

🕒 Создано: 24.06.2025 в 21:15

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 09:42

Агент

79851746912

Москва, Лодочная улица, 17

83 490 000 ₽

Москва, Лодочная улица, 17

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

155 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

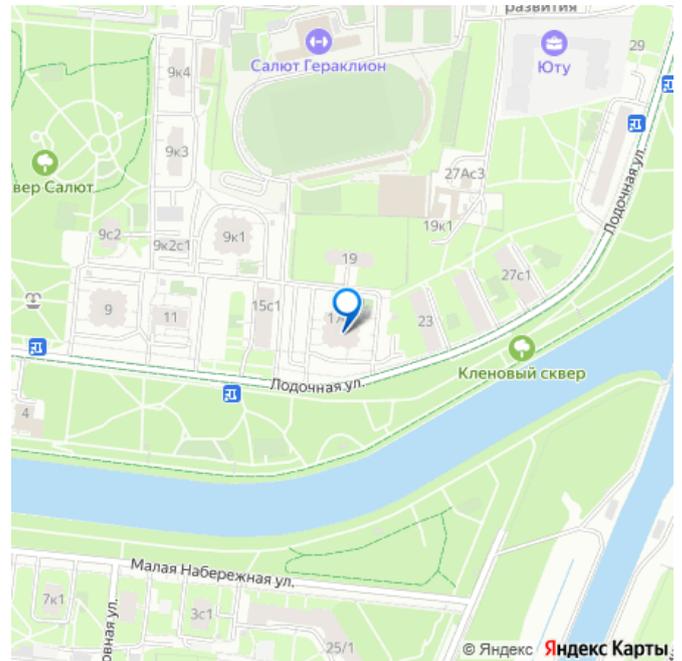
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

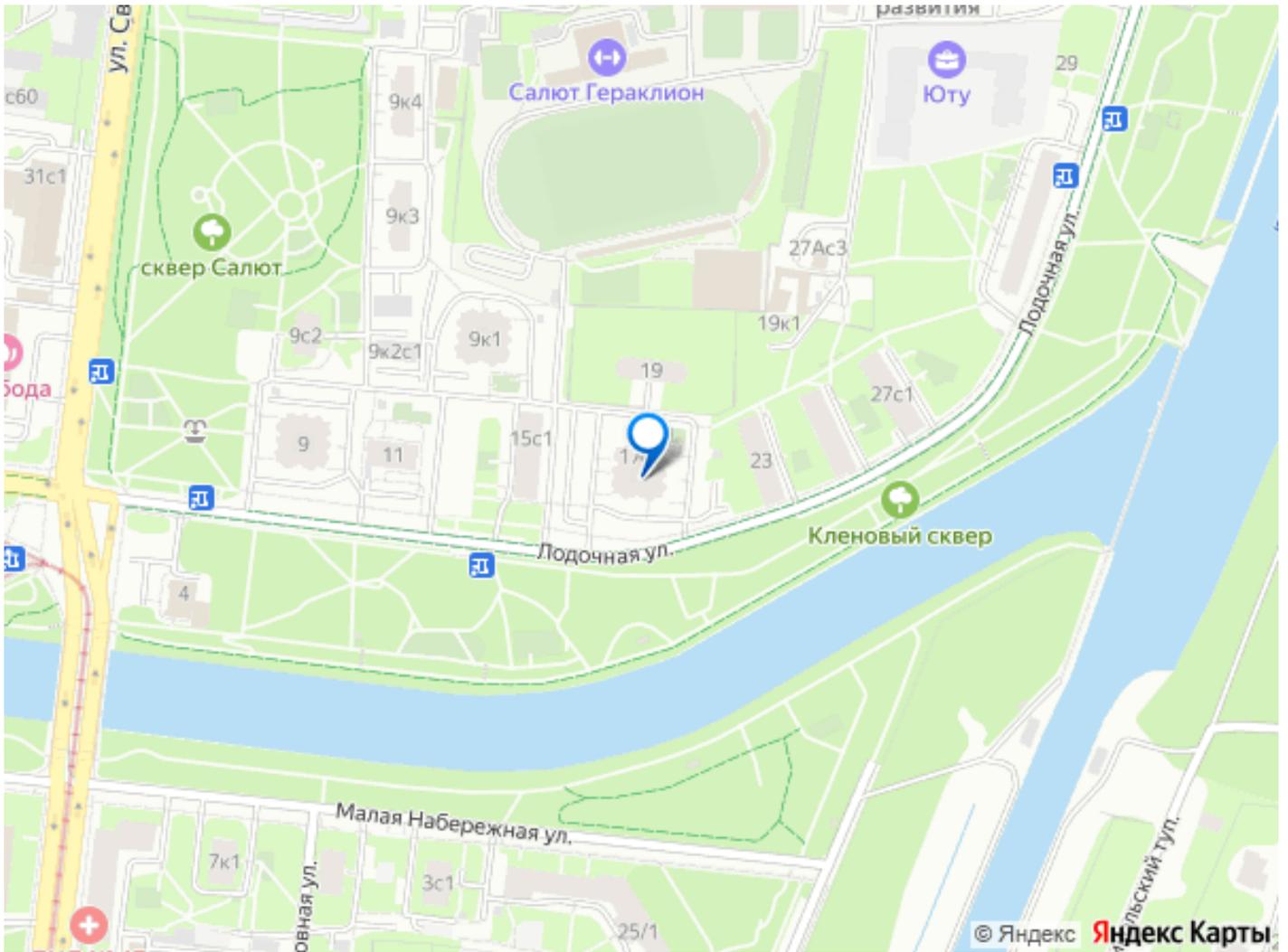
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-х комнатная ВИДОВАЯ квартира бизнес-класса площадью 155 кв.м. расположенная на 23 этаже. Вид из окон завораживает и охватывает большую часть Москвы: стадион Спартак, Москва-Сити, речной вокзал, Останкинская башня, канал имени Москвы и огромное количество парков. Окна расположены так, что можно наблюдать как рассветы, так и закаты. Планировка: - Большая прихожая - Гардеробная - Постирочная - Кладовая - Просторная и светлая гостиная объединенная с кухней и обеденной зоной - 2 изолированные детские спальни - Мастер спальня со своим санузлом - Эркер переделанный в библиотеку - Санузел с душевой кабиной и ванной. Из мебели, часть остается, часть забирается. Соседи вежливые и приятные. Есть зона на этаже для хранения велосипедов, колясок и тд. На этаже чисто и уютно, висят картины и стоят декоративные консоли. Дом круглосуточно под охраной. Есть камеры на территории, в подъезде и на этажах. На первом этаже всегда присутствует консьерж. Въезд на территорию только через шлагбаум. На территории есть стихийная парковка, а так же парковочные места, которые можно приобрести. На территории есть детская площадка. Рядом есть все необходимое для

жизни: школы, детский сад, сквер «Салют», парки, Спортивный комплекс «Салют Гераклион», магазины, набережная вдоль Сходненского канала с выходом на Химкинское водохранилище, аптеки, Никольский Храм, ТЦ «Калейдоскоп», ТЦ «Праздник». Документы: 1 взрослый собственник, ДДУ, никто не прописан, свободная продажа. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России