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

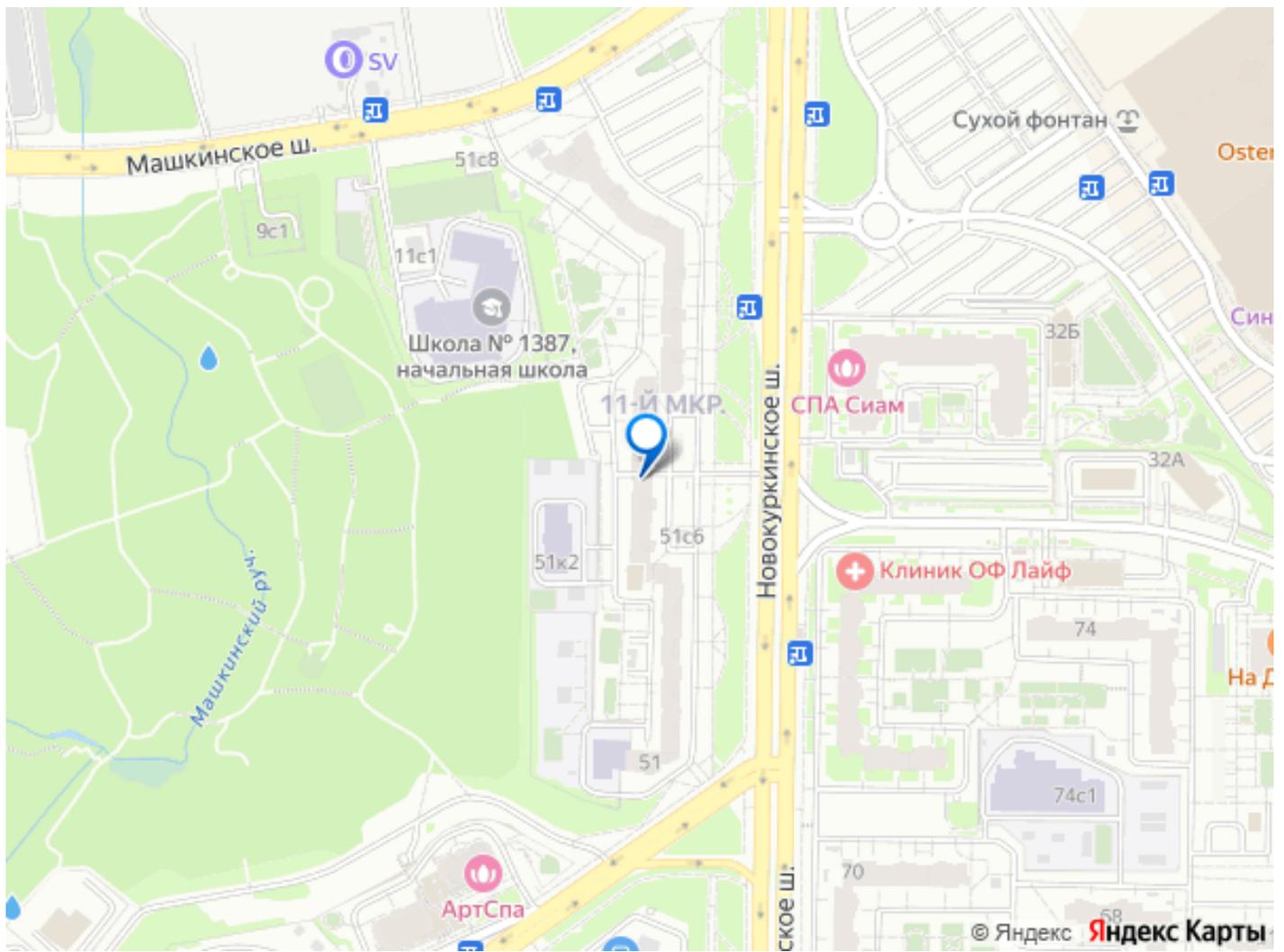
## Описание

Арт. 133036800 Просторная видовая 4-комнатная квартира с панорамным видом на парк! Общая площадь: 160 м<sup>2</sup>, свободная планировка. Особенности планировки: Три изолированные спальни. Библиотека (кабинет) с возможностью создания еще двух изолированных комнат при необходимости. Большая столовая и отдельная зона готовки. Две гардеробные комнаты, а также отдельное помещение для верхней одежды и обуви. Санузлы: Основной санузел (16 м<sup>2</sup>) с джакузи, сауной, душевой и местом для гладки. Второй санузел с душевой кабиной и отдельной прачечной. Дополнительные преимущества: Две большие лоджии с теплыми полами. Квартира имеет полукруглую форму, все окна выходят на живописный парк «Долина реки Сходни», обеспечивая потрясающий вид.

Инфраструктура и расположение: Во дворе расположены начальная школа 1387 и детский сад. Въезд во двор через шлагбаум, всегда есть места для парковки. В подъезде всего 28 квартир, по две на площадке.

Транспортная доступность и досуг: В 7 минутах ходьбы строится крупнейший в Европе акватормальный комплекс. В 15 минутах ходьбы откроется станция МЦД-3 «Монумент». В пешей доступности расположен крупный торговый центр «Мега-Химки». Юридическая чистота: Квартира в собственности 15 лет. Два взрослых собственника. Отсутствуют перепланировки, поэтажный план соответствует выписке из ЕГРН.





Move.ru - вся недвижимость России