

🕒 Создано: 29.10.2025 в 15:39

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 15:48

Агент

79230770296

Москва, Комсомольский проспект, 32

98 707 200 ₺

Москва, Комсомольский проспект, 32

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

155.2 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

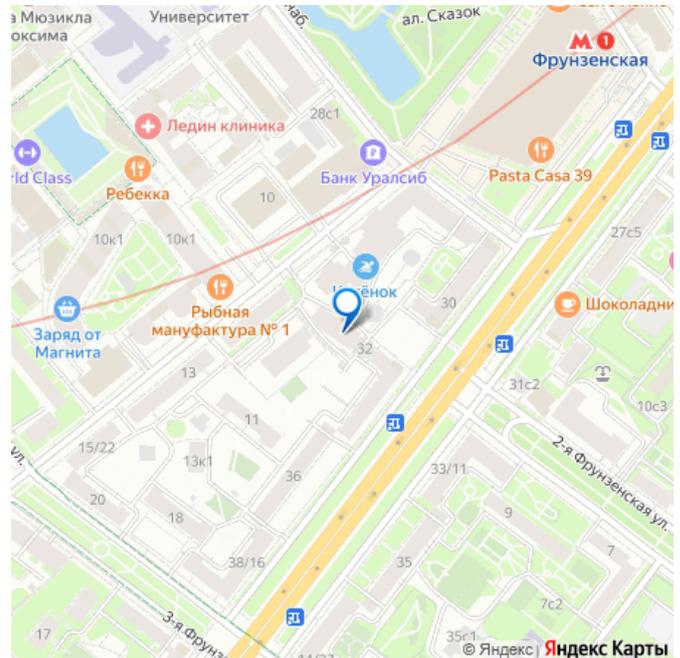
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

для заметок



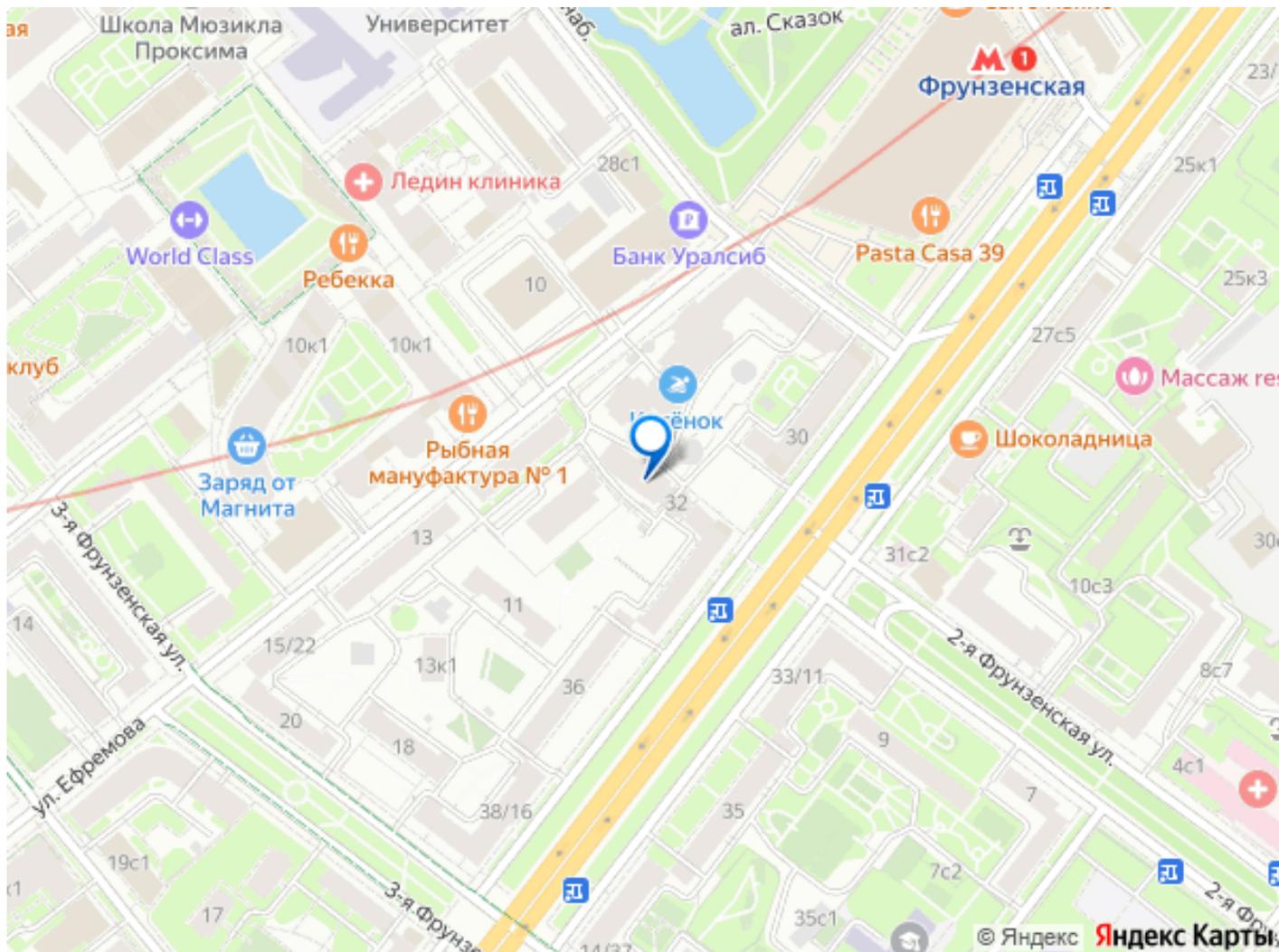
Описание

Агентская комиссия 3% Продается просторный 4-комнатный апартамент евроформата от собственника площадью 155,2 кв.м в самом атмосферном и благополучном районе Москвы — Хамовниках. Апартамент на 2 стороны с видами на парк усадьбу Трубецких и внутренний двор. Три просторные отдельные комнаты и огромная кухня-гостиная 78,4 кв.м с возможностью разделения и организации дополнительной комнаты. Камелот — жилой комплекс бизнес-класса. Готовый объект, в который уже возможно заселиться в ближайшие сроки. Близость к паркам и центру города, развитое окружение района и сформированная внутренняя инфраструктура. - 4 мин. пешком до метро Фрунзенская - 5 мин. на автомобиле до Садового кольца - Камерность: всего 4 квартиры на этаже - Двухуровневый подземный паркинг с автомойкой - Закрытая охраняемая территория - Собственный благоустроенный двор с детскими площадками и летним фонтаном - Фитнес-центр с бассейном, сауной и тренажёрным залом, салон красоты, клиники для детей и взрослых - все это на 1-ых этажах вашего дома. - Входные группы со свежим и стильным ремонтом, выполненным из лучших материалов для отделки помещений благодаря высокой прочности и устойчивости к износу - керамогранит и стемалит - Выполнена высококачественная отделка white box в апартаменте Самая лучшая инфраструктура Москвы находится здесь: - усадьба Трубецких — 2 мин. пешком; - сквер Девичьего поля — 13 мин. пешком; - парк

Горького — 15 мин. пешком; - парк
Новодевичьи пруды — 20 мин. пешком - парк
искусств Музеон — 15 мин. на самокате . В
пешей доступности находятся 5 премиальных
продуктовых магазинов: - Азбука вкуса; -
Перекресток; - Вкусвилл; - Винотека Simple
Wine; - Усачёвский рынок, с которого можно
заказывать доставку качественных
фермерских продуктов прямо домой. В
пределах 10 мин. на авто находится 20
ресторанов высокого уровня. Среди них: два
ресторана со звездой Мишлен-2 022 (White
Rabbit, Сахалин); рестораны с наградой Bib
Gourmand — 2 022 (Hibiki, Севичерия);
рестораны из гида Мишлен-2 022 (15
KITCHEN+BAR, Элларджи, Чемо дан). Внутри
жилого комплекса расположен фитнес-клуб
Камелот Gym с бассейном и студия йоги
Hand. Также в пределах 10 мин пешком
расположены более 5 фитнес клубов и
различных фитнес студий, среди которых: -
World Class Хамовники - XFIT Фьюжн -
ФитнесМания. За 10 мин. на автомобиле вы
доберетесь ещё до 15 фитнес-студий, из
которых: - спортивный комплекс Лужники -
спортивный комплекс Чайка - фитнес-клуб
Fitness Eyuwa Health & SPA - фитнес-клуб
Golden Mile. Непосредственно в ЖК Камелот
функционирует клиника DocDeti и
остеопатическая клиника Остмед. В пешей
доступности — более 10 медучреждений.







Move.ru - вся недвижимость России